

Calculus Expert

Project book

Version 4.1.2

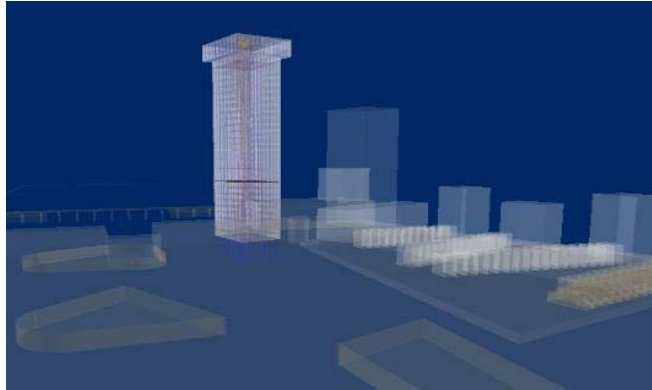
Norconsult Information Systems

Oyvind Jensen

26.06.2008

(12:22)

Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

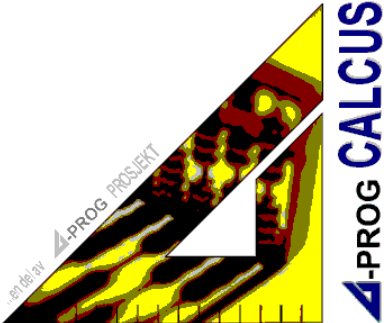


	price	price/GRA	Share
1 Site	23 737 656	198,3	14,5%
2 Building	95 562 456	798,3	58,3%
3 Mechanical	19 377 858	161,9	11,8%
4 Electrical	11 999 001	100,2	7,3%
5 Tel/automation	5 371 590	44,9	3,3%
6 Other installations	3 384 974	28,3	2,1%
Σ 1-6 BUILDING COST	159 433 536	1 331,9	97,2%
Σ 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	164 004 672	1 370,1	100,0%
Σ 1-8 CONSTRUCTION COSTS	185 095 968	1 546,3	112,9%
Σ 1-9 PROJECT COSTS	189 931 696	1 586,7	115,8%
RM Reserves	30 372 854	253,7	18,5%
⊕ AGGREGATE	220 304 544	1 840,5	134,3%

1	Site	23 737 656
2	Building	95 562 456
3	Mechanical	19 377 858
4	Electrical	11 999 001
5	Tel/automation	5 371 590
6	Other installations	3 384 974
7	Outdoor	4 571 134
8	Design	21 091 298
9	Financial	4 835 733

Calculation

Code	Description	Project	Unit
FOT	Covered surface	17 571	m2
GRA	Gross surface	119 700	m2
GRB	Gross surface basement	18 943	m2
VOL	Gross volume	415 146	m3
WUG	Exterior wall below ground level	7 200	m2
FAC	Exterior wall above ground level	62 469	m2
INW	Inner wall	82 491	m2
LAN	Outside surface	25 000	m2
NTA	Nett surface	13 800	m2
SAL	Used surface	48 000	m2
GNF	BTA/NTA	8,67	
N1	(YUM+YOM)/BTA	0,58	
N2	INV/BTA	0,69	



CONTENT DIRECTORY

Content	price	price/m2	m2	Type(m2)	Page
 Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)	220 304 544	1 840,5	119 700	GRA	003
Sub projects (#10) :					
 Hotel/conf.	32 998 222	2 275,7	14 500	GRA	005
 Twr1 off/conf	77 169 536	2 269,7	34 000	GRA	007
 Twr2 off/conf	49 169 816	2 119,4	23 200	GRA	009
 Twr1 parking	2 091 114	871,3	2 400	GRA	011
 Twr2 parking	2 091 114	871,3	2 400	GRA	013
 Retail	8 911 903	1 237,8	7 200	GRA	015
 Dwellings	36 848 252	1 364,8	27 000	GRA	017
 Dw. parking	5 310 408	590,0	9 000	GRA	019
 Public off.style	4 336 065	289,1	15 000	LAN	021
 Public dw.style	1 378 119	137,8	10 000	LAN	023
 Calculation(Elements)					025

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

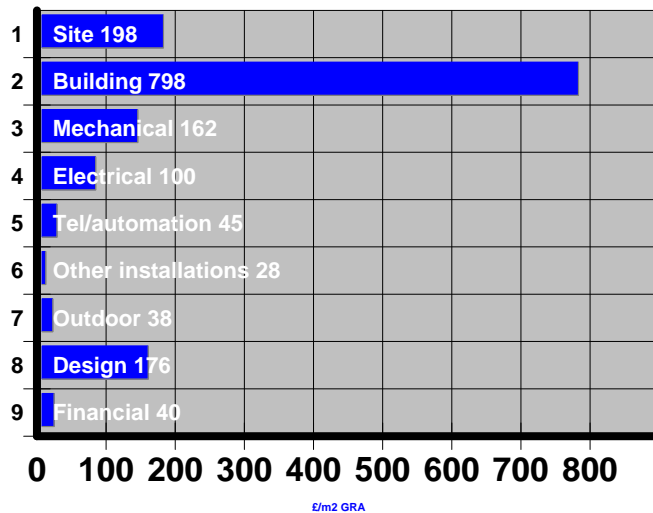
Norconsult Information Systems

TOTAL 10 PARTIAL PROJECTS

ELEMENTS: 744 PRICE: 220 304 544 GRA: 119 700 PRICE/GRA: 1 840,5

Code	Description	Project	Unit
FOT	Covered surface	17 571	m2
GRA	Gross surface	119 700	m2
GRB	Gross surface basement	18 943	m2
VOL	Gross volume	415 146	m3
WUG	Exterior wall below ground level	7 200	m2
FAC	Exterior wall above ground level	62 469	m2
INW	Inner wall	82 491	m2
LAN	Outside surface	25 000	m2
NTA	Nett surface	13 800	m2
SAL	Used surface	48 000	m2
GNF	BTA/NTA	8,67	
N1	(YUM+YOM)/BTA	0,58	
N2	INV/BTA	0,69	

#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page
1	Site	23 737 656	198,3	14,5%	46	025
2	Building	95 562 456	798,3	58,3%	387	031
3	Mechanical	19 377 858	161,9	11,8%	38	049
4	Electrical	11 999 001	100,2	7,3%	39	052
5	Tel/automation	5 371 590	44,9	3,3%	42	055
6	Other installations	3 384 974	28,3	2,1%	22	058
	Σ SUM 1-6 BUILDING COST	159 433 536	1 331,9	97,2%	574	
7	Outdoor	4 571 134	38,2	2,8%	36	059
	Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	164 004 672	1 370,1	100,0%	610	
8	Design	21 091 298	176,2	12,9%	86	062
	Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	185 095 968	1 546,3	112,9%	696	
9	Financial	4 835 733	40,4	2,9%	10	066
	Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	189 931 696	1 586,7	115,8%	706	
RM	Reserves	30 372 854	253,7	18,5%	38	069
	Σ SUM AGGREGATE	220 304 544	1 840,5	134,3%	744	



Calculus Estimate #3 'Final':

Using Faithful+Gould world construction cost indices to establish London cost level in GBP.
 Input from the IFC model.
 Office/conference tower 1 more detailed than the other.
 Several functions combined in dual/multi purpose buildings.
 Parking areas upgraded to programmed area.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

TOTAL 10 PARTIAL PROJECTS

ELEMENTS: 744 PRICE: 220 304 544 GRA: 119 700 PRICE/GRA: 1 840,5

	price	price/GRA	Share	Number	Page
1 Site					
1.1 Site initial	5 673 417	47,4	3,5%	10	025
1.2 Site running	14 314 397	119,6	8,7%	10	025
1.3 S.C adm	1 143 480	9,6	0,7%	10	025
1.8 Misc for technical	2 606 361	21,8	1,6%	16	025
SUM Site	23 737 656	198,3	14,5%	46	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
2 Building					
2.1 Earthworks	2 213 910	18,5	1,3%	19	031
2.2 Structural	9 901 331	82,7	6,0%	21	031
2.3 External walls	25 875 328	216,2	15,8%	64	031
2.4 Internal walls	11 244 052	93,9	6,9%	103	032
2.5 Slabs, floors, ceilings	22 050 908	184,2	13,4%	99	033
2.6 Roof	6 805 107	56,9	4,1%	25	033
2.7 Fixed furnishing	12 308 730	102,8	7,5%	18	034
2.8 Stairs, balconies etc	2 345 339	19,6	1,4%	25	034
2.9 Painting, Other	2 817 752	23,5	1,7%	13	034
SUM Building	95 562 456	798,3	58,3%	387	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
3 Mechanical					
3.1 Sanitary	3 112 482	26,0	1,9%	8	049
3.2 Heating	5 064 090	42,3	3,1%	8	049
3.3 Fire dist.	2 106 218	17,6	1,3%	8	049
3.5 Cold zones etc	206 709	1,7	0,1%	3	049
3.6 Ventilation	6 856 510	57,3	4,2%	8	049
3.7 Airconditioning	2 031 851	17,0	1,2%	3	049
SUM Mechanical	19 377 858	161,9	11,8%	38	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
4 Electrical					
4.1 General	1 705 702	14,2	1,0%	7	052
4.2 High voltage	15 594	0,1	0,0%	2	052
4.3 El. supply	3 104 898	25,9	1,9%	8	052
4.4 Lighting	5 487 055	45,8	3,3%	8	052
4.5 El. heating	323 326	2,7	0,2%	6	052
4.6 Technical	1 362 425	11,4	0,8%	8	052
SUM Electrical	11 999 001	100,2	7,3%	39	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
5 Tel/automation					
5.1 Generelle anlegg	458 564	3,8	0,3%	6	055
5.2 Datakommunikasjon	647 620	5,4	0,4%	6	055
5.3 Telefon	567 402	4,7	0,3%	8	055
5.4 Alarm og signal	1 230 930	10,3	0,8%	8	055
5.5 Lyd og bilde	672 502	5,6	0,4%	8	055
5.6 Automatisering	1 794 571	15,0	1,1%	6	055
SUM Tel/automation	5 371 590	44,9	3,3%	42	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
6 Other installations					
6.1 Reserverkraft	76 715	0,6	0,0%	3	058
6.2 Heiser	1 678 484	14,0	1,0%	8	058
6.4 Sammensatte enheter	662 871	5,5	0,4%	3	058
6.5 Avfall og støvsuging	464 704	3,9	0,3%	7	058
6.6 Piper	502 200	4,2	0,3%	1	058
SUM Other installations	3 384 974	28,3	2,1%	22	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
7 Outdoor					
7.1 Terrengbehandling	71 088	0,6	0,0%	2	060
7.2 Konstruksjoner	1 349 480	11,3	0,8%	4	060
7.3 Utendørs VVS	172 297	1,4	0,1%	3	059
7.4 Utendørs elkraft	1 382 335	11,5	0,8%	4	060
7.6 Veier og plasser	394 822	3,3	0,2%	8	060
7.7 Park. Hage	1 201 111	10,0	0,7%	15	060
SUM Outdoor	4 571 134	38,2	2,8%	36	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
8 Design					
8.1 Program	112 016	0,9	0,1%	2	062
8.2 Prosjektering	14 625 369	122,2	8,9%	50	062
8.3 Administrasjon	3 665 536	30,6	2,2%	10	062
8.4 Bikostrnader	725 860	6,1	0,4%	10	062
8.5 Forsikringer, gebyrer	1 962 518	16,4	1,2%	14	062
SUM Design	21 091 298	176,2	12,9%	86	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
9 Financial					
9.3 Finansieringskostnader	4 835 733	40,4	2,9%	10	066
SUM Financial	4 835 733	40,4	2,9%	10	

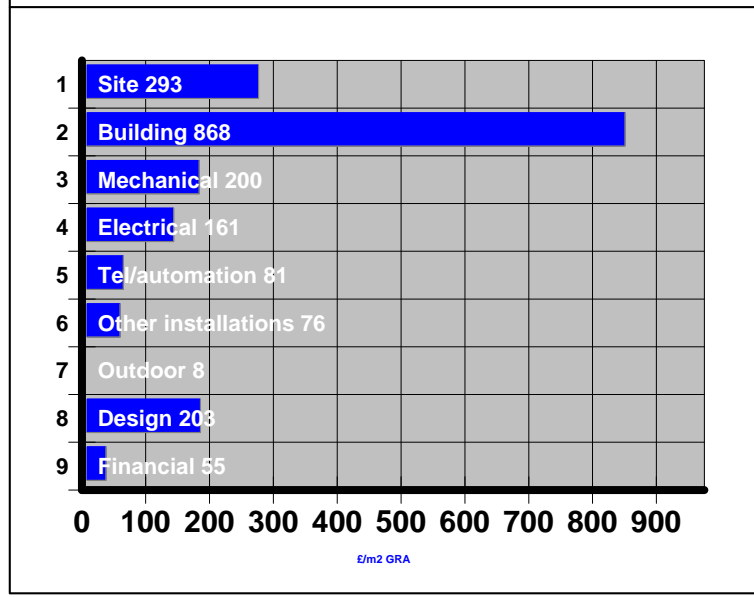
	price	price/GRA	Share	Number	Page
RM Reserves					
RM.1 Reserves (expected extras)	12 641 671	105,6	7,7%	10	069
RM.2 Margins (steering comitte)	8 072 633	67,4	4,9%	10	069
RM.3 Price increases	9 658 549	80,7	5,9%	18	069
SUM Reserves	30 372 854	253,7	18,5%	38	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £) Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Hotel/conf. ELEMENTS: 124 PRICE: 32 998 222 GRA: 14 500 PRICE/GRA: 2 275,7

Code	Description	Project	Unit
FOT	✚ Covered surface	2 571	m2
GRA	✚ Gross surface	14 500	m2
GRB	✚ Gross surface basement	5 143	m2
VOL	✚ Gross volume	66 786	m3
WUG	✚ Exterior wall below ground level	1 360	m2
FAC	✚ Exterior wall above ground level	8 044	m2
INW	✚ Inner wall	15 950	m2
N1	✚ (YUM+YOM)/BTA	0,65	
N2	✚ INV/BTA	1,10	

#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page
1	📁 Site	4 248 800	293,0	17,4%	5	025
2	📁 Building	12 584 242	867,9	51,4%	81	031
3	📁 Mechanical	2 901 671	200,1	11,9%	6	049
4	📁 Electrical	2 329 809	160,7	9,5%	5	052
5	📁 Tel/automation	1 181 301	81,5	4,8%	6	055
6	📁 Other installations	1 104 987	76,2	4,5%	5	058
	Σ SUM 1-6 BUILDING COST	24 350 808	1 679,4	99,5%	108	
7	📁 Outdoor	115 000	7,9	0,5%	1	059
	Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	24 465 808	1 687,3	100,0%	109	
8	📁 Design	2 940 078	202,8	12,0%	10	062
	Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	27 405 886	1 890,1	112,0%	119	
9	📁 Financial	795 913	54,9	3,3%	1	066
	Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	28 201 798	1 945,0	115,3%	120	
RM	📁 Reserves	4 796 421	330,8	19,6%	4	069
	Σ SUM AGGREGATE	32 998 222	2 275,7	134,9%	124	



PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Hotel/conf.

ELEMENTS: 124 PRICE: 32 998 222 GRA: 14 500 PRICE/GRA: 2 275,7

1	Site	price	price/GRA	Share	Number	Page
1.1	Site initial	1 005 101	69,3	4,1%	1	025
1.2	Site running	2 613 261	180,2	10,7%	1	025
1.3	S.C adm	150 355	10,4	0,6%	1	025
1.8	Misc for technical	480 083	33,1	2,0%	2	025
Σ	SUM Site	4 248 800	293,0	17,4%	5	

2	Building	price	price/GRA	Share	Number	Page
2.1	Earthworks	452 675	31,2	1,9%	3	031
2.2	Structural	1 467 515	101,2	6,0%	3	031
2.3	External walls	2 676 682	184,6	10,9%	13	031
2.4	Internal walls	2 317 587	159,8	9,5%	21	032
2.5	Slabs, floors, ceilings	2 722 511	187,8	11,1%	17	033
2.6	Roof	453 799	31,3	1,9%	6	033
2.7	Fixed furnishing	1 725 891	119,0	7,1%	7	034
2.8	Stairs, balconies etc	286 998	19,8	1,2%	5	034
2.9	Painting, Other	480 584	33,1	2,0%	6	034
Σ	SUM Building	12 584 242	867,9	51,4%	81	

3	Mechanical	price	price/GRA	Share	Number	Page
3.1	Sanitary	574 843	39,6	2,3%	1	049
3.2	Heating	648 551	44,7	2,7%	1	049
3.3	Fire dist.	398 623	27,5	1,6%	1	049
3.5	Cold zones etc	56 946	3,9	0,2%	1	049
3.6	Ventilation	1 042 204	71,9	4,3%	1	049
3.7	Airconditioning	180 504	12,4	0,7%	1	049
Σ	SUM Mechanical	2 901 671	200,1	11,9%	6	

4	Electrical	price	price/GRA	Share	Number	Page
4.1	General	283 815	19,6	1,2%	1	052
4.3	EI. supply	489 337	33,7	2,0%	1	052
4.4	Lighting	1 086 893	75,0	4,4%	1	052
4.5	EI. heating	78 294	5,4	0,3%	1	052
4.6	Technical	391 469	27,0	1,6%	1	052
Σ	SUM Electrical	2 329 809	160,7	9,5%	5	

5	Tel/automation	price	price/GRA	Share	Number	Page
5.1	Generelle anlegg	57 602	4,0	0,2%	1	055
5.2	Datakommunikasjon	96 003	6,6	0,4%	1	055
5.3	Telefon	153 604	10,6	0,6%	1	055
5.4	Alarm og signal	345 610	23,8	1,4%	1	055
5.5	Lyd og bilde	172 806	11,9	0,7%	1	055
5.6	Automatisering	355 676	24,5	1,5%	1	055
Σ	SUM Tel/automation	1 181 301	81,5	4,8%	6	

6	Other installations	price	price/GRA	Share	Number	Page
6.1	Reservekraft	25 572	1,8	0,1%	1	058
6.2	Heiser	768 771	53,0	3,1%	1	058
6.4	Sammensatte enheter	227 535	15,7	0,9%	1	058
6.5	Avfall og støvsuging	83 109	5,7	0,3%	2	058
Σ	SUM Other installations	1 104 987	76,2	4,5%	5	

7	Outdoor	price	price/GRA	Share	Number	Page
7.3	Utendørs VVS	115 000	7,9	0,5%	1	059
Σ	SUM Outdoor	115 000	7,9	0,5%	1	

8	Design	price	price/GRA	Share	Number	Page
8.2	Prosjektering	2 067 765	142,6	8,5%	6	062
8.3	Administrasjon	522 383	36,0	2,1%	1	062
8.4	Bikostnader	87 376	6,0	0,4%	1	062
8.5	Forsikringer, gebyrer	262 555	18,1	1,1%	2	062
Σ	SUM Design	2 940 078	202,8	12,0%	10	

9	Financial	price	price/GRA	Share	Number	Page
9.3	Finansieringskostnader	795 913	54,9	3,3%	1	066
Σ	SUM Financial	795 913	54,9	3,3%	1	

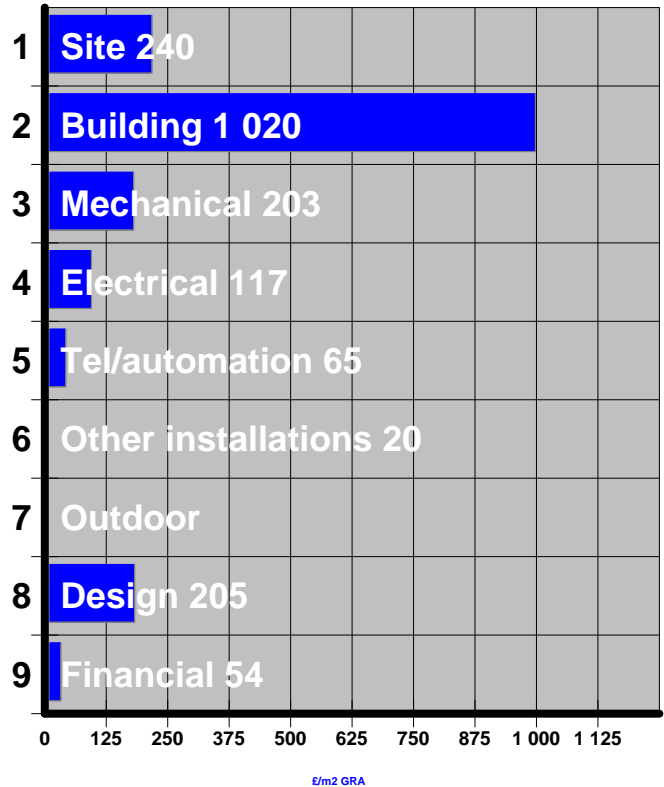
RM	Reserves	price	price/GRA	Share	Number	Page
RM.1	Reserves (expected extras)	2 256 144	155,6	9,2%	1	069
RM.2	Margins (steering comitte)	1 410 090	97,2	5,8%	1	069
RM.3	Price increases	1 130 187	77,9	4,6%	2	069
Σ	SUM Reserves	4 796 421	330,8	19,6%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £) **Norconsult Information Systems**

SUB PROJECT : Twr1 off/conf **ELEMENTS: 92** **PRICE: 77 169 536** **GRA: 34 000** **PRICE/GRA: 2 269,7**

Code	Description	Project	Unit
GRA	✚ Gross surface	34 000	m2
VOL	✚ Gross volume	122 400	m3
FAC	✚ Exterior wall above ground level	18 937	m2
INW	✚ Inner wall	20 634	m2
SAL	✚ Used surface	28 800	m2
N1	✚ (YUM+YOM)/BTA	0,56	
N2	✚ INV/BTA	0,61	

#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page
1	Site	8 156 007	239,9	14,4%	5	025
2	Building	34 679 232	1 020,0	61,3%	48	034
3	Mechanical	6 892 979	202,7	12,2%	6	049
4	Electrical	3 967 804	116,7	7,0%	6	052
5	Tel/automation	2 202 414	64,8	3,9%	6	055
6	Other installations	689 216	20,3	1,2%	5	058
	Σ SUM 1-6 BUILDING COST	56 587 652	1 664,3	100,0%	76	
7	Outdoor	0	0,0	0,0%	0	
	Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	56 587 652	1 664,3	100,0%	76	
8	Design	6 960 559	204,7	12,3%	11	062
	Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	63 548 212	1 869,1	112,3%	87	
9	Financial	1 845 546	54,3	3,3%	1	066
	Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	65 393 760	1 923,3	115,6%	88	
RM	Reserves	11 775 781	346,3	20,8%	4	069
	Σ SUM AGGREGATE	77 169 536	2 269,7	136,4%	92	



Kontorbygg med underliggende parkeringskjeller
 Grunn og fundamenter er i sin helhet plassert på kjeller.
 Hvis parkeringskjeller fjernes fra prosjektet må det tilføres kostnader for grunn og fundamenter på kontorbygget.
 Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid, byggestart, arbeidsplasser, heiser, etc.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Twr1 off/conf

ELEMENTS: 92 PRICE: 77 169 536 GRA: 34 000 PRICE/GRA: 2 269,7

	price	price/GRA	Share	Number	Page
1 Site					
1.1 Site initial	1 937 266	57,0	3,4%	1	025
1.2 Site running	4 843 165	142,4	8,6%	1	025
1.3 S.C adm	412 572	12,1	0,7%	1	025
1.8 Misc for technical	963 004	28,3	1,7%	2	026
SUM Site	8 156 007	239,9	14,4%	5	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
2 Building					
2.2 Structural	3 115 880	91,6	5,5%	2	034
2.3 External walls	12 866 800	378,4	22,7%	7	034
2.4 Internal walls	3 334 539	98,1	5,9%	15	035
2.5 Slabs, floors, ceilings	8 104 740	238,4	14,3%	16	035
2.6 Roof	400 878	11,8	0,7%	2	036
2.7 Fixed furnishing	5 474 000	161,0	9,7%	1	036
2.8 Stairs, balconies etc	501 993	14,8	0,9%	4	036
2.9 Painting, Other	880 405	25,9	1,6%	1	036
SUM Building	34 679 232	1 020,0	61,3%	48	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
3 Mechanical					
3.1 Sanitary	536 732	15,8	0,9%	1	049
3.2 Heating	1 699 651	50,0	3,0%	1	049
3.3 Fire dist.	801 173	23,6	1,4%	1	049
3.5 Cold zones etc	89 020	2,6	0,2%	1	049
3.6 Ventilation	2 665 952	78,4	4,7%	1	049
3.7 Airconditioning	1 100 451	32,4	1,9%	1	049
SUM Mechanical	6 892 979	202,7	12,2%	6	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
4 Electrical					
4.1 General	749 031	22,0	1,3%	1	052
4.2 High voltage	9 269	0,3	0,0%	1	052
4.3 El. supply	1 066 176	31,4	1,9%	1	052
4.4 Lighting	1 634 796	48,1	2,9%	1	052
4.5 El. heating	44 980	1,3	0,1%	1	052
4.6 Technical	463 552	13,6	0,8%	1	052
SUM Electrical	3 967 804	116,7	7,0%	6	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
5 Tel/automation					
5.1 Generelle anlegg	225 111	6,6	0,4%	1	055
5.2 Datakommunikasjon	320 781	9,4	0,6%	1	055
5.3 Telefon	192 471	5,7	0,3%	1	055
5.4 Alarm og signal	414 879	12,2	0,7%	1	055
5.5 Lyd og bilde	240 193	7,1	0,4%	1	055
5.6 Automatisering	808 980	23,8	1,4%	1	055
SUM Tel/automation	2 202 414	64,8	3,9%	6	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
6 Other installations					
6.1 Reservekraft	25 572	0,8	0,0%	1	058
6.2 Heiser	239 173	7,0	0,4%	1	058
6.4 Sammensatte enheter	217 668	6,4	0,4%	1	058
6.5 Avfall og støvsuging	206 803	6,1	0,4%	2	058
SUM Other installations	689 216	20,3	1,2%	5	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
8 Design					
8.1 Program	66 583	2,0	0,1%	1	062
8.2 Prosjektering	4 797 516	141,1	8,5%	6	062
8.3 Administrasjon	1 275 935	37,5	2,3%	1	062
8.4 Bikostnader	204 881	6,0	0,4%	1	062
8.5 Forsikringer, gebyrer	615 645	18,1	1,1%	2	062
SUM Design	6 960 559	204,7	12,3%	11	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
9 Financial					
9.3 Finansieringskostnader	1 845 546	54,3	3,3%	1	066
SUM Financial	1 845 546	54,3	3,3%	1	

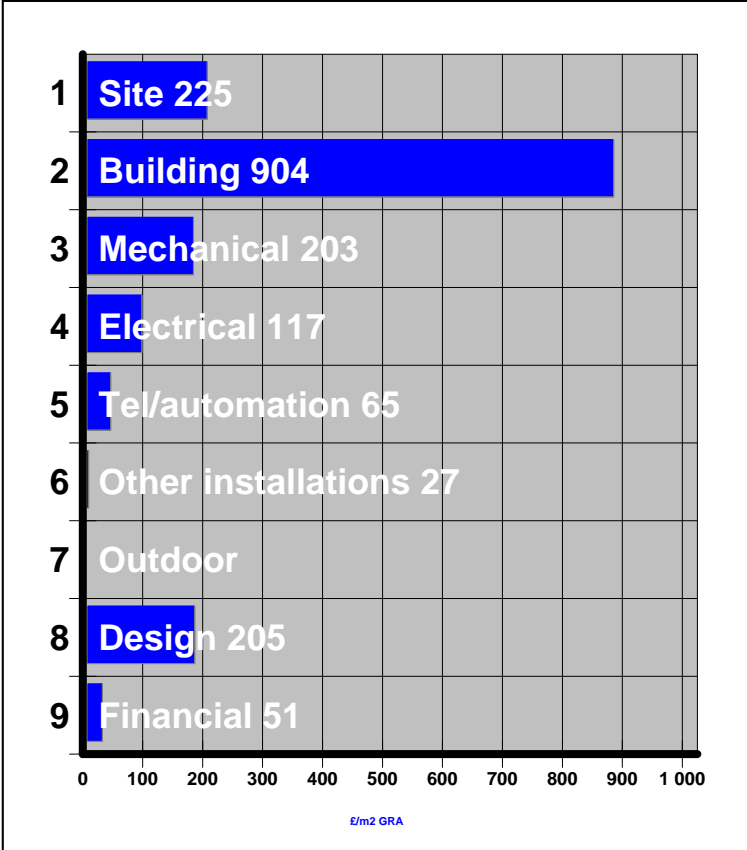
	price	price/GRA	Share	Number	Page
RM Reserves					
RM.1 Reserves (expected extras)	4 577 563	134,6	8,1%	1	069
RM.2 Margins (steering comitte)	3 269 688	96,2	5,8%	1	069
RM.3 Price increases	3 928 530	115,5	6,9%	2	070
SUM Reserves	11 775 781	346,3	20,8%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £) Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Twr2 off/conf ELEMENTS: 117 PRICE: 49 169 816 GRA: 23 200 PRICE/GRA: 2 119,4

Code	Description	Project	Unit
GRA	✚ Gross surface	23 200	m2
VOL	✚ Gross volume	83 520	m3
FAC	✚ Exterior wall above ground level	12 922	m2
INW	✚ Inner wall	14 080	m2
SAL	✚ Used surface	19 200	m2
N1	✚ (YUM+YOM)/BTA	0,56	
N2	✚ INV/BTA	0,61	

#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page
1	Site	5 225 438	225,2	14,6%	5	026
2	Building	20 969 538	903,9	58,7%	73	036
3	Mechanical	4 703 445	202,7	13,2%	6	049
4	Electrical	2 707 443	116,7	7,6%	6	052
5	Tel/automation	1 502 823	64,8	4,2%	6	055
6	Other installations	632 523	27,3	1,8%	5	058
	Σ SUM 1-6 BUILDING COST	35 741 212	1 540,6	100,0%	101	
7	Outdoor	0	0,0	0,0%	0	
	Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	35 741 212	1 540,6	100,0%	101	
8	Design	4 749 558	204,7	13,3%	11	063
	Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	40 490 768	1 745,3	113,3%	112	
9	Financial	1 175 919	50,7	3,3%	1	066
	Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	41 666 688	1 796,0	116,6%	113	
RM	Reserves	7 503 129	323,4	21,0%	4	070
	Σ SUM AGGREGATE	49 169 816	2 119,4	137,6%	117	



Kontorbygg med underliggende parkeringskjeller

Grunn og fundamenter er i sin helhet plassert på kjeller.
Hvis parkeringskjeller fjernes fra prosjektet må det tilføres kostnader for grunn og fundamenter på kontorbygget.

Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid, byggestart, arbeidsplasser, heiser, etc.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Twr2 off/conf

ELEMENTS: 117 PRICE: 49 169 816 GRA: 23 200 PRICE/GRA: 2 119,4

1	Site	price	price/GRA	Share	Number	Page
1.1	Site initial	1 220 631	52,6	3,4%	1	026
1.2	Site running	3 051 577	131,5	8,5%	1	026
1.3	S.C adm	286 387	12,3	0,8%	1	026
1.8	Misc for technical	666 843	28,7	1,9%	2	026
	SUM Site	5 225 438	225,2	14,6%	5	

2	Building	price	price/GRA	Share	Number	Page
2.2	Structural	2 126 130	91,6	5,9%	2	036
2.3	External walls	4 454 439	192,0	12,5%	17	037
2.4	Internal walls	2 027 283	87,4	5,7%	21	037
2.5	Slabs, floors, ceilings	4 449 742	191,8	12,4%	17	038
2.6	Roof	2 785 160	120,1	7,8%	6	039
2.7	Fixed furnishing	3 735 200	161,0	10,5%	1	039
2.8	Stairs, balconies etc	790 837	34,1	2,2%	8	039
2.9	Painting, Other	600 747	25,9	1,7%	1	039
	SUM Building	20 969 538	903,9	58,7%	73	

3	Mechanical	price	price/GRA	Share	Number	Page
3.1	Sanitary	366 241	15,8	1,0%	1	049
3.2	Heating	1 159 762	50,0	3,2%	1	049
3.3	Fire dist.	546 683	23,6	1,5%	1	049
3.5	Cold zones etc	60 743	2,6	0,2%	1	050
3.6	Ventilation	1 819 120	78,4	5,1%	1	050
3.7	Airconditioning	750 896	32,4	2,1%	1	050
	SUM Mechanical	4 703 445	202,7	13,2%	6	

4	Electrical	price	price/GRA	Share	Number	Page
4.1	General	511 103	22,0	1,4%	1	052
4.2	High voltage	6 325	0,3	0,0%	1	052
4.3	EI. supply	727 508	31,4	2,0%	1	052
4.4	Lighting	1 115 508	48,1	3,1%	1	052
4.5	EI. heating	30 692	1,3	0,1%	1	052
4.6	Technical	316 306	13,6	0,9%	1	053
	SUM Electrical	2 707 443	116,7	7,6%	6	

5	Tel/automation	price	price/GRA	Share	Number	Page
5.1	Generelle anlegg	153 605	6,6	0,4%	1	055
5.2	Datakommunikasjon	218 886	9,4	0,6%	1	055
5.3	Telefon	131 333	5,7	0,4%	1	055
5.4	Alarm og signal	283 094	12,2	0,8%	1	055
5.5	Lyd og bilde	163 896	7,1	0,5%	1	056
5.6	Automatisering	552 010	23,8	1,5%	1	056
	SUM Tel/automation	1 502 823	64,8	4,2%	6	

6	Other installations	price	price/GRA	Share	Number	Page
6.1	Reservekraft	25 572	1,1	0,1%	1	058
6.2	Heiser	239 173	10,3	0,7%	1	058
6.4	Sammensatte enheter	217 668	9,4	0,6%	1	058
6.5	Avfall og støvsuging	150 110	6,5	0,4%	2	058
	SUM Other installations	632 523	27,3	1,8%	5	

8	Design	price	price/GRA	Share	Number	Page
8.1	Program	45 433	2,0	0,1%	1	063
8.2	Prosjektering	3 273 599	141,1	9,2%	6	063
8.3	Administrasjon	870 638	37,5	2,4%	1	063
8.4	Bikostnader	139 801	6,0	0,4%	1	063
8.5	Forsikringer, gebyrer	420 087	18,1	1,2%	2	063
	SUM Design	4 749 558	204,7	13,3%	11	

9	Financial	price	price/GRA	Share	Number	Page
9.3	Finansieringskostnader	1 175 919	50,7	3,3%	1	066
	SUM Financial	1 175 919	50,7	3,3%	1	

RM	Reserves	price	price/GRA	Share	Number	Page
RM.1	Reserves (expected extras)	2 916 668	125,7	8,2%	1	070
RM.2	Margins (steering comite)	2 083 334	89,8	5,8%	1	070
RM.3	Price increases	2 503 126	107,9	7,0%	2	070
	SUM Reserves	7 503 129	323,4	21,0%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SUB PROJECT : Twr1 parking				ELEMENTS: 67		PRICE: 2 091 114		GRA: 2 400		PRICE/GRA: 871,3	

Code	Description	Project	Unit	#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page
FOT	✚ Covered surface	1 200	m2	1	Site	219 695	91,5	13,9%	5	026
GRA	✚ Gross surface	2 400	m2	2	Building	1 006 239	419,3	63,5%	33	040
GRB	✚ Gross surface basement	2 400	m2	3	Mechanical	152 516	63,5	9,6%	4	050
VOL	✚ Gross volume	7 680	m3	4	Electrical	116 792	48,7	7,4%	4	053
WUG	✚ Exterior wall below ground level	1 120	m2	5	Tel/automation	37 723	15,7	2,4%	6	056
INW	✚ Inner wall	240	m2	6	Other installations	51 251	21,4	3,2%	1	058
NTA	✚ Nett surface	2 400	m2		Σ SUM 1-6 BUILDING COST	1 584 216	660,1	100,0%	53	
GNF	✚ BTA/NTA	1,00		7	Outdoor	0	0,0	0,0%	0	
N1	✚ (YUM+YOM)/BTA	0,47			Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	1 584 216	660,1	100,0%	53	
N2	✚ INV/BTA	0,10		8	Design	214 634	89,4	13,5%	9	063
					Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	1 798 850	749,5	113,5%	62	
				9	Financial	24 584	10,2	1,6%	1	066
					Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	1 823 434	759,8	115,1%	63	
				RM	Reserves	267 680	111,5	16,9%	4	071
					Σ SUM AGGREGATE	2 091 114	871,3	132,0%	67	

Section	Price (€)	Price/GRA (€/m2)
1 Site	219 695	91,5
2 Building	1 006 239	419,3
3 Mechanical	152 516	63,5
4 Electrical	116 792	48,7
5 Tel/automation	37 723	15,7
6 Other installations	51 251	21,4
7 Outdoor	0	0,0
8 Design	214 634	89,4
9 Financial	24 584	10,2

Grunn og fundamenter er i sin helhet plassert på kjeller.
Hvis parkeringskjeller fjernes fra prosjektet må det tilføres kostnader for grunn og fundamenter på kontorbygget.

Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid, byggestart, p-plasser, heiser, porter, etc.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Twr1 parking

ELEMENTS: 67 PRICE: 2 091 114 GRA: 2 400 PRICE/GRA: 871,3

		price	price/GRA	Share	Number	Page
1	Site					
1.1	Site initial	54 581	22,7	3,4%	1	026
1.2	Site running	136 452	56,9	8,6%	1	027
1.3	S.C adm	7 166	3,0	0,5%	1	027
1.8	Misc for technical	21 497	9,0	1,4%	2	027
	SUM Site	219 695	91,5	13,9%	5	
2	Building					
2.1	Earthworks	249 723	104,1	15,8%	4	040
2.2	Structural	172 619	71,9	10,9%	2	040
2.3	External walls	223 041	92,9	14,1%	2	040
2.4	Internal walls	50 048	20,9	3,2%	8	040
2.5	Slabs, floors, ceilings	204 697	85,3	12,9%	14	040
2.7	Fixed furnishing	69 000	28,8	4,4%	1	041
2.8	Stairs, balconies etc	28 636	11,9	1,8%	1	041
2.9	Painting, Other	8 475	3,5	0,5%	1	041
	SUM Building	1 006 239	419,3	63,5%	33	
3	Mechanical					
3.1	Sanitary	15 786	6,6	1,0%	1	050
3.2	Heating	31 572	13,2	2,0%	1	050
3.3	Fire dist.	50 270	20,9	3,2%	1	050
3.6	Ventilation	54 887	22,9	3,5%	1	050
	SUM Mechanical	152 516	63,5	9,6%	4	
4	Electrical					
4.1	General	19 827	8,3	1,3%	1	053
4.3	El. supply	26 177	10,9	1,7%	1	053
4.4	Lighting	57 699	24,0	3,6%	1	053
4.6	Technical	13 089	5,5	0,8%	1	053
	SUM Electrical	116 792	48,7	7,4%	4	
5	Tel/automation					
5.1	Generelle anlegg	6 356	2,6	0,4%	1	056
5.2	Datakommunikasjon	1 208	0,5	0,1%	1	056
5.3	Telefon	604	0,3	0,0%	1	056
5.4	Alarm og signal	16 955	7,1	1,1%	1	056
5.5	Lyd og bilde	3 083	1,3	0,2%	1	056
5.6	Automatisering	9 518	4,0	0,6%	1	056
	SUM Tel/automation	37 723	15,7	2,4%	6	
6	Other installations					
6.2	Heiser	51 251	21,4	3,2%	1	058
	SUM Other installations	51 251	21,4	3,2%	1	
8	Design					
8.2	Prosjektering	149 510	62,3	9,4%	6	063
8.3	Administrasjon	43 232	18,0	2,7%	1	063
8.4	Bikostnader	14 462	6,0	0,9%	1	063
8.5	Forskinger, gebyrer	7 430	3,1	0,5%	1	063
	SUM Design	214 634	89,4	13,5%	9	
9	Financial					
9.3	Finansieringskostnader	24 584	10,2	1,6%	1	066
	SUM Financial	24 584	10,2	1,6%	1	
RM	Reserves					
RM.1	Reserves (expected extras)	127 640	53,2	8,1%	1	071
RM.2	Margins (steering comitte)	91 172	38,0	5,8%	1	071
RM.3	Price increases	48 868	20,4	3,1%	2	071
	SUM Reserves	267 680	111,5	16,9%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SUB PROJECT : Twr2 parking				ELEMENTS: 67		PRICE: 2 091 114		GRA: 2 400		PRICE/GRA: 871,3	

Code	Description	Project	Unit	#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page
FOT	✚ Covered surface	1 200	m2	1	Site	219 695	91,5	13,9%	5	027
GRA	✚ Gross surface	2 400	m2	2	Building	1 006 239	419,3	63,5%	33	041
GRB	✚ Gross surface basement	2 400	m2	3	Mechanical	152 516	63,5	9,6%	4	050
VOL	✚ Gross volume	7 680	m3	4	Electrical	116 792	48,7	7,4%	4	053
WUG	✚ Exterior wall below ground level	1 120	m2	5	Tel/automation	37 723	15,7	2,4%	6	056
INW	✚ Inner wall	240	m2	6	Other installations	51 251	21,4	3,2%	1	058
NTA	✚ Nett surface	2 400	m2		Σ SUM 1-6 BUILDING COST	1 584 216	660,1	100,0%	53	
GNF	✚ BTA/NTA	1,00		7	Outdoor	0	0,0	0,0%	0	
N1	✚ (YUM+YOM)/BTA	0,47			Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	1 584 216	660,1	100,0%	53	
N2	✚ INV/BTA	0,10		8	Design	214 634	89,4	13,5%	9	063
					Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	1 798 850	749,5	113,5%	62	
				9	Financial	24 584	10,2	1,6%	1	066
					Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	1 823 434	759,8	115,1%	63	
				RM	Reserves	267 680	111,5	16,9%	4	071
					Σ SUM AGGREGATE	2 091 114	871,3	132,0%	67	

Section	Price (€)	Price/GRA (€/m2)
1 Site	219 695	91,5
2 Building	1 006 239	419,3
3 Mechanical	152 516	63,5
4 Electrical	116 792	48,7
5 Tel/automation	37 723	15,7
6 Other installations	51 251	21,4
7 Outdoor	0	0,0
8 Design	214 634	89,4
9 Financial	24 584	10,2

Grunn og fundamenter er i sin helhet plassert på kjeller.
Hvis parkeringskjeller fjernes fra prosjektet må det tilføres kostnader for grunn og fundamenter på kontorbygget.

Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid, byggestart, p-plasser, heiser, porter, etc.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Twr2 parking

ELEMENTS: 67 PRICE: 2 091 114 GRA: 2 400 PRICE/GRA: 871,3

		price	price/GRA	Share	Number	Page
1	Site					
1.1	Site initial	54 581	22,7	3,4%	1	027
1.2	Site running	136 452	56,9	8,6%	1	027
1.3	S.C adm	7 166	3,0	0,5%	1	027
1.8	Misc for technical	21 497	9,0	1,4%	2	027
	SUM Site	219 695	91,5	13,9%	5	
2	Building					
2.1	Earthworks	249 723	104,1	15,8%	4	041
2.2	Structural	172 619	71,9	10,9%	2	041
2.3	External walls	223 041	92,9	14,1%	2	041
2.4	Internal walls	50 048	20,9	3,2%	8	042
2.5	Slabs, floors, ceilings	204 697	85,3	12,9%	14	042
2.7	Fixed furnishing	69 000	28,8	4,4%	1	042
2.8	Stairs, balconies etc	28 636	11,9	1,8%	1	042
2.9	Painting, Other	8 475	3,5	0,5%	1	042
	SUM Building	1 006 239	419,3	63,5%	33	
3	Mechanical					
3.1	Sanitary	15 786	6,6	1,0%	1	050
3.2	Heating	31 572	13,2	2,0%	1	050
3.3	Fire dist.	50 270	20,9	3,2%	1	050
3.6	Ventilation	54 887	22,9	3,5%	1	050
	SUM Mechanical	152 516	63,5	9,6%	4	
4	Electrical					
4.1	General	19 827	8,3	1,3%	1	053
4.3	El. supply	26 177	10,9	1,7%	1	053
4.4	Lighting	57 699	24,0	3,6%	1	053
4.6	Technical	13 089	5,5	0,8%	1	053
	SUM Electrical	116 792	48,7	7,4%	4	
5	Tel/automation					
5.1	Generelle anlegg	6 356	2,6	0,4%	1	056
5.2	Datakommunikasjon	1 208	0,5	0,1%	1	056
5.3	Telefon	604	0,3	0,0%	1	056
5.4	Alarm og signal	16 955	7,1	1,1%	1	056
5.5	Lyd og bilde	3 083	1,3	0,2%	1	056
5.6	Automatisering	9 518	4,0	0,6%	1	056
	SUM Tel/automation	37 723	15,7	2,4%	6	
6	Other installations					
6.2	Heiser	51 251	21,4	3,2%	1	058
	SUM Other installations	51 251	21,4	3,2%	1	
8	Design					
8.2	Prosjektering	149 510	62,3	9,4%	6	063
8.3	Administrasjon	43 232	18,0	2,7%	1	063
8.4	Bikostnader	14 462	6,0	0,9%	1	063
8.5	Forskinger, gebyrer	7 430	3,1	0,5%	1	063
	SUM Design	214 634	89,4	13,5%	9	
9	Financial					
9.3	Finansieringskostnader	24 584	10,2	1,6%	1	066
	SUM Financial	24 584	10,2	1,6%	1	
RM	Reserves					
RM.1	Reserves (expected extras)	127 640	53,2	8,1%	1	071
RM.2	Margins (steering comitte)	91 172	38,0	5,8%	1	071
RM.3	Price increases	48 868	20,4	3,1%	2	071
	SUM Reserves	267 680	111,5	16,9%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems						
SUB PROJECT : Retail				ELEMENTS: 83		PRICE: 8 911 903	GRA: 7 200	PRICE/GRA: 1 237,8		
Code	Description	Project	Unit	#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page
FOT	✚ Covered surface	3 600	m2	1	Site	958 006	133,1	14,4%	5	028
GRA	✚ Gross surface	7 200	m2	2	Building	3 841 878	533,6	57,6%	48	043
VOL	✚ Gross volume	24 480	m3	3	Mechanical	868 813	120,7	13,0%	4	050
FAC	✚ Exterior wall above ground level	2 856	m2	4	Electrical	616 050	85,6	9,2%	5	053
INW	✚ Inner wall	4 284	m2	5	Tel/automation	168 513	23,4	2,5%	6	056
N1	✚ (YUM+YOM)/BTA	0,40		6	Other installations	216 875	30,1	3,3%	2	058
N2	✚ INV/BTA	0,60			Σ SUM 1-6 BUILDING COST	6 670 135	926,4	100,0%	70	
				7	Outdoor	0	0,0	0,0%	0	
					Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	6 670 135	926,4	100,0%	70	
				8	Design	1 114 048	154,7	16,7%	10	064
					Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	7 784 183	1 081,1	116,7%	80	
				9	Financial	172 874	24,0	2,6%	1	066
					Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	7 957 056	1 105,1	119,3%	81	
				RM	Reserves	954 847	132,6	14,3%	2	072
					Σ SUM AGGREGATE	8 911 903	1 237,8	133,6%	83	

#	Section	Price	Price/GRA	Share	Number	Page
1	Site	133				
2	Building	534				
3	Mechanical	121				
4	Electrical	86				
5	Tel/automation	23				
6	Other installations	30				
7	Outdoor					
8	Design	155				
9	Financial	24				

Forretningsbygg uten kjeller i 2. etasjer

Kalkylen inneholder "utleieferdig" bygg.
Det vil si at leietakers kostnader er ikke medtatt fx. gulv, himlinger, brukerstyr.

Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid, byggestart, arbeidsplasser, heiser, etc.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Retail

ELEMENTS: 83 PRICE: 8 911 903 GRA: 7 200 PRICE/GRA: 1 237,8

1	Site	price	price/GRA	Share	Number	Page
1.1	Site initial	228 485	31,7	3,4%	1	028
1.2	Site running	571 213	79,3	8,6%	1	028
1.3	S.C adm	56 108	7,8	0,8%	1	028
1.8	Misc for technical	102 201	14,2	1,5%	2	028
Σ	SUM Site	958 006	133,1	14,4%	5	

2	Building	price	price/GRA	Share	Number	Page
2.1	Earthworks	241 784	33,6	3,6%	5	043
2.2	Structural	398 784	55,4	6,0%	5	043
2.3	External walls	785 735	109,1	11,8%	11	043
2.4	Internal walls	745 012	103,5	11,2%	10	044
2.5	Slabs, floors, ceilings	1 155 746	160,5	17,3%	9	044
2.6	Roof	393 191	54,6	5,9%	4	044
2.7	Fixed furnishing	21 536	3,0	0,3%	1	044
2.8	Stairs, balconies etc	23 812	3,3	0,4%	2	044
2.9	Painting, Other	76 279	10,6	1,1%	1	045
Σ	SUM Building	3 841 878	533,6	57,6%	48	

3	Mechanical	price	price/GRA	Share	Number	Page
3.1	Sanitary	123 133	17,1	1,8%	1	050
3.2	Heating	161 020	22,4	2,4%	1	050
3.3	Fire dist.	188 511	26,2	2,8%	1	050
3.6	Ventilation	396 149	55,0	5,9%	1	051
Σ	SUM Mechanical	868 813	120,7	13,0%	4	

4	Electrical	price	price/GRA	Share	Number	Page
4.1	General	29 158	4,0	0,4%	1	053
4.3	El. supply	106 911	14,8	1,6%	1	053
4.4	Lighting	392 509	54,5	5,9%	1	053
4.5	El. heating	14 579	2,0	0,2%	1	053
4.6	Technical	72 894	10,1	1,1%	1	053
Σ	SUM Electrical	616 050	85,6	9,2%	5	

5	Tel/automation	price	price/GRA	Share	Number	Page
5.1	Generelle anlegg	9 534	1,3	0,1%	1	056
5.2	Datakommunikasjon	9 534	1,3	0,1%	1	057
5.3	Telefon	9 534	1,3	0,1%	1	057
5.4	Alarm og signal	66 739	9,3	1,0%	1	057
5.5	Lyd og bilde	14 301	2,0	0,2%	1	057
5.6	Automatisering	58 870	8,2	0,9%	1	057
Σ	SUM Tel/automation	168 513	23,4	2,5%	6	

6	Other installations	price	price/GRA	Share	Number	Page
6.2	Heiser	192 193	26,7	2,9%	1	058
6.5	Avfall og støvsuging	24 682	3,4	0,4%	1	058
Σ	SUM Other installations	216 875	30,1	3,3%	2	

8	Design	price	price/GRA	Share	Number	Page
8.2	Prosjektering	680 899	94,6	10,2%	6	064
8.3	Administrasjon	259 390	36,0	3,9%	1	064
8.4	Bikostnader	43 387	6,0	0,7%	1	064
8.5	Forsikringer, gebyrer	130 372	18,1	2,0%	2	064
Σ	SUM Design	1 114 048	154,7	16,7%	10	

9	Financial	price	price/GRA	Share	Number	Page
9.3	Finansieringskostnader	172 874	24,0	2,6%	1	066
Σ	SUM Financial	172 874	24,0	2,6%	1	

RM	Reserves	price	price/GRA	Share	Number	Page
RM.1	Reserves (expected extras)	636 565	88,4	9,5%	1	072
RM.2	Margins (steering comite)	318 282	44,2	4,8%	1	072
Σ	SUM Reserves	954 847	132,6	14,3%	2	

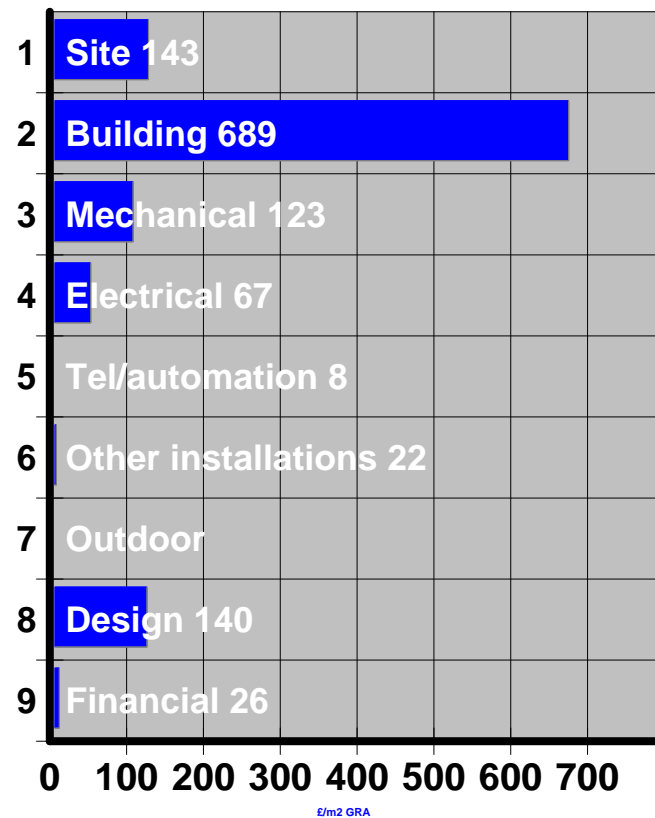
PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Dwellings

ELEMENTS: 84 PRICE: 36 848 252 GRA: 27 000 PRICE/GRA: 1 364,8

Code	Description	Project	Unit
GRA	† Gross surface	27 000	m2
VOL	† Gross volume	75 600	m3
FAC	† Exterior wall above ground level	19 710	m2
INW	† Inner wall	25 623	m2
N1	† (YUM+YOM)/BTA	0,73	
N2	† INV/BTA	0,95	



#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page
1	Site	3 860 812	143,0	13,6%	5	028
2	Building	18 610 858	689,3	65,5%	51	045
3	Mechanical	3 316 078	122,8	11,7%	4	051
4	Electrical	1 817 419	67,3	6,4%	5	054
5	Tel/automation	206 651	7,7	0,7%	3	057
6	Other installations	604 703	22,4	2,1%	2	058
	Σ SUM 1-6 BUILDING COST	28 416 522	1 052,5	100,0%	70	
7	Outdoor	0	0,0	0,0%	0	
	Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	28 416 522	1 052,5	100,0%	70	
8	Design	3 792 646	140,5	13,3%	9	064
	Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	32 209 168	1 192,9	113,3%	79	
9	Financial	715 312	26,5	2,5%	1	067
	Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	32 924 480	1 219,4	115,9%	80	
RM	Reserves	3 923 775	145,3	13,8%	4	072
	Σ SUM AGGREGATE	36 848 252	1 364,8	129,7%	84	

Boligblokk med underliggende parkeringskjeller

Grunn og fundamenter er i sin helhet plassert på kjeller.

Hvis parkeringskjeller fjernes fra prosjektet må det tilføres kostnader for grunn og fundamenter på boligblokken.

Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid, byggestart, antall leiligheter, trapper etc.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

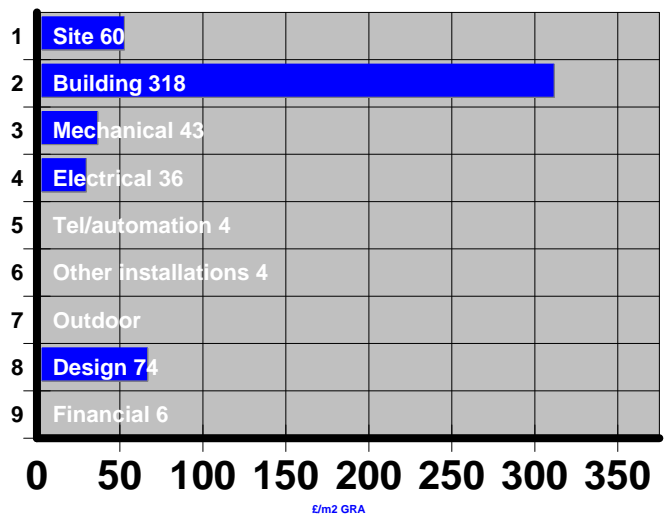
Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Dwellings

ELEMENTS: 84 PRICE: 36 848 252 GRA: 27 000 PRICE/GRA: 1 364,8

		price	price/GRA	Share	Number	Page
1	Site					
1.1	Site initial	982 228	36,4	3,5%	1	028
1.2	Site running	2 455 571	90,9	8,6%	1	028
1.3	S.C adm	118 897	4,4	0,4%	1	029
1.8	Misc for technical	304 116	11,3	1,1%	2	029
	SUM Site	3 860 812	143,0	13,6%	5	
2	Building					
2.2	Structural	2 063 049	76,4	7,3%	3	045
2.3	External walls	4 645 587	172,1	16,3%	12	045
2.4	Internal walls	2 469 967	91,5	8,7%	12	045
2.5	Slabs, floors, ceilings	4 720 875	174,8	16,6%	9	046
2.6	Roof	2 288 948	84,8	8,1%	6	046
2.7	Fixed furnishing	1 130 461	41,9	4,0%	5	047
2.8	Stairs, balconies etc	656 315	24,3	2,3%	3	047
2.9	Painting, Other	635 655	23,5	2,2%	1	047
	SUM Building	18 610 858	689,3	65,5%	51	
3	Mechanical					
3.1	Sanitary	1 385 242	51,3	4,9%	1	051
3.2	Heating	1 172 125	43,4	4,1%	1	051
3.3	Fire dist.	53 017	2,0	0,2%	1	051
3.6	Ventilation	705 693	26,1	2,5%	1	051
	SUM Mechanical	3 316 078	122,8	11,7%	4	
4	Electrical					
4.1	General	92 941	3,4	0,3%	1	054
4.3	El. supply	552 176	20,5	1,9%	1	054
4.4	Lighting	973 664	36,1	3,4%	1	054
4.5	El. heating	125 016	4,6	0,4%	1	054
4.6	Technical	73 622	2,7	0,3%	1	054
	SUM Electrical	1 817 419	67,3	6,4%	5	
5	Tel/automation					
5.3	Telefon	67 932	2,5	0,2%	1	057
5.4	Alarm og signal	69 359	2,6	0,2%	1	057
5.5	Lyd og bilde	69 359	2,6	0,2%	1	057
	SUM Tel/automation	206 651	7,7	0,7%	3	
6	Other installations					
6.2	Heiser	102 503	3,8	0,4%	1	058
6.6	Piper	502 200	18,6	1,8%	1	058
	SUM Other installations	604 703	22,4	2,1%	2	
8	Design					
8.2	Prosjektering	2 776 285	102,8	9,8%	6	064
8.3	Administrasjon	364 767	13,5	1,3%	1	064
8.4	Bikostnader	162 699	6,0	0,6%	1	064
8.5	Forsikringer, gebyrer	488 895	18,1	1,7%	1	064
	SUM Design	3 792 646	140,5	13,3%	9	
9	Financial					
9.3	Finansieringskostnader	715 312	26,5	2,5%	1	067
	SUM Financial	715 312	26,5	2,5%	1	
RM	Reserves					
RM.1	Reserves (expected extras)	1 646 224	61,0	5,8%	1	072
RM.2	Margins (steering comitte)	658 490	24,4	2,3%	1	072
RM.3	Price increases	1 619 061	60,0	5,7%	2	072
	SUM Reserves	3 923 775	145,3	13,8%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SUB PROJECT : Dw. parking				ELEMENTS: 51		PRICE: 5 310 408		GRA: 9 000		PRICE/GRA: 590,0	
Code	Description	Project	Unit	#	Section	price	price/GRA	Share	Number	Page	
FOT	✚ Covered surface	9 000	m2	1	Site	537 272	59,7	12,8%	5	029	
GRA	✚ Gross surface	9 000	m2	2	Building	2 864 228	318,2	68,4%	20	047	
GRB	✚ Gross surface basement	9 000	m2	3	Mechanical	389 842	43,3	9,3%	4	051	
VOL	✚ Gross volume	27 000	m3	4	Electrical	326 893	36,3	7,8%	4	054	
WUG	✚ Exterior wall below ground level	3 600	m2	5	Tel/automation	34 441	3,8	0,8%	3	057	
INW	✚ Inner wall	1 440	m2	6	Other installations	34 168	3,8	0,8%	1	058	
NTA	✚ Nett surface	9 000	m2		Σ SUM 1-6 BUILDING COST	4 186 844	465,2	100,0%	37		
GNF	✚ BTA/NTA	1,00		7	Outdoor	0	0,0	0,0%	0		
N1	✚ (YUM+YOM)/BTA	0,40			Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	4 186 844	465,2	100,0%	37		
N2	✚ INV/BTA	0,16		8	Design	663 023	73,7	15,8%	9	064	
					Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	4 849 867	538,9	115,8%	46		
				9	Financial	49 711	5,5	1,2%	1	067	
					Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	4 899 578	544,4	117,0%	47		
				RM	Reserves	410 830	45,6	9,8%	4	073	
					Σ SUM AGGREGATE	5 310 408	590,0	126,8%	51		



Grunn og fundamenter er i sin helhet plassert på kjeller
 Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid, byggestart, trapper etc.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Dw. parking

ELEMENTS: 51 PRICE: 5 310 408 GRA: 9 000 PRICE/GRA: 590,0

	price	price/GRA	Share	Number	Page
1 Site					
1.1 Site initial	145 983	16,2	3,5%	1	029
1.2 Site running	328 462	36,5	7,8%	1	029
1.3 S.C adm	15 707	1,7	0,4%	1	029
1.8 Misc for technical	47 121	5,2	1,1%	2	029
SUM Site	537 272	59,7	12,8%	5	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
2 Building					
2.1 Earthworks	1 020 006	113,3	24,4%	3	047
2.2 Structural	384 737	42,7	9,2%	2	047
2.4 Internal walls	249 570	27,7	6,0%	8	047
2.5 Slabs, floors, ceilings	487 902	54,2	11,7%	3	048
2.6 Roof	483 130	53,7	11,5%	1	048
2.7 Fixed furnishing	83 642	9,3	2,0%	1	048
2.8 Stairs, balconies etc	28 111	3,1	0,7%	1	048
2.9 Painting, Other	127 131	14,1	3,0%	1	048
SUM Building	2 864 228	318,2	68,4%	20	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
3 Mechanical					
3.1 Sanitary	94 718	10,5	2,3%	1	051
3.2 Heating	159 836	17,8	3,8%	1	051
3.3 Fire dist.	17 672	2,0	0,4%	1	051
3.6 Ventilation	117 616	13,1	2,8%	1	051
SUM Mechanical	389 842	43,3	9,3%	4	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
4 Electrical					
4.3 El. supply	110 435	12,3	2,6%	1	054
4.4 Lighting	168 288	18,7	4,0%	1	054
4.5 El. heating	29 765	3,3	0,7%	1	054
4.6 Technical	18 405	2,0	0,4%	1	054
SUM Electrical	326 893	36,3	7,8%	4	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
5 Tel/automation					
5.3 Telefon	11 322	1,3	0,3%	1	057
5.4 Alarm og signal	17 340	1,9	0,4%	1	057
5.5 Lyd og bilde	5 780	0,6	0,1%	1	057
SUM Tel/automation	34 441	3,8	0,8%	3	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
6 Other installations					
6.2 Heiser	34 168	3,8	0,8%	1	058
SUM Other installations	34 168	3,8	0,8%	1	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
8 Design					
8.2 Prosjektering	486 356	54,0	11,6%	6	064
8.3 Administrasjon	94 569	10,5	2,3%	1	064
8.4 Bikostnader	54 233	6,0	1,3%	1	064
8.5 Forsikringer, gebyrer	27 864	3,1	0,7%	1	064
SUM Design	663 023	73,7	15,8%	9	

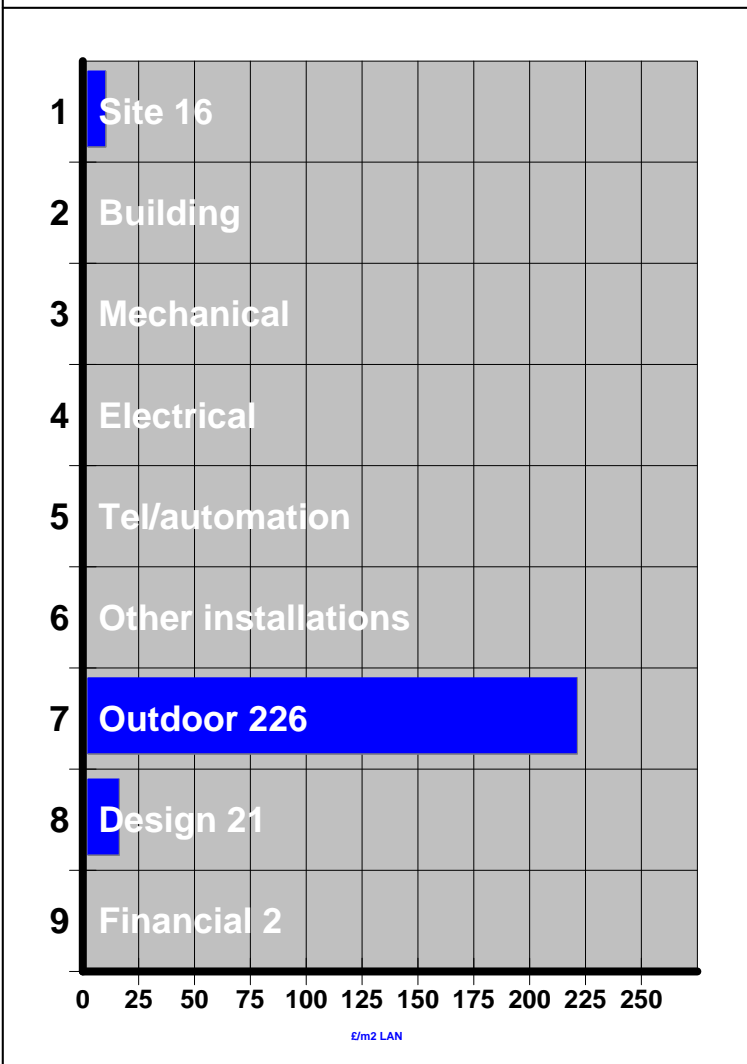
	price	price/GRA	Share	Number	Page
9 Financial					
9.3 Finansieringskostnader	49 711	5,5	1,2%	1	067
SUM Financial	49 711	5,5	1,2%	1	

	price	price/GRA	Share	Number	Page
RM Reserves					
RM.1 Reserves (expected extras)	195 983	21,8	4,7%	1	073
RM.2 Margins (steering comitte)	97 992	10,9	2,3%	1	073
RM.3 Price increases	116 855	13,0	2,8%	2	073
SUM Reserves	410 830	45,6	9,8%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £) **Norconsult Information Systems**

SUB PROJECT : Public off.style **ELEMENTS: 33** **PRICE: 4 336 065** **LAN: 15 000** **PRICE/LAN: 289,1**

Code	Description	Project	Unit
LAN	✚ Outside surface	15 000	m2



#	Section	price	price/LAN	Share	Number	Page
1	Site	237 305	15,8	6,5%	3	030
2	Building	0	0,0	0,0%	0	
3	Mechanical	0	0,0	0,0%	0	
4	Electrical	0	0,0	0,0%	0	
5	Tel/automation	0	0,0	0,0%	0	
6	Other installations	0	0,0	0,0%	0	
	Σ SUM 1-6 BUILDING COST	237 305	0,0	6,5%	3	
7	Outdoor	3 390 074	226,0	93,5%	21	060
	Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	3 627 379	0,0	100,0%	24	
8	Design	320 403	21,4	8,8%	4	065
	Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	3 947 783	0,0	108,8%	28	
9	Financial	26 977	1,8	0,7%	1	068
	Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	3 974 759	0,0	109,6%	29	
RM	Reserves	361 306	24,1	10,0%	4	074
	Σ SUM AGGREGATE	4 336 065	289,1	119,5%	33	

Det er ikke medtatt kostnader for:
 - Tilførselsledninger V/A
 - Øvrige utomhusarbeider
 - Tomtekostnader

Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid og byggestart.

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems

SUB PROJECT : Public off.style

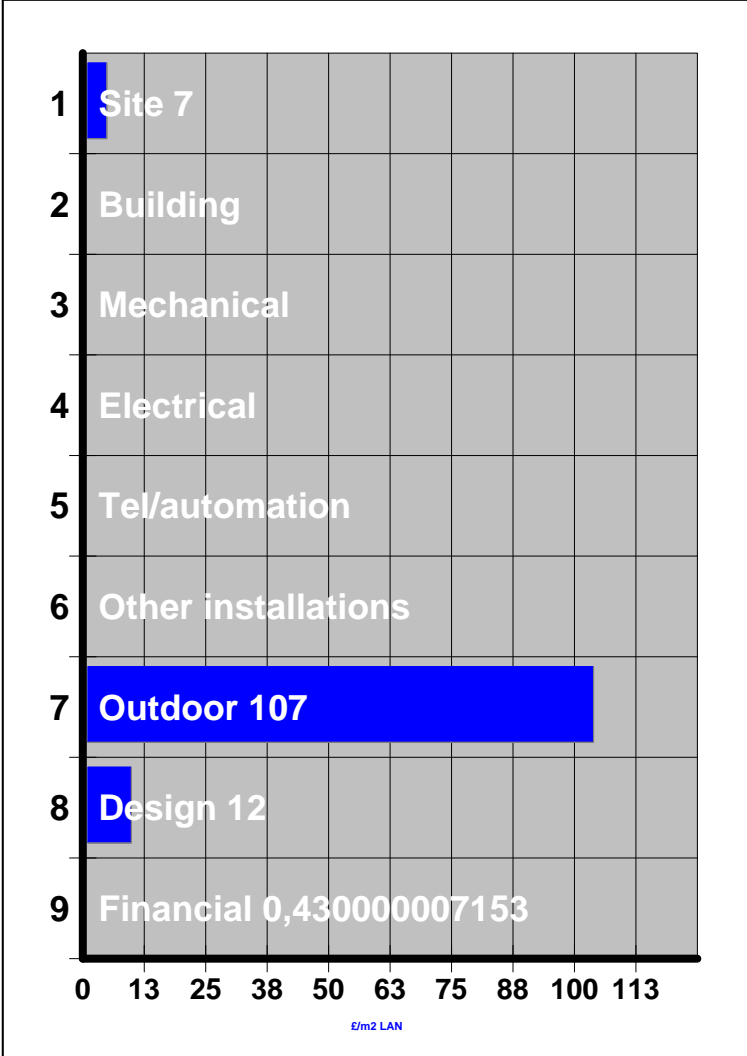
ELEMENTS: 33 PRICE: 4 336 065 LAN: 15 000 PRICE/LAN: 289,1

		price	price/LAN	Share	Number	Page
1	Site					
1.1	Site initial	33 901	2,3	0,9%	1	030
1.2	Site running	135 603	9,0	3,7%	1	030
1.3	S.C adm	67 801	4,5	1,9%	1	030
Σ	SUM Site	237 305	15,8	6,5%	3	
7	Outdoor					
7.1	Terrengbehandling	71 088	4,7	2,0%	2	060
7.2	Konstruksjoner	1 349 480	90,0	37,2%	4	060
7.3	Utendørs VVS	51 774	3,5	1,4%	1	060
7.4	Utendørs elkraft	722 186	48,1	19,9%	2	060
7.6	Veier og plasser	246 159	16,4	6,8%	4	060
7.7	Park, Hage	949 386	63,3	26,2%	8	060
Σ	SUM Outdoor	3 390 074	226,0	93,5%	21	
8	Design					
8.2	Prosjektering	168 874	11,3	4,7%	1	065
8.3	Administrasjon	146 357	9,8	4,0%	1	065
8.4	Bikostnader	3 469	0,2	0,1%	1	065
8.5	Forsikringer, gebyrer	1 704	0,1	0,0%	1	065
Σ	SUM Design	320 403	21,4	8,8%	4	
9	Financial					
9.3	Finansieringskostnader	26 977	1,8	0,7%	1	068
Σ	SUM Financial	26 977	1,8	0,7%	1	
RM	Reserves					
RM.1	Reserves (expected extras)	119 243	7,9	3,3%	1	074
RM.2	Margins (steering comitte)	39 748	2,6	1,1%	1	074
RM.3	Price increases	202 315	13,5	5,6%	2	074
Σ	SUM Reserves	361 306	24,1	10,0%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £) **Norconsult Information Systems**

SUB PROJECT : Public dw.style **ELEMENTS: 26** **PRICE: 1 378 119** **LAN: 10 000** **PRICE/LAN: 137,8**

Code	Description	Project	Unit
LAN	✚ Outside surface	10 000	m2



#	Section	price	price/LAN	Share	Number	Page
1	Site	74 624	7,5	6,5%	3	030
2	Building	0	0,0	0,0%	0	
3	Mechanical	0	0,0	0,0%	0	
4	Electrical	0	0,0	0,0%	0	
5	Tel/automation	0	0,0	0,0%	0	
6	Other installations	0	0,0	0,0%	0	
	Σ SUM 1-6 BUILDING COST	74 624	0,0	6,5%	3	
7	Outdoor	1 066 060	106,6	93,5%	14	061
	Σ SUM 1-7 ENTERPRISE COST PRICE	1 140 684	0,0	100,0%	17	
8	Design	121 714	12,2	10,7%	4	065
	Σ SUM 1-8 CONSTRUCTION COSTS	1 262 399	0,0	110,7%	21	
9	Financial	4 313	0,4	0,4%	1	068
	Σ SUM 1-9 PROJECT COSTS	1 266 712	0,0	111,0%	22	
RM	Reserves	111 407	11,1	9,8%	4	074
	Σ SUM AGGREGATE	1 378 119	137,8	120,8%	26	

Det er ikke medtatt kostnader for:
 - Gjerder
 - Tilførselsledninger V/A
 - Øvrige utomhusarbeider
 - Tomtekostnader

Det ligger inne mengdevariabler med hensyn på byggetid og byggestart.










PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)

Norconsult Information Systems








SUB PROJECT : Public dw.style

ELEMENTS: 26 PRICE: 1 378 119 LAN: 10 000 PRICE/LAN: 137,8

		price	price/LAN	Share	Number	Page
1	Site					
1.1	Site initial	10 661	1,1	0,9%	1	030
1.2	Site running	42 642	4,3	3,7%	1	030
1.3	S.C adm	21 321	2,1	1,9%	1	030
Σ	SUM Site	74 624	7,5	6,5%	3	
7	Outdoor					
7.3	Utendørs VVS	5 523	0,6	0,5%	1	061
7.4	Utendørs elkraft	660 149	66,0	57,9%	2	061
7.6	Veier og plasser	148 663	14,9	13,0%	4	061
7.7	Park, Hage	251 725	25,2	22,1%	7	061
Σ	SUM Outdoor	1 066 060	106,6	93,5%	14	
8	Design					
8.2	Prosjektering	75 055	7,5	6,6%	1	065
8.3	Administrasjon	45 033	4,5	3,9%	1	065
8.4	Bikostnader	1 091	0,1	0,1%	1	065
8.5	Forsikringer, gebyrer	536	0,1	0,0%	1	065
Σ	SUM Design	121 714	12,2	10,7%	4	
9	Financial					
9.3	Finansieringskostnader	4 313	0,4	0,4%	1	068
Σ	SUM Financial	4 313	0,4	0,4%	1	
RM	Reserves					
RM.1	Reserves (expected extras)	38 001	3,8	3,3%	1	074
RM.2	Margins (steering comite)	12 667	1,3	1,1%	1	074
RM.3	Price increases	60 739	6,1	5,3%	2	074
Σ	SUM Reserves	111 407	11,1	9,8%	4	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 1 Site				ELEMENTS: 46	PRICE: 23 737 656	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 198,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 1.2.001	1.2.001	Twr1 parking <i>Description</i>	Drift komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	1 364 520,54	kr	<i>Mrk</i> Komplett drift basert på %	0,10	136 452	2 400	56,9
 1.3.001	1.3.001	Twr1 parking <i>Description</i>	Entreprisadministrasjon komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3+K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	358 281,59	kr	<i>Mrk</i> Komplett entreprisadministrasjon basert på %	0,02	7 166	2 400	3,0
 1.8.001	1.8.0.001	Twr1 parking <i>Description</i>	Hjelparbeider for VVS <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS</i>	152 515,57	kr	<i>Mrk</i> 3 Mechanical (C3) Komplette hjelparbeider basert på %	0,06	9 151	2 400	3,8
 1.8.002	1.8.0.002	Twr1 parking <i>Description</i>	Hjelparbeider for Elektro <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 4 Elkraft osv.</i>	205 766,02	kr	<i>Mrk</i> Komplette hjelparbeider basert på %	0,06	12 346	2 400	5,1
Σ	SUM 1		Site Twr1 parking				219 695		2 400	91,5
1	Twr2 parking		Site Twr2 parking			5 elements			2 400	
 1.1.001	1.1.001	Twr2 parking <i>Description</i>	Rigging komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	1 364 520,54	kr	<i>Mrk</i> Komplett rigging basert på %	0,04	54 581	2 400	22,7
 1.2.001	1.2.001	Twr2 parking <i>Description</i>	Drift komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	1 364 520,54	kr	<i>Mrk</i> Komplett drift basert på %	0,10	136 452	2 400	56,9
 1.3.001	1.3.001	Twr2 parking <i>Description</i>	Entreprisadministrasjon komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3+K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	358 281,59	kr	<i>Mrk</i> Komplett entreprisadministrasjon basert på %	0,02	7 166	2 400	3,0
 1.8.001	1.8.0.001	Twr2 parking <i>Description</i>	Hjelparbeider for VVS <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS</i>	152 515,57	kr	<i>Mrk</i> 3 Mechanical (C3) Komplette hjelparbeider basert på %	0,06	9 151	2 400	3,8
 1.8.002	1.8.0.002	Twr2 parking <i>Description</i>	Hjelparbeider for Elektro <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 4 Elkraft osv.</i>	205 766,02	kr	<i>Mrk</i> Komplette hjelparbeider basert på %	0,06	12 346	2 400	5,1
Σ	SUM 1		Site Twr2 parking				219 695		2 400	91,5

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 1 Site				ELEMENTS: 46	PRICE: 23 737 656	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 198,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
1		Retail	Site Retail	5 elements					7 200	
1.1.001	1.1.001	Retail <i>Description</i>	Rigging komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	5 712 129,12	kr	<i>Mrk</i> Komplett rigging basert på %	0,04	228 485	7 200	31,7
1.2.001	1.2.001	Retail <i>Description</i>	Drift komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	5 712 129,12	kr	<i>Mrk</i> Komplett drift basert på %	0,10	571 213	7 200	79,3
1.3.001	1.3.001	Retail <i>Description</i>	Entrepriseadministrasjon komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3+K4+K5+K6 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	1 870 250,81	kr	<i>Mrk</i> Komplett entrepriseadministrasjon basert på %	0,03	56 108	7 200	7,8
1.8.001	1.8.0.001	Retail <i>Description</i>	Hjelparbeider for VVS <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS</i>	868 812,95	kr	3 Mechanical (C3) <i>Mrk</i> Komplette hjelparbeider basert på %	0,06	52 129	7 200	7,2
1.8.002	1.8.0.002	Retail <i>Description</i>	Hjelparbeider for Elektro <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K4+K5+K6 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K4 = summen av konto 4 Elkraft osv.</i>	1 001 437,86	kr	<i>Mrk</i> Komplette hjelparbeider basert på %	0,05	50 072	7 200	7,0
		SUM 1	Site Retail					958 006	7 200	133,1
1		Dwellings	Site Dwellings	5 elements					27 000	
1.1.001	1.1.001	Dwellings <i>Description</i>	Rigging komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	24 555 708,03	kr	<i>Mrk</i> Komplett rigging basert på %	0,04	982 228	27 000	36,4
1.2.001	1.2.001	Dwellings <i>Description</i>	Drift komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	24 555 708,03	kr	<i>Mrk</i> Komplett drift basert på %	0,10	2 455 571	27 000	90,9
1.3.001	1.3.001	Dwellings <i>Description</i>	Entrepriseadministrasjon komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3+K4+K5+K6 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	5 944 850,72	kr	<i>Mrk</i> Komplett entrepriseadministrasjon basert på %	0,02	118 897	27 000	4,4
1.8.001	1.8.0.001	Dwellings <i>Description</i>	Hjelparbeider for VVS <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3 Prosentvis andel reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS</i>	3 316 077,74	kr	3 Mechanical (C3) <i>Mrk</i> Komplette hjelparbeider basert på %	0,06	198 965	27 000	7,4

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 1 Site				ELEMENTS: 46	PRICE: 23 737 656	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 198,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 1.8.002	1.8.0.002	Dwellings <i>Description</i>	Hjelparbeider for Elektro <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K4 = summen av konto 4 Elkraft osv.</i>	2 628 772,98	kr	<i>Mrk</i> Komplette hjelparbeider basert på %	0,04	105 151	27 000	3,9
Σ			SUM 1 Site Dwellings				3 860 812	27 000	143,0	
 1		Dw. parking	Site Dw. parking	5 elements					9 000	
 1.1.001	1.1.001	Dw. parking <i>Description</i>	Rigging komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	3 649 572,07	kr	<i>Mrk</i> Komplette rigging basert på %	0,04	145 983	9 000	16,2
 1.2.001	1.2.001	Dw. parking <i>Description</i>	Drift komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K2+K3+K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K2 = summen av konto 2 Bygning, K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	3 649 572,07	kr	<i>Mrk</i> Komplette drift basert på %	0,09	328 462	9 000	36,5
 1.3.001	1.3.001	Dw. parking <i>Description</i>	Entreprisadministrasjon komplett <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3+K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS osv.</i>	785 343,91	kr	<i>Mrk</i> Komplette entreprisadministrasjon basert på %	0,02	15 707	9 000	1,7
 1.8.001	1.8.0.001	Dw. parking <i>Description</i>	Hjelparbeider for VVS <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K3 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K3 = summen av konto 3 VVS</i>	389 841,86	kr	3 Mechanical (C3) <i>Mrk</i> Komplette hjelparbeider basert på %	0,06	23 391	9 000	2,6
 1.8.002	1.8.0.002	Dw. parking <i>Description</i>	Hjelparbeider for Elektro <i>Prosentvis andel av entreprise Formel blir K4+K5+K6 Prosentvis andelen reguleres i reseptmengden. K4 = summen av konto 4 Elkraft osv.</i>	395 502,05	kr	<i>Mrk</i> Komplette hjelparbeider basert på %	0,06	23 730	9 000	2,6
Σ			SUM 1 Site Dw. parking				537 272	9 000	59,7	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 1 Site			ELEMENTS: 46		PRICE: 23 737 656		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 198,3	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	LAN	price/LAN
1		Public off.style	Site Public off.style			3 elements			15 000	
1.1.001	1.1.001	Public off.style	Rigging komplett <i>Description</i> Prosentvis andel av entreprise Formel blir K7 Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K7 = summen av konto 7 Utendørs	3 390 073,88	kr	7 Outdoor (C7) Mrk Komplett rigging basert på %	0,01	33 901	15 000	2,3
1.2.001	1.2.001	Public off.style	Drift komplett <i>Description</i> Prosentvis andel av entreprise Formel blir K7 Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K7 = summen av konto 7 Utendørs	3 390 073,88	kr	7 Outdoor (C7) Mrk Komplett drift basert på %	0,04	135 603	15 000	9,0
1.3.001	1.3.001	Public off.style	Entrepriseadministrasjon komplett <i>Description</i> Prosentvis andel av entreprise Formel blir K7 Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K7 = summen av konto 7 Utendørs	3 390 073,88	kr	7 Outdoor (C7) Mrk Komplett entrepriseadministrasjon basert på %	0,02	67 801	15 000	4,5
Σ		SUM 1	Site Public off.style					237 305	15 000	15,8
1		Public dw.style	Site Public dw.style			3 elements			10 000	
1.1.001	1.1.001	Public dw.style	Rigging komplett <i>Description</i> Prosentvis andel av entreprise Formel blir K7 Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K7 = summen av konto 7 Utendørs	1 066 059,86	kr	7 Outdoor (C7) Mrk Komplett rigging basert på %	0,01	10 661	10 000	1,1
1.2.001	1.2.001	Public dw.style	Drift komplett <i>Description</i> Prosentvis andel av entreprise Formel blir K7 Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K7 = summen av konto 7 Utendørs	1 066 059,86	kr	7 Outdoor (C7) Mrk Komplett drift basert på %	0,04	42 642	10 000	4,3
1.3.001	1.3.001	Public dw.style	Entrepriseadministrasjon komplett <i>Description</i> Prosentvis andel av entreprise Formel blir K7 Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K7 = summen av konto 7 Utendørs	1 066 059,86	kr	7 Outdoor (C7) Mrk Komplett entrepriseadministrasjon basert på %	0,02	21 321	10 000	2,1
Σ		SUM 1	Site Public dw.style					74 624	10 000	7,5
Σ		SUM 1	Site					23 737 656	119 700	198,3

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
2			Building							
2		Hotel/conf.	Building Hotel/conf.							
									14 500	
2.1.001	2.1.A.001	Hotel/conf.	Klargjøring av tomt <i>Description</i> Eks. riving av ekst. fundamenter	2 828,57	m2	110,0% ofCovered surface (FOT) <i>Mrk</i> BYA + 10 %	6,66	18 846	14 500	1,3
2.1.002	2.1.B.002	Hotel/conf.	Byggegrep <i>Description</i> Komplett byggegrube > 1.000 m2 BYA Ikke medtatt kostnader for forurensete masser	2 828,57	m2	110,0% ofCovered surface (FOT) <i>Mrk</i> BYA	119,05	336 738	14 500	23,2
2.1.003	2.1.E.001	Hotel/conf.	Kantbjelke på løsmasser, normal <i>Remarks</i> B x H = 600 x 400 mm	514,29	m	20,0% ofCovered surface (FOT)	188,79	97 092	14 500	6,7
2.2.001	2.2.C.003	Hotel/conf.	Stålsøyler, firkantformede hulprofiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	203 000,00	kg	14timesGross surface (GRA)	3,23	655 793	14 500	45,2
2.2.002	2.2.C.005	Hotel/conf.	Stålbjelker, HEA / HEB / IPE profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	145 000,00	kg	10timesGross surface (GRA)	3,02	438 108	14 500	30,2
2.2.003	2.2.C.006	Hotel/conf.	Stålbjelker, hatteprofiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	116 000,00	kg	8timesGross surface (GRA)	3,22	373 614	14 500	25,8
2.3.001	2.3.A.003	Hotel/conf.	Betongyttervegg under mark, t = 250 mm, REI240 <i>Description</i> NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov	1 360,00	m2	Exterior wall below ground level (WUG) <i>Mrk</i> 120 kg stål pr m3 betong, C35	177,50	241 399	14 500	16,6
2.3.002	2.3.B.005	Hotel/conf.	Lettklinkervegg over mark, t = 250 mm isoblokk, puss / stemming	2 413,32	m2	30,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	131,33	316 930	14 500	21,9
2.3.003	2.3.C.003	Hotel/conf.	Klimavegg, 200 mm trestenderverk	3 056,87	m2	38,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	73,19	223 736	14 500	15,4
2.3.005	2.3.D.010	Hotel/conf.	Naturstein (Kinesisk granitt) mot klimavegg <i>Remarks</i>	3 056,87	m2	38,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	165,62	506 292	14 500	34,9
2.3.006	2.3.G.002	Hotel/conf.	Vinduer, tre + aluminiumsmantling <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	1 287,10	m2	16,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	407,53	524 538	14 500	36,2
2.3.007		Hotel/conf.	Glassbyggestein, trappetårn	241,33	m2	3,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	300,80	72 592	14 500	5,0
2.3.008	2.3.F.008	Hotel/conf.	Glassfasade, aluminiumsprofiler og glass komplett <i>Remarks</i> Inkl dette isolerte brystsingsfelt	965,33	m2	12,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	357,66	345 259	14 500	23,8
2.3.009	2.3.G.014	Hotel/conf.	Hovedinngangspartier <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	3,00	stk		8 084,12	24 252	14 500	1,7
2.3.010	2.3.G.010	Hotel/conf.	Ytterdører i stål, 10 x 21M <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	5,00	stk		1 057,98	5 290	14 500	0,4
2.3.011	2.3.G.011	Hotel/conf.	Ytterdører i stål, 15 x 21M <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	2,00	stk		1 541,43	3 083	14 500	0,2
2.3.012	2.3.G.012	Hotel/conf.	Ytterdører i stål, 20 x 21M <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	2,00	stk		1 929,60	3 859	14 500	0,3
2.3.013	2.3.G.007	Hotel/conf.	Franske balkonger <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	250,00	stk	Antall gjesterom i hotell	1 435,89	358 974	14 500	24,8
2.3.014	2.3.H.005	Hotel/conf.	Merkostnad for sprang o.l. i fasade	8 044,40	m2	Exterior wall above ground level (FAC)	6,27	50 477	14 500	3,5
2.4.001	2.4.A.001	Hotel/conf.	Betonginnervegg, 150 mm, REI90/50dB <i>Description</i> NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov	1 276,00	m2	8,0% ofIner wall (INW) <i>Mrk</i> 80 kg stål pr m3 betong, C35	127,87	163 165	14 500	11,3

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
2.4.002	2.4.D.019	Hotel/conf. <i>Description</i>	Gipsplatevegg EI60/52dB <i>SE-22/100 M2X50</i>	5 742,00	m2	36,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk H<4,1m</i>	85,87	493 093	14 500	34,0
2.4.003	2.4.D.010	Hotel/conf. <i>Description</i>	Gipsplatevegg EI60/40dB <i>SE-22/75</i>	3 190,00	m2	20,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk H<3,8m</i>	65,65	209 428	14 500	14,4
2.4.004	2.4.D.003	Hotel/conf. <i>Description</i>	Gipsplatevegg EI30/36dB <i>SE-11/75 M50</i>	3 190,00	m2	20,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk H<3,3m</i>	52,44	167 271	14 500	11,5
2.4.005	2.4.D.033	Hotel/conf. <i>Description</i>	Gipsplatevegg EI30/34dB <i>SE-2/100 M50, sjaktvegg</i>	1 276,00	m2	8,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk H<4,1m</i>	50,16	63 999	14 500	4,4
2.4.006	2.4.E.007	Hotel/conf.	Bodvegger i netting	478,50	m2	3,0% ofInner wall (INW)	37,45	17 918	14 500	1,2
2.4.007	2.4.E.008	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Foldevegg <i>Mellom kjøkken og stue</i>	159,50	m2	1,0% ofInner wall (INW)	312,27	49 808	14 500	3,4
2.4.008	2.4.E.003	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Møteromsfronter i glass + tre, 34 dB <i>Arealet regnes brutto inkl dører</i>	319,00	m2	2,0% ofInner wall (INW)	277,40	88 492	14 500	6,1
2.4.009	2.4.G.005	Hotel/conf.	Akustisk felt, fast	159,50	m2	1,0% ofInner wall (INW)	108,93	17 374	14 500	1,2
2.4.010	2.4.G.003	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Keramisk flis, sementbasert fugemasse <i>Flis på vegg til h=2500 mm</i>	4 650,00	m2		62,55	290 865	14 500	20,1
2.4.011	2.4.F.011	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Innerdør, laminat, 8x21 M, trekarm <i>Toaletter og bad</i>	260,00	stk	104,0% ofAntall gjesterom i hotell	669,86	174 165	14 500	12,0
2.4.012	2.4.F.013	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Innerdør, laminat, 9x21 M, trekarm <i>Diverse serviceroom</i>	10,00	stk		727,70	7 277	14 500	0,5
2.4.013	2.4.F.017	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Innerdør, laminat, 10x21 M, trekarm, EI30, 35dB <i>Hotellrom</i>	250,00	stk	Antall gjesterom i hotell	1 020,55	255 138	14 500	17,6
2.4.014	2.4.F.051	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Innerdør, stål + glass, 12x21 M, stålkarm, EI30 <i>Trapperom</i>	20,00	stk	2timesAntall etasjer	1 752,83	35 057	14 500	2,4
2.4.015	2.4.F.020	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Innerdør, laminat, 12x21 M, tofløy, trekarm, EI30 <i>Diverse serviceroom</i>	30,00	stk	3timesAntall etasjer	1 332,10	39 963	14 500	2,8
2.4.016	2.4.F.038	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Innerdør, stål, 10x21 M, stålkarm, EI60 <i>Tekniske rom etc.</i>	20,00	stk	2timesAntall etasjer	1 099,64	21 993	14 500	1,5
2.4.017	2.4.F.055	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Innerdør, stål + glass, 18x21 M, tofløy, stålkarm, EI30 <i>Reataurant, lounge.</i>	5,00	stk	50,0% ofAntall etasjer	3 270,66	16 353	14 500	1,1
2.4.018	2.4.F.042	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Innerdør, stål, 20x21 M, tofløy, stålkarm, EI60 <i>Brann dører</i>	25,00	stk	3timesAntall etasjer	2 227,56	55 689	14 500	3,8
2.4.019	2.4.F.063	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Elskapsdører laminat <i>Juster innbyrde mengde etter behov</i>	20,00	stk	2timesAntall etasjer	948,68	18 974	14 500	1,3
2.4.020	2.4.H.001	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Fender på innervegger <i>Lakkert furu</i>	700,00	m	70timesAntall etasjer	96,89	67 821	14 500	4,7
2.4.021	2.4.H.003	Hotel/conf.	Diverse kompletteringer på lette innervegger	15 950,00	m2	Inner wall (INW)	4,00	63 744	14 500	4,4
2.5.1.001	2.5.A.002	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Gulv på grunn, isolert, t = 150 mm + 100 mm isolasjon <i>40 kg armering pr m3 betong, C35</i>	2 571,43	m2	Covered surface (FOT)	55,95	143 863	14 500	9,9
2.5.1.002	2.5.C.005	Hotel/conf.	HD-element, t = 320 mm, med selvutjevne masse, REI90	11 928,57	m2		90,42	1 078 615	14 500	74,4
2.5.2.001	2.5.G.005	Hotel/conf.	Flytende lett undergulv, 25 mm trinnlydplate + gulvspon	10 928,57	m2		32,39	354 021	14 500	24,4
2.5.2.002	2.5.G.001	Hotel/conf.	Påstøp, t = 50 mm, inkl fall til sluk	1 000,00	m2		20,87	20 868	14 500	1,4
2.5.2.003	2.5.G.020	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Keramisk flis, sementbasert fugemasse <i>Juster underlag, sokkel, etc etter behov</i>	1 125,00	m2		105,27	118 431	14 500	8,2

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387		PRICE: 95 562 456		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 798,3	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
2.5.2.004	2.5.G.022	Hotel/conf.	Natursteinsflis limt til underlaget <i>Remarks</i> Juster underlag, sokkel, etc etter behov	290,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	108,01	31 324	14 500	2,2	
2.5.2.005	2.5.G.015	Hotel/conf.	Parkett, t = 14 mm, oljet <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	7 917,50	m2		68,45	541 934	14 500	37,4	
2.5.2.006	2.5.G.018	Hotel/conf.	Teppebelegg, normal standard og kvalitet <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	2 610,00	m2	18,0% ofGross surface (GRA)	38,76	101 154	14 500	7,0	
2.5.2.007	2.5.G.010	Hotel/conf.	Vinylbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag, korkement etter behov	725,00	m2	5,0% ofGross surface (GRA)	29,28	21 225	14 500	1,5	
2.5.2.008	2.5.G.011	Hotel/conf.	Vannnett vinylbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	725,00	m2	5,0% ofGross surface (GRA)	30,10	21 822	14 500	1,5	
2.5.2.009	2.9.C.010	Hotel/conf.	Maling av betonggulv i kjeller <i>Remarks</i> Juster fordeling etter behov	3 085,71	m2		13,42	41 408	14 500	2,9	
2.5.3.001	2.5.E.002	Hotel/conf.	Fast gipshimling, 1x13 mm, nedforing 200-500 mm	4 320,00	m2		30,50	131 747	14 500	9,1	
2.5.3.002	2.5.F.003	Hotel/conf.	T-profilhimling, perforert gips, modul = 600 x 600 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	870,00	m2	6,0% ofGross surface (GRA)	54,70	47 592	14 500	3,3	
2.5.3.003	2.5.F.006	Hotel/conf.	T-profilhimling, mineralull, 40 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	1 160,00	m2	8,0% ofGross surface (GRA)	37,80	43 842	14 500	3,0	
2.5.3.004	2.5.F.007	Hotel/conf.	Systemhimling, perforert metall, lakkert	290,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	70,86	20 549	14 500	1,4	
2.5.3.005	2.5.E.018	Hotel/conf.	Utvendig panelt himling, inkl 200 mm isoalsjon	21,60	m2	0,8% ofCovered surface (FOT)	69,05	1 491	14 500	0,1	
2.5.3.006	2.5.E.018	Hotel/conf.	Utvendig panelt himling	51,43	m2	2,0% ofCovered surface (FOT)	51,00	2 623	14 500	0,2	
2.6.002	2.6.F.002	Hotel/conf.	Takterrasse med skifer	257,14	m2	10,0% ofCovered surface (FOT)	237,46	61 062	14 500	4,2	
2.6.003	2.6.G.003	Hotel/conf.	Renner og beslag.	1,00	stk	Hotell	9 914,78	9 915	14 500	0,7	
2.6.004	2.6.G.002	Hotel/conf.	Røykluker	3,00	m2		650,09	1 950	14 500	0,1	
2.6.005	2.6.A.008	Hotel/conf.	HD-element, t = 320 mm <i>Remarks</i> Bruksområde inntil 15,0 m	2 571,43	m2	Covered surface (FOT)	78,00	200 568	14 500	13,8	
2.6.006	2.6.A.016	Hotel/conf.	2 lag papptekking + fallisolasjon	2 571,43	m2	Covered surface (FOT)	55,63	143 048	14 500	9,9	
2.6.007	2.6.A.023	Hotel/conf.	Gesims, båndtekket <i>Remarks</i> H = 600 mm	277,14	m	10,8% ofCovered surface (FOT)	134,43	37 257	14 500	2,6	
2.7.001	2.7.C.001	Hotel/conf.	Fast inventar hotellrom	250,00	stk	Antall gjesterom i hotell	492,16	123 040	14 500	8,5	
2.7.002	2.7.G.005	Hotel/conf.	Fast inventar bad hotellrom	250,00	stk	Antall gjesterom i hotell	1 021,49	255 373	14 500	17,6	
2.7.003	2.7.G.005	Hotel/conf.	Fast inventar WC	10,00	stk	10timesHotell	453,47	4 535	14 500	0,3	
2.7.004	2.7.H.001	Hotel/conf.	Skilting <i>Remarks</i> Komplett skilting BTA	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	17,25	250 125	14 500	17,3	
2.7.005		Hotel/conf.	Resepsjonsdisk	4,00	m2	4timesHotell	3 485,09	13 940	14 500	1,0	
2.7.006	2.7.G.003	Hotel/conf.	Fast inventar, spesialskap	1,00	R.S.	Hotell	2 805,50	2 805	14 500	0,2	
2.7.007		Hotel/conf.	Generell fast inventar	9 357,14	m2		115,00	1 076 071	14 500	74,2	
2.8.001	2.8.A.006	Hotel/conf.	Betongtrapp, prefab, med keramisk flis, rekkverk i stål <i>Remarks</i> Etasjehøyde 3,6 m, bredde trapp 1,2 m	30,00	stk	3timesAntall etasjer	8 979,83	269 395	14 500	18,6	
2.8.002	2.8.D.002	Hotel/conf.	Lasterampe, varemottak	6,00	m2	6timesHotell	104,18	625	14 500	0,0	
2.8.003	2.6.E.001	Hotel/conf.	Baldakin av glass <i>Description</i> Glasstak - aluminiumsprofiler, isolerglass og utvendige dekkplater. Med 4 stk. søyler	12,00	m2	12timesHotell	593,59	7 123	14 500	0,5	
2.8.004	2.8.G.003	Hotel/conf.	Tørkematter innvendig, høy kvalitet	12,00	m2	12timesHotell	633,77	7 605	14 500	0,5	
2.8.005	2.8.G.001	Hotel/conf.	Fotskraperister, galvaniserte	12,00	m2	12timesHotell	187,50	2 250	14 500	0,2	



























PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
2.9.001	2.9.B.002	Hotel/conf.	Maling på pusset yttervegg <i>Remarks</i> Juster innbyrdes fordeling etter behov	2 493,76	m2	31,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	6,71	16 732	14 500	1,2
2.9.002	2.9.B.003	Hotel/conf.	Overflatebehandling av tre-kledde yttervegg <i>Remarks</i> Juster innbyrdes fordeling etter behov	3 056,87	m2	38,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	15,89	48 578	14 500	3,4
2.9.003	2.9.C.004	Hotel/conf.	Maling på gips innervegger <i>Remarks</i> Juster fordeling etter behov	25 502,87	m2		9,86	251 572	14 500	17,3
2.9.005	2.9.C.001	Hotel/conf.	Maling på betong innervegger <i>Remarks</i> Juster fordeling etter behov	3 912,00	m2		8,80	34 445	14 500	2,4
2.9.006	2.9.C.015	Hotel/conf.	Maling på gipsplatehimlinger <i>Remarks</i> Juster fordeling etter behov	4 320,00	m2		9,77	42 208	14 500	2,9
2.9.007	2.9.C.013	Hotel/conf.	Maling på betonghimlinger <i>Remarks</i> Juster fordeling etter behov	8 700,00	m2	60,0% ofGross surface (GRA)	10,01	87 050	14 500	6,0
SUM 2			Building Hotel/conf.				12 584 242	14 500	867,9	
2		Twr1 off/conf	Building Twr1 off/conf	48 elements					34 000	
2.2.001	2.2.C.005	Twr1 off/conf	Stålbjelker, HEA / HEB / IPE profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	510 000,00	kg	15timesGross surface (GRA)	3,32	1 692 990	34 000	49,8
2.2.002	2.2.C.001	Twr1 off/conf	Stålsøyler, HEA / HEP /IPE - profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	442 000,00	kg	13timesGross surface (GRA)	3,22	1 422 890	34 000	41,8
2.3.014	2.3.F.003	Twr1 off/conf	Karuselljør	1,00	stk	Hovedinngang	44 320,32	44 320	34 000	1,3
2.3.015	2.3.F.005	Twr1 off/conf	Bi-innganspartier <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	10,00	stk	Bi-inngang	1 544,50	15 445	34 000	0,5
2.3.016	2.3.F.008	Twr1 off/conf	Ytterdører i stål <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	34,75	stk	0,2% ofExterior wall above ground level (FAC)	1 399,53	48 629	34 000	1,4
2.3.017	2.3.G.004	Twr1 off/conf	Adkomstsystem for fasadevask <i>Remarks</i> Antar 1 vogn pr 150 m skinne, juster etter behov	189,37	stk	1,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	424,86	80 456	34 000	2,4
2.3.018	2.3.G.001	Twr1 off/conf	Solavskjerming, utvendige persiener	1 893,70	m2	10,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	65,71	124 432	34 000	3,7
2.3.019	2.3.G.004	Twr1 off/conf	Windows, aluminium <i>Remarks</i> Juster innbyrdes mengde etter behov	55,13	m2		359,93	19 843	34 000	0,6
2.3.023	2.3.F.006	Twr1 off/conf	Double facade steel, aluminium and glass ex sunscreening <i>Description</i> Profilsystem med isolerglass innvendig - enkeltlagsglass utvendig. Gangrister i mellom glassene i hver etasje.	17 125,46	m2	Mrk Normal solavskjerming i glass	731,87	12 533 674	34 000	368,6
2.4.009	2.4.G.001	Twr1 off/conf	Perforet gips på innervegger	206,34	m2	1,0% ofInner wall (INW)	41,07	8 474	34 000	0,2
2.4.010	2.4.G.002	Twr1 off/conf	Perforete finerte plater på innervegger	206,34	m2	1,0% ofInner wall (INW)	111,66	23 040	34 000	0,7
2.4.011	2.4.G.004	Twr1 off/conf	Keramisk flis, silikonbasert fugemasse	185,71	m2	0,9% ofInner wall (INW)	72,37	13 439	34 000	0,4
2.4.012	2.4.G.003	Twr1 off/conf	Keramisk flis, sementbasert fugemasse	1 630,09	m2	7,9% ofInner wall (INW)	57,78	94 192	34 000	2,8
2.4.013	2.4.G.005	Twr1 off/conf	Akustisk felt, fast	165,07	m2	0,8% ofInner wall (INW)	108,93	17 981	34 000	0,5
2.4.014	2.4.F.025	Twr1 off/conf	Innerdør, stål, 10x21 M, stålkarm, EI60	35,61	stk	0,1% ofGross surface (GRA)	1 212,72	43 187	34 000	1,3
2.4.015	2.4.F.028	Twr1 off/conf	Innerdør, stål, 18x21 M, tofløy, stålkarm, EI60	42,30	stk	0,1% ofGross surface (GRA)	2 040,65	86 312	34 000	2,5
2.4.016	2.4.F.005	Twr1 off/conf	Innerdør, laminat, 9x21 M, trekarm	149,16	stk	0,4% ofGross surface (GRA)	727,70	108 542	34 000	3,2
2.4.017	2.4.F.007	Twr1 off/conf	Innerdør, laminat, 10x21 M, trekarm	149,16	stk	0,4% ofGross surface (GRA)	776,20	115 776	34 000	3,4

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
2.4.018	2.4.F.043	Twr1 off/conf	Elskapsdører stål <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	71,24	stk	0,2% ofGross surface (GRA)	752,95	53 638	34 000	1,6
2.4.019	2.4.F.045	Twr1 off/conf	Innerdør, glass+tre, 10x21 M, skyvedør, trekarm	218,18	stk	0,6% ofGross surface (GRA)	704,27	153 657	34 000	4,5
2.4.020	2.4.F.046	Twr1 off/conf	Innerdør, glass, 10x21 M	6,67	stk	0,019999999553% ofGross surface (GRA)	973,61	6 495	34 000	0,2
2.4.021	2.4.F.042	Twr1 off/conf	Spesielle dører <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	8,91	stk	0,026000000536% ofGross surface (GRA)	1 072,97	9 558	34 000	0,3
2.4.022	2.4.C.009	Twr1 off/conf	Limestone internal wall 80mm	13 847,76	m2		109,84	1 521 055	34 000	44,7
2.4.023	2.4.A.005	Twr1 off/conf	Concrete internal wall 300mm, REI240/58dB <i>Description</i> NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov	6 786,64	m2	Mrk 80 kg stål pr m3 betong, B35	159,02	1 079 193	34 000	31,7
2.5.1.001	2.5.B.004	Twr1 off/conf	Concrete floord slabs 250 mm <i>Description</i> NB! Juster armeringsmengde og betongkvalitet etter behov	33 198,25	m2	Mrk 120 kg armering pr m3 betong, B35	129,73	4 306 698	34 000	126,7
2.5.2.001	2.5.G.016	Twr1 off/conf	Keramisk flis, sementbasert fugemasse <i>Remarks</i> Juster underlag, sokkel, etc etter behov	680,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	75,29	51 196	34 000	1,5
2.5.2.002	2.5.G.014	Twr1 off/conf	22 mm parkett, oljet <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	4 760,00	m2	14,0% ofGross surface (GRA)	94,38	449 242	34 000	13,2
2.5.2.003	2.5.G.024	Twr1 off/conf	Akrylbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag, korkement etter behov	340,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	53,19	18 083	34 000	0,5
2.5.2.004	2.5.G.022	Twr1 off/conf	Datagulv	340,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	96,38	32 769	34 000	1,0
2.5.2.005	2.5.G.019	Twr1 off/conf	Naturstein satt i mørtel <i>Remarks</i> Juster underlag, sokkel, etc etter behov	2 040,00	m2	6,0% ofGross surface (GRA)	122,06	248 995	34 000	7,3
2.5.2.006	2.5.G.015	Twr1 off/conf	Teppebelegg <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	22 440,00	m2	66,0% ofGross surface (GRA)	38,76	869 689	34 000	25,6
2.5.2.007	2.5.G.009	Twr1 off/conf	Vinylbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag, korkement etter behov	1 020,00	m2	3,0% ofGross surface (GRA)	24,36	24 843	34 000	0,7
2.5.3.002	2.5.E.015	Twr1 off/conf	Fast perforert gipshimling, nedforing 1100-1600 mm	3 400,00	m2	10,0% ofGross surface (GRA)	65,55	222 870	34 000	6,6
2.5.3.003	2.5.F.003	Twr1 off/conf	T-profilhimling, perforert gips 600x600 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	23 800,00	m2	70,0% ofGross surface (GRA)	54,70	1 301 930	34 000	38,3
2.5.3.004	2.5.F.005	Twr1 off/conf	T-profilhimling, mineralull, 20 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	680,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	31,30	21 287	34 000	0,6
2.5.3.005	2.5.E.002	Twr1 off/conf	Fast gipshimling, 1x13 mm, nedforing 200-500 mm	680,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	30,50	20 738	34 000	0,6
2.5.3.006	2.5.E.022	Twr1 off/conf	Akustisk felt, fast	340,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	117,09	39 810	34 000	1,2
2.5.3.007	2.5.E.021	Twr1 off/conf	Innvendig spile-himling	2 380,00	m2	7,0% ofGross surface (GRA)	115,02	273 739	34 000	8,1
2.5.3.008	2.5.F.009	Twr1 off/conf	Hygienehimling, mineralull, 20 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	340,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	40,03	13 611	34 000	0,4
2.5.003	2.5.A.002	Twr1 off/conf	Gulv på grunn, 150mm, 100 mm isolasjon <i>Remarks</i> 40 kg stål pr m3 betong, C35	3 740,00	m2	11,0% ofGross surface (GRA)	55,95	209 240	34 000	6,2
2.6.006	2.6.G.002	Twr1 off/conf	Røykluker	19,50	m2	0,1% ofProject Covered surface (PFOT)	867,23	16 915	34 000	0,5
2.6.007	2.6.A.003	Twr1 off/conf	Concrete roof 300 mm <i>Remarks</i> 120 kg stål pr m3 betong, B35	2 000,00	m2		191,98	383 963	34 000	11,3
2.7.001	2.7.A.004	Twr1 off/conf	Fast inventar komplett. Kontor	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	161,00	5 474 000	34 000	161,0
2.8.006	2.8.G.002	Twr1 off/conf	Fotskraperister, RF-stål	66,64	m2	0,2% ofGross surface (GRA)	329,38	21 950	34 000	0,6
2.8.007	2.8.G.003	Twr1 off/conf	Tørkematter innvendig, høy kvalitet	66,64	m2	0,2% ofGross surface (GRA)	316,88	21 117	34 000	0,6
2.8.008	2.8.D.003	Twr1 off/conf	Avdekning, dekkforkant	659,60	m	1,9% ofGross surface (GRA)	66,26	43 703	34 000	1,3


























PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 2 Building			ELEMENTS: 387		PRICE: 95 562 456		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 798,3	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
2.8.009	2.8.A.010	Twr1 off/conf	Concrete stairs, prefab, linoleum, steel handrails <i>Remarks</i> Etasjehøyde 3,6 m, brdde trapp 1,2 m	58,00	stk		7 159,02	415 223	34 000	12,2
2.9.001	2.9.A.001	Twr1 off/conf	Malerarbeider kontor komplett	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	25,89	880 405	34 000	25,9
		SUM 2	Building Twr1 off/conf					34 679 232	34 000	1 020,0
2		Twr2 off/conf	Building Twr2 off/conf	73 elements						23 200
2.2.001	2.2.C.005	Twr2 off/conf	Stålbjelker, HEA / HEB / IPE profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	348 000,00	kg	15timesGross surface (GRA)	3,32	1 155 217	23 200	49,8
2.2.002	2.2.C.001	Twr2 off/conf	Stålsøyler, HEA / HEP / IPE - profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	301 600,00	kg	13timesGross surface (GRA)	3,22	970 913	23 200	41,8
2.3.002	2.3.F.002	Twr2 off/conf	Vinduer, aluminium <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	2 067,47	m2	16,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	442,52	914 901	23 200	39,4
2.3.003	2.3.E.001	Twr2 off/conf	Glassfasader av aluminium og glass <i>Description</i> Profilsystem med isolerglass - utvendige dekkklister.	775,30	m2	6,0% ofExterior wall above ground level (FAC) <i>Mrk</i> Med åpningsbare felt.	564,68	437 795	23 200	18,9
2.3.004	2.3.E.008	Twr2 off/conf	Curtainwall	3 747,30	m2	29,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	357,66	1 340 256	23 200	57,8
2.3.005	2.3.C.006	Twr2 off/conf	Skiferkledning inkl. 200 mm klimavegg	1 227,56	m2	9,5% ofExterior wall above ground level (FAC)	332,94	408 706	23 200	17,6
2.3.006	2.3.D.003	Twr2 off/conf	Kassettkledning m/titansink inkl. 200 mm klimavegg	1 873,65	m2	14,5% ofExterior wall above ground level (FAC)	187,91	352 072	23 200	15,2
2.3.007	2.3.C.001	Twr2 off/conf	Teglforblanding inkl. 200 mm betongvegg	516,87	m2	4,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	263,19	136 033	23 200	5,9
2.3.008	2.3.C.001	Twr2 off/conf	Teglforblanding inkl. 300 mm betongvegg	64,61	m2	0,5% ofExterior wall above ground level (FAC)	306,95	19 831	23 200	0,9
2.3.009	2.3.D.011	Twr2 off/conf	Spileverk mot rømningstrapp	775,30	m2	6,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	50,44	39 108	23 200	1,7
2.3.010	2.3.C.009	Twr2 off/conf	Skiferkledning inkl. Gipsplatevegg EI60/40dB <i>Description</i> Innvendig fasade	878,68	m2	6,8% ofExterior wall above ground level (FAC)	322,16	283 073	23 200	12,2
2.3.011	2.4.G.002	Twr2 off/conf	Perforerte finerte plater på innervegger mot Gipsplatevegg EI60/52dB <i>Description</i> Innvendig fasade	542,71	m2	4,2% ofExterior wall above ground level (FAC)	197,54	107 206	23 200	4,6
2.3.012	2.4.E.004	Twr2 off/conf	Stål + glassfronter <i>Description</i> Innvendig fasade	361,81	m2	2,8% ofExterior wall above ground level (FAC) <i>Mrk</i> Eksl. dører, juster innbyrdes fordeling etter behov	280,88	101 624	23 200	4,4
2.3.013	2.3.G.005	Twr2 off/conf	Merkostnad for sprang o.l. i fasade	12 921,72	m2	Exterior wall above ground level (FAC)	6,27	81 081	23 200	3,5
2.3.014	2.3.F.003	Twr2 off/conf	Karuselljør	1,00	stk	Hovedinngang	44 320,32	44 320	23 200	1,9
2.3.015	2.3.F.005	Twr2 off/conf	Bi-inngangspartier <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	10,00	stk	Bi-inngang	1 544,50	15 445	23 200	0,7
2.3.016	2.3.F.008	Twr2 off/conf	Ytterdører i stål <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	23,71	stk	0,2% ofExterior wall above ground level (FAC)	1 399,53	33 182	23 200	1,4

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387		PRICE: 95 562 456		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 798,3	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
2.3.017	2.3.G.004	Twr2 off/conf	Adkomstsystem for fasadevask <i>Remarks</i> Antar 1 vogn pr 150 m skinne, juster etter behov	129,22	stk	1,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	424,86	54 899	23 200	2,4	
2.3.018	2.3.G.001	Twr2 off/conf	Solavskjerming, utvendige persienner	1 292,17	m2	10,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	65,71	84 907	23 200	3,7	
2.4.001	2.4.A.005	Twr2 off/conf	Betonginnervegg, 250 mm <i>Description</i> NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov	563,19	m2	4,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk</i> 80 kg stål pr m3 betong, C35	157,24	88 557	23 200	3,8	
2.4.002	2.4.D.019	Twr2 off/conf	Gipsplatevegg EI60/52dB <i>Description</i> SE-22/100 M2X50	140,80	m2	1,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk</i> H<4,1m	85,87	12 091	23 200	0,5	
2.4.003	2.4.D.017	Twr2 off/conf	Gipsplatevegg EI60/48dB <i>Description</i> SE-22/100 M50	1 351,65	m2	9,6% ofInner wall (INW) <i>Mrk</i> H<4,1m	81,07	109 580	23 200	4,7	
2.4.004	2.4.D.002	Twr2 off/conf	Gipsplatevegg EI30/30dB <i>Description</i> SE-11/100	1 971,15	m2	14,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk</i> H<4,4m	43,71	86 168	23 200	3,7	
2.4.005	2.4.E.002	Twr2 off/conf	Kontorfronter i glass + tre, 24 dB <i>Remarks</i> Arealet regnes brutto inkl dører	3 660,71	m2	26,0% ofInner wall (INW)	163,18	597 343	23 200	25,7	
2.4.006	2.4.E.003	Twr2 off/conf	Møteromsfronter i glass + tre, 34 dB <i>Remarks</i> Arealet regnes brutto inkl dører	985,58	m2	7,0% ofInner wall (INW)	194,95	192 140	23 200	8,3	
2.4.007	2.4.E.004	Twr2 off/conf	Stål + glassfronter <i>Remarks</i> Eksl. dører, juster innbyrdes fordeling etter behov	140,80	m2	1,0% ofInner wall (INW)	280,88	39 547	23 200	1,7	
2.4.008	2.4.E.001	Twr2 off/conf	Systemskillevegger	4 646,29	m2	33,0% ofInner wall (INW)	86,27	400 813	23 200	17,3	
2.4.009	2.4.G.001	Twr2 off/conf	Perforert gips på innervegger	140,80	m2	1,0% ofInner wall (INW)	41,07	5 783	23 200	0,2	
2.4.010	2.4.G.002	Twr2 off/conf	Perforerte finerte plater på innervegger	140,80	m2	1,0% ofInner wall (INW)	111,66	15 722	23 200	0,7	
2.4.011	2.4.G.004	Twr2 off/conf	Keramisk flis, silikonbasert fugemasse	126,72	m2	0,9% ofInner wall (INW)	72,37	9 170	23 200	0,4	
2.4.012	2.4.G.003	Twr2 off/conf	Keramisk flis, sementbasert fugemasse	1 112,29	m2	7,9% ofInner wall (INW)	57,78	64 272	23 200	2,8	
2.4.013	2.4.G.005	Twr2 off/conf	Akustisk felt, fast	112,64	m2	0,8% ofInner wall (INW)	108,93	12 270	23 200	0,5	
2.4.014	2.4.F.025	Twr2 off/conf	Innerdør, stål, 10x21 M, stålkarm, EI60	24,30	stk	0,1% ofGross surface (GRA)	1 212,72	29 469	23 200	1,3	
2.4.015	2.4.F.028	Twr2 off/conf	Innerdør, stål, 18x21 M, tofløy, stålkarm, EI60	28,86	stk	0,1% ofGross surface (GRA)	2 040,65	58 895	23 200	2,5	
2.4.016	2.4.F.005	Twr2 off/conf	Innerdør, laminat, 9x21 M, trekarm	101,78	stk	0,4% ofGross surface (GRA)	727,70	74 064	23 200	3,2	
2.4.017	2.4.F.007	Twr2 off/conf	Innerdør, laminat, 10x21 M, trekarm	101,78	stk	0,4% ofGross surface (GRA)	776,20	79 000	23 200	3,4	
2.4.018	2.4.F.043	Twr2 off/conf	Elskapsdører stål <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	48,61	stk	0,2% ofGross surface (GRA)	752,95	36 600	23 200	1,6	
2.4.019	2.4.F.045	Twr2 off/conf	Innerdør, glass+tre, 10x21 M, skyvedør, trekarm	148,87	stk	0,6% ofGross surface (GRA)	704,27	104 848	23 200	4,5	
2.4.020	2.4.F.046	Twr2 off/conf	Innerdør, glass, 10x21 M	4,55	stk	0,01999999953% ofGross surface (GRA)	973,61	4 432	23 200	0,2	
2.4.021	2.4.F.042	Twr2 off/conf	Spesielle dører <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	6,08	stk	0,026000000536% ofGross surface (GRA)	1 072,97	6 522	23 200	0,3	
2.5.001	2.5.C.003	Twr2 off/conf	HD 265, flytende avretting	19 488,00	m2	84,0% ofGross surface (GRA)	85,92	1 674 496	23 200	72,2	
2.5.002	2.3.E.005	Twr2 off/conf	Broer - glassfasader av aluminium og glass <i>Description</i> Profilsystem med isolerglass - utvendige dekklister. <i>Mrk</i> Brohøyde H=4,20m	696,00	m2	3,0% ofGross surface (GRA)	323,01	224 815	23 200	9,7	
2.5.003	2.5.A.002	Twr2 off/conf	Gulv på grunn, 150mm, 100 mm isolasjon <i>Remarks</i> 40 kg stål pr m3 betong, C35	2 552,00	m2	11,0% ofGross surface (GRA)	55,95	142 776	23 200	6,2	
2.5.004	2.5.G.019	Twr2 off/conf	Naturstein satt i mørtel <i>Remarks</i> Juster underlag, sokkel, etc etter behov	928,00	m2	4,0% ofGross surface (GRA)	122,06	113 268	23 200	4,9	
2.5.005	2.5.G.015	Twr2 off/conf	Teppebelegg <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	16 240,00	m2	70,0% ofGross surface (GRA)	38,76	629 401	23 200	27,1	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
2.5.006	2.5.G.009	Twr2 off/conf	Vinylbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag, korkement etter behov	232,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	24,36	5 651	23 200	0,2
2.5.007	2.5.G.016	Twr2 off/conf	Keramisk flis, sementbasert fugemasse <i>Remarks</i> Juster underlag, sokkel, etc etter behov	464,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	75,29	34 934	23 200	1,5
2.5.008	2.5.G.014	Twr2 off/conf	22 mm parkett, oljet <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	3 016,00	m2	13,0% ofGross surface (GRA)	94,38	284 646	23 200	12,3
2.5.009	2.5.G.024	Twr2 off/conf	Akrylbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag, korkement etter behov	232,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	53,19	12 339	23 200	0,5
2.5.010	2.5.G.022	Twr2 off/conf	Datagulv	232,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	96,38	22 360	23 200	1,0
2.5.011	2.5.E.015	Twr2 off/conf	Fast perforert gipshimling, nedforing 1100-1600 mm	2 320,00	m2	10,0% ofGross surface (GRA)	65,55	152 076	23 200	6,6
2.5.012	2.5.F.003	Twr2 off/conf	T-profilhimling, perforert gips 600x600 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	16 472,00	m2	71,0% ofGross surface (GRA)	54,70	901 067	23 200	38,8
2.5.013	2.5.F.005	Twr2 off/conf	T-profilhimling, mineralull, 20 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	464,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	31,30	14 525	23 200	0,6
2.5.014	2.5.E.002	Twr2 off/conf	Fast gipshimling, 1x13 mm, nedforing 200-500 mm	464,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	30,50	14 151	23 200	0,6
2.5.015	2.5.E.022	Twr2 off/conf	Akustisk felt, fast	232,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	117,09	27 164	23 200	1,2
2.5.016	2.5.E.021	Twr2 off/conf	Innvendig spile-himling	1 624,00	m2	7,0% ofGross surface (GRA)	115,02	186 787	23 200	8,1
2.5.017	2.5.F.009	Twr2 off/conf	Hygienehimling, mineralull, 20 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	232,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	40,03	9 288	23 200	0,4
2.6.001	2.6.A.0105	Twr2 off/conf	HD 265	14 935,71	m2	85,0% ofProject Covered surface (PFOT)	71,32	1 065 162	23 200	45,9
2.6.002	2.6.A.0112	Twr2 off/conf	2 lag papptekking + fallisolasjon	18 168,86	m2	103,4% ofProject Covered surface (PFOT)	55,63	1 010 727	23 200	43,6
2.6.003	2.6.A.0110	Twr2 off/conf	Korrugert stålplatetak, H = 200 mm <i>Remarks</i> Max lengde ca 9,0 m	3 057,43	m2	17,4% ofProject Covered surface (PFOT)	42,48	129 865	23 200	5,6
2.6.004	2.6.A.0108	Twr2 off/conf	Korrugert stålplatetak, H = 100 mm <i>Remarks</i> Max lengde ca 4,0 m	175,71	m2	1,0% ofProject Covered surface (PFOT)	34,64	6 087	23 200	0,3
2.6.005	2.6.A.0117	Twr2 off/conf	Gesims, forblendet med oppdalskifer <i>Remarks</i> H = 600 mm	2 372,14	m2	13,5% ofProject Covered surface (PFOT)	234,56	556 404	23 200	24,0
2.6.006	2.6.G.002	Twr2 off/conf	Røykluker	19,50	m2	0,1% ofProject Covered surface (PFOT)	867,23	16 915	23 200	0,7
2.7.001	2.7.A.004	Twr2 off/conf	Fast inventar komplett. Kontor	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	161,00	3 735 200	23 200	161,0
2.8.001	2.8.A.004	Twr2 off/conf	Betongtrapp med parkett, rekkverk i stål og glass <i>Remarks</i> Etasjehøyde 3,6 m, bredde trapp 1,4 m	12,16	stk	0,052000001073% ofGross surface (GRA)	13 440,15	163 389	23 200	7,0
2.8.002	2.8.A.005	Twr2 off/conf	Betongtrapp med keramisk flis, rekkverk i stål <i>Remarks</i> Etasjehøyde 3,6 m, bredde trapp 1,2 m	18,24	stk	0,079000003636% ofGross surface (GRA)	8 979,83	163 749	23 200	7,1
2.8.003	2.8.B.010	Twr2 off/conf	Spiral ståltrapp, komplett med rekkverk og håndløper <i>Description</i> Komplett med rekkverk og håndløper	7,59	stk	0,03299999821% ofGross surface (GRA)	8 522,68	64 656	23 200	2,8
2.8.004	2.8.B.009	Twr2 off/conf	Ståltrapp, komplett med rekkverk og håndløper <i>Description</i> Komplett med rekkverk og håndløper	25,75	stk	0,1% ofGross surface (GRA)	7 458,84	192 080	23 200	8,3
2.8.005	2.8.D.001	Twr2 off/conf	Rekkverk på broer, lakkert / RF-stål og glass	450,08	lm	1,9% ofGross surface (GRA)	328,29	147 755	23 200	6,4
2.8.006	2.8.G.002	Twr2 off/conf	Fotskraperister, RF-stål	45,47	m2	0,2% ofGross surface (GRA)	329,38	14 977	23 200	0,6
2.8.007	2.8.G.003	Twr2 off/conf	Tørkematter innvendig, høy kvalitet	45,47	m2	0,2% ofGross surface (GRA)	316,88	14 409	23 200	0,6
2.8.008	2.8.D.003	Twr2 off/conf	Avdekning, dekkforkant	450,08	m	1,9% ofGross surface (GRA)	66,26	29 821	23 200	1,3
2.9.001	2.9.A.001	Twr2 off/conf	Malerarbeider kontor komplett	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	25,89	600 747	23 200	25,9
Σ		SUM 2	Building Twr2 off/conf				20 969 538		23 200	903,9





























PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 2		Twr1 parking	Building Twr1 parking			33 elements			2 400	
 2.1.001	2.1.A.001	Twr1 parking	Klargjøring av tomt <i>Description</i> <i>Inkl. riving av ekst. fundamenter</i>	1 320,00	m2	110,0% ofCovered surface (FOT) <i>Mrk</i> <i>BYA + 10 %</i>	32,20	42 507	2 400	17,7
 2.1.002	2.1.B.002	Twr1 parking	Byggegrep - store bygg <i>Description</i> <i>Komplett byggegrube > 1.000 m2 BYA</i>	1 200,00	m2	Covered surface (FOT) <i>Mrk</i> <i>BYA</i>	145,05	174 059	2 400	72,5
 2.1.003	2.1.E.003	Twr1 parking	Kantbjelke på løsmasser, store bygg <i>Remarks</i> <i>B x H = 1.000 x 600 mm</i>	80,00	m	6,7% ofCovered surface (FOT)	335,56	26 845	2 400	11,2
 2.1.004	2.1.E.006	Twr1 parking	Fundament stort på fjell/grusavretting <i>Description</i> <i>Antatt armering: 130 kg/m3</i>	7,92	stk	0,7% ofCovered surface (FOT) <i>Mrk</i> <i>Dim. h x b x l = 0,6 x 2,0 x 2,0</i>	796,73	6 311	2 400	2,6
 2.2.001	2.2.C.005	Twr1 parking	Stålbjelker, HEA / HEB / IPE profiler <i>Remarks</i> <i>Juster innbyrde mengde etter behov</i>	40 800,00	kg	17timesGross surface (GRA)	3,08	125 508	2 400	52,3
 2.2.002	2.2.B.001	Twr1 parking	Prefab betongsøyler, kvadratiske <i>Remarks</i> <i>Juster innbyrde mengde etter behov</i>	200,00	m	8,3% ofGross surface (GRA)	235,55	47 111	2 400	19,6
 2.3.001	2.3.A.004	Twr1 parking	Betongyttervegg under mark, t = 300mm <i>Description</i> <i>NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov</i>	1 116,64	m2	99,7% ofExterior wall below ground level (WUG) <i>Mrk</i> <i>120 kg stål pr m3 betong, C35</i>	197,11	220 097	2 400	91,7
 2.3.002	2.3.F.009	Twr1 parking	Leddheisporter i aluminium <i>Remarks</i> <i>Juster innbyrde mengde etter behov</i>	1,00	stk	Port	2 944,57	2 945	2 400	1,2
 2.4.001	2.4.A.005	Twr1 parking	Betonginnervegg, 250mm <i>Description</i> <i>NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov</i>	228,10	m2	95,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk</i> <i>80 kg stål pr m3 betong, C35</i>	157,24	35 866	2 400	14,9
 2.4.002	2.4.G.003	Twr1 parking	Keramisk flis, sementbasert fugemasse	10,32	m2	4,3% ofInner wall (INW)	57,78	596	2 400	0,2
 2.4.003	2.4.F.025	Twr1 parking	Innerdør, stål, 10x21 M, stålkarm, EI60	3,20	stk	0,1% ofGross surface (GRA)	1 212,72	3 881	2 400	1,6
 2.4.004	2.4.F.028	Twr1 parking	Innerdør, stål, 18x21 M, tofløy, stålkarm, EI60	0,87	stk	0,03599999845% ofGross surface (GRA)	2 040,65	1 782	2 400	0,7
 2.4.005	2.4.F.005	Twr1 parking	Innerdør, laminat, 9x21 M, trekarm	1,17	stk	0,048999998719% ofGross surface (GRA)	727,70	848	2 400	0,4
 2.4.006	2.4.F.007	Twr1 parking	Innerdør, laminat, 10x21 M, trekarm	5,82	stk	0,2% ofGross surface (GRA)	776,20	4 517	2 400	1,9
 2.4.007	2.4.F.013	Twr1 parking	Innerdør, laminat, 18x21 M, tofløy, trekarm, EI30	0,87	stk	0,03599999845% ofGross surface (GRA)	1 673,30	1 461	2 400	0,6
 2.4.008	2.4.F.043	Twr1 parking	Elskapsdører stål <i>Remarks</i> <i>Juster innbyrde mengde etter behov</i>	1,45	stk	0,061000000685% ofGross surface (GRA)	752,95	1 095	2 400	0,5
 2.5.1.001	2.5.A.002	Twr1 parking	Gulv på grunn, 150mm, 100 mm isolasjon, oppmerking av p-plasser <i>Remarks</i> <i>40 kg stål pr m3 betong, C35</i>	2 256,00	m2	94,0% ofGross surface (GRA)	60,07	135 522	2 400	56,5
 2.5.1.002	2.8.D.002	Twr1 parking	Rampe, betong P-kjeller	63,84	m2	2,7% ofGross surface (GRA)	104,18	6 651	2 400	2,8
 2.5.1.003	2.1.F.001	Twr1 parking	Heisgrube i løsmasser <i>Remarks</i> <i>Vann tett, 32 x 28 M, dybde 1.6 m</i>	2,00	stk	Heis	6 387,04	12 774	2 400	5,3
 2.5.2.001	2.5.G.007	Twr1 parking	Linoleumsbelegg <i>Remarks</i> <i>Juster underlag, korkement etter behov</i>	48,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	38,07	1 827	2 400	0,8
 2.5.2.002	2.5.G.009	Twr1 parking	Vinylbelegg <i>Remarks</i> <i>Juster underlag, korkement etter behov</i>	168,00	m2	7,0% ofGross surface (GRA)	24,36	4 092	2 400	1,7
 2.5.2.003	2.5.G.016	Twr1 parking	Keramisk flis, sementbasert fugemasse <i>Remarks</i> <i>Juster underlag, sokkel, etc etter behov</i>	24,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	75,29	1 807	2 400	0,8
 2.5.2.004	2.5.G.023	Twr1 parking	Epoksybelegg <i>Remarks</i> <i>Juster underlag, korkement etter behov</i>	144,00	m2	6,0% ofGross surface (GRA)	29,42	4 236	2 400	1,8
 2.5.2.005	2.5.G.022	Twr1 parking	Datagulv	24,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	96,38	2 313	2 400	1,0
 2.5.3.001	2.5.F.005	Twr1 parking	T-profilhimling, mineralull, 20 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> <i>Juster fordeling av kantutførelse etter behov</i>	240,00	m2	10,0% ofGross surface (GRA)	31,30	7 513	2 400	3,1

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems				
SECTION : 2 Building			ELEMENTS: 387		PRICE: 95 562 456		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 798,3		
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
2.5.3.002	2.5.F.003	Twr1 parking	T-profilhimling, perforert gips 600x600 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	24,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	54,70	1 313	2 400	0,5	
2.5.3.003	2.9.C.013	Twr1 parking	Maling på betonghimlinger <i>Remarks</i> Juster fordeling etter behov	1 608,00	m2	67,0% ofGross surface (GRA)	6,46	10 392	2 400	4,3	
2.5.3.004	2.5.E.017	Twr1 parking	Fast garasjehimling, 200 mm	264,00	m2	11,0% ofGross surface (GRA)	30,35	8 013	2 400	3,3	
2.5.3.005	2.5.E.002	Twr1 parking	Fast gipshimling, 1x13 mm, nedføring 200-500 mm	24,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	30,50	732	2 400	0,3	
2.5.3.006	2.5.F.005	Twr1 parking	T-profilhimling, mineralull, 20 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	240,00	m2	10,0% ofGross surface (GRA)	31,30	7 513	2 400	3,1	
2.7.001	2.7.A.005	Twr1 parking	Fast inventar komplett. Kjeller	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	28,75	69 000	2 400	28,8	
2.8.002	2.8.A.010	Twr1 parking	Betongtrapp, prefab, med linoleum, rekkverk av stål. <i>Remarks</i> Etasjehøyde 3,6 m, bredde trapp 1,2 m	4,00	stk		7 159,02	28 636	2 400	11,9	
2.9.001	2.9.A.002	Twr1 parking	Malerarbeider kjeller komplett	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	3,53	8 475	2 400	3,5	
		SUM 2	Building Twr1 parking				1 006 239	2 400	419,3		
2		Twr2 parking	Building Twr2 parking						2 400	33 elements	
2.1.001	2.1.A.001	Twr2 parking	Klargjøring av tomt <i>Description</i> Inkl. riving av ekst. fundamenter	1 320,00	m2	110,0% ofCovered surface (FOT) <i>Mrk</i> BYA + 10 %	32,20	42 507	2 400	17,7	
2.1.002	2.1.B.002	Twr2 parking	Byggegrep - store bygg <i>Description</i> Komplett byggegrube > 1.000 m2 BYA <i>Mrk</i> BYA	1 200,00	m2	Covered surface (FOT)	145,05	174 059	2 400	72,5	
2.1.003	2.1.E.003	Twr2 parking	Kantbjelke på løsmasser, store bygg <i>Remarks</i> B x H = 1.000 x 600 mm	80,00	m	6,7% ofCovered surface (FOT)	335,56	26 845	2 400	11,2	
2.1.004	2.1.E.006	Twr2 parking	Fundament stort på fjell/grusavretting <i>Description</i> Antatt armering: 130 kg/m3 <i>Mrk</i> Dim. h x b x l = 0,6 x 2,0 x 2,0	7,92	stk	0,7% ofCovered surface (FOT)	796,73	6 311	2 400	2,6	
2.2.001	2.2.C.005	Twr2 parking	Stålbjelker, HEA / HEB / IPE profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	40 800,00	kg	17timesGross surface (GRA)	3,08	125 508	2 400	52,3	
2.2.002	2.2.B.001	Twr2 parking	Prefab betongsøyler, kvadratiske <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	200,00	m	8,3% ofGross surface (GRA)	235,55	47 111	2 400	19,6	
2.3.001	2.3.A.004	Twr2 parking	Betongyttervegg under mark, t = 300mm <i>Description</i> NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov <i>Mrk</i> 120 kg stål pr m3 betong, C35	1 116,64	m2	99,7% ofExterior wall below ground level (WUG)	197,11	220 097	2 400	91,7	
2.3.002	2.3.F.009	Twr2 parking	Leddheiseporter i aluminium <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	1,00	stk	Port	2 944,57	2 945	2 400	1,2	
2.4.001	2.4.A.005	Twr2 parking	Betonginnervegg, 250mm <i>Description</i> NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov <i>Mrk</i> 80 kg stål pr m3 betong, C35	228,10	m2	95,0% ofInner wall (INW)	157,24	35 866	2 400	14,9	
2.4.002	2.4.G.003	Twr2 parking	Keramisk flis, sementbasert fugemasse	10,32	m2	4,3% ofInner wall (INW)	57,78	596	2 400	0,2	
2.4.003	2.4.F.025	Twr2 parking	Innerdør, stål, 10x21 M, stålkarm, EI60	3,20	stk	0,1% ofGross surface (GRA)	1 212,72	3 881	2 400	1,6	
2.4.004	2.4.F.028	Twr2 parking	Innerdør, stål, 18x21 M, tofløy, stålkarm, EI60	0,87	stk	0,03599999845% ofGross surface (GRA)	2 040,65	1 782	2 400	0,7	
2.4.005	2.4.F.005	Twr2 parking	Innerdør, laminat, 9x21 M, trekarm	1,17	stk	0,048999998719% ofGross surface (GRA)	727,70	848	2 400	0,4	
2.4.006	2.4.F.007	Twr2 parking	Innerdør, laminat, 10x21 M, trekarm	5,82	stk	0,2% ofGross surface (GRA)	776,20	4 517	2 400	1,9	
2.4.007	2.4.F.013	Twr2 parking	Innerdør, laminat, 18x21 M, tofløy, trekarm, EI30	0,87	stk	0,03599999845% ofGross surface (GRA)	1 673,30	1 461	2 400	0,6	
2.4.008	2.4.F.043	Twr2 parking	Elskapsdører stål <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	1,45	stk	0,061000000685% ofGross surface (GRA)	752,95	1 095	2 400	0,5	
2.5.1.001	2.5.A.002	Twr2 parking	Gulv på grunn, 150mm, 100 mm isolasjon, oppmerking av p-plasser <i>Remarks</i> 40 kg stål pr m3 betong, C35	2 256,00	m2	94,0% ofGross surface (GRA)	60,07	135 522	2 400	56,5	
2.5.1.002	2.8.D.002	Twr2 parking	Rampe, betong P-kjeller	63,84	m2	2,7% ofGross surface (GRA)	104,18	6 651	2 400	2,8	







PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387		PRICE: 95 562 456		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 798,3	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
 2.5.1.003	2.1.F.001	Tw2 parking	Heisgrube i løsmasser <i>Remarks</i> Vannnett, 32 x 28 M, dybde 1.6 m	2,00	stk	Heis	6 387,04	12 774	2 400	5,3	
 2.5.2.001	2.5.G.007	Tw2 parking	Linoleumsbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag, korkement etter behov	48,00	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	38,07	1 827	2 400	0,8	
 2.5.2.002	2.5.G.009	Tw2 parking	Vinylbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag, korkement etter behov	168,00	m2	7,0% ofGross surface (GRA)	24,36	4 092	2 400	1,7	
 2.5.2.003	2.5.G.016	Tw2 parking	Keramisk flis, sementbasert fugemasse <i>Remarks</i> Juster underlag, sokkel, etc etter behov	24,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	75,29	1 807	2 400	0,8	
 2.5.2.004	2.5.G.023	Tw2 parking	Epoksybelegg <i>Remarks</i> Juster underlag, korkement etter behov	144,00	m2	6,0% ofGross surface (GRA)	29,42	4 236	2 400	1,8	
 2.5.2.005	2.5.G.022	Tw2 parking	Datagulv	24,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	96,38	2 313	2 400	1,0	
 2.5.3.001	2.5.F.005	Tw2 parking	T-profilhimling, mineralull, 20 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	240,00	m2	10,0% ofGross surface (GRA)	31,30	7 513	2 400	3,1	
 2.5.3.002	2.5.F.003	Tw2 parking	T-profilhimling, perforert gips 600x600 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	24,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	54,70	1 313	2 400	0,5	
 2.5.3.003	2.9.C.013	Tw2 parking	Maling på betonghimlinger <i>Remarks</i> Juster fordeling etter behov	1 608,00	m2	67,0% ofGross surface (GRA)	6,46	10 392	2 400	4,3	
 2.5.3.004	2.5.E.017	Tw2 parking	Fast garasjehimling, 200 mm	264,00	m2	11,0% ofGross surface (GRA)	30,35	8 013	2 400	3,3	
 2.5.3.005	2.5.E.002	Tw2 parking	Fast gipshimling, 1x13 mm, nedforing 200-500 mm	24,00	m2	1,0% ofGross surface (GRA)	30,50	732	2 400	0,3	
 2.5.3.006	2.5.F.005	Tw2 parking	T-profilhimling, mineralull, 20 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	240,00	m2	10,0% ofGross surface (GRA)	31,30	7 513	2 400	3,1	
 2.7.001	2.7.A.005	Tw2 parking	Fast inventar komplett. Kjeller	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	28,75	69 000	2 400	28,8	
 2.8.001	2.8.A.010	Tw2 parking	Betongtrapp, prefab, med linoleum, rekkverk av stål. <i>Remarks</i> Etasjehøyde 3,6 m, bredde trapp 1,2 m	4,00	stk		7 159,02	28 636	2 400	11,9	
 2.9.001	2.9.A.002	Tw2 parking	Malerarbeider kjeller komplett	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	3,53	8 475	2 400	3,5	
 Σ	SUM 2 Building Tw2 parking						1 006 239	2 400	419,3		
 2	Retail	Building Retail		48 elements				7 200			
 2.1.001	2.1.A.001	Retail	Klargjøring av tomt <i>Description</i> Inkl. riving av ekst. fundamenter	3 960,00	m2	110,0% ofCovered surface (FOT) <i>Mrk</i> BYA + 10 %	5,55	21 987	7 200	3,1	
 2.1.002	2.1.B.002	Retail	Byggegrep - store bygg <i>Description</i> Komplett byggegrube > 1.000 m2 BYA	3 600,00	m2	Covered surface (FOT) <i>Mrk</i> BYA	16,36	58 889	7 200	8,2	
 2.1.003	2.1.E.003	Retail	Kantbjelke på løsmasser, store bygg <i>Remarks</i> B x H = 1.000 x 600 mm	300,00	m	8,3% ofCovered surface (FOT)	335,56	100 669	7 200	14,0	
 2.1.004	2.1.E.006	Retail	Fundament stort på fjell/grusavretting <i>Description</i> Antatt armering: 130 kg/m3	25,71	stk	0,7% ofCovered surface (FOT) <i>Mrk</i> Dim. h x b x l = 0,6 x 2,0 x 2,0	796,73	20 487	7 200	2,8	
 2.1.005	2.1.F.001	Retail	Heisgrube i løsmasser, vannnett, 3,2 x 2,8 m, dybde 1.6 m	6,00	stk	Heiser	6 625,24	39 751	7 200	5,5	
 2.2.001	2.2.C.005	Retail	Stålbjelker, HEA / HEB / IPE profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	14 400,00	kg	2timesGross surface (GRA)	3,08	44 297	7 200	6,2	
 2.2.002	2.2.C.001	Retail	Stålsøyler, HEA / HEP / IPE - profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	21 600,00	kg	3timesGross surface (GRA)	3,15	67 992	7 200	9,4	
 2.2.003	2.2.B.001	Retail	Prefab betongsøyler, kvadratiske <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	423,53	m	5,9% ofGross surface (GRA)	219,85	93 113	7 200	12,9	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems						
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
2.2.004	2.2.B.004	Retail	Prefab betongbjelker, rektangulære <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	300,00	m	4,2% ofGross surface (GRA)	167,50	50 251	7 200	7,0
2.2.005	2.2.E.002	Retail	Gitterdragere c/c 2,4 m med spennvidde ca. 12 m, ca. 50 kg/m	94,74	stk	1,3% ofGross surface (GRA)	1 510,82	143 131	7 200	19,9
2.3.001	2.3.C.006	Retail	Klimavegg med GU, 200 mm stålstenderverk	1 428,00	m2	50,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	68,36	97 621	7 200	13,6
2.3.002	2.3.E.012	Retail	Lakkerte stålkassetter mot klimavegg	1 428,00	m2	50,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	79,96	114 189	7 200	15,9
2.3.003	2.3.F.002	Retail	Glassfelt - 1. etasje aluminium og glass, uten solavskjerming <i>Description</i> Profilsystem med isolerglass - utvendige dekkplater. <i>Mrk</i> Normal solavskjerming i glass	856,80	m2	30,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	357,08	305 946	7 200	42,5
2.3.004	2.3.G.007	Retail	Vinduer, tre + aluminiumsmantling, u-verdi <1,2 <i>Remarks</i> Juster innbyrdes mengde etter behov	142,80	m2	5,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	383,53	54 768	7 200	7,6
2.3.005	2.3.H.001	Retail	Solavskjerming, utvendige persienner, motorstyrte	428,40	m2	15,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	60,09	25 741	7 200	3,6
2.3.006	2.3.G.024	Retail	Hovedinngangspartier <i>Remarks</i> Juster innbyrdes mengde etter behov	3,00	stk	50,0% ofHovedinngangsparti	3 805,90	11 418	7 200	1,6
2.3.007	2.3.G.022	Retail	Karuselljør	3,00	stk	50,0% ofHovedinngangsparti	44 320,32	132 961	7 200	18,5
2.3.008	2.3.G.021	Retail	Ytterdører i stål, 20 x 25M <i>Remarks</i> Juster innbyrdes mengde etter behov	4,00	stk	50,0% ofYtterdør stål	1 934,00	7 736	7 200	1,1
2.3.009	2.3.G.019	Retail	Ytterdører i stål, 10 x 21M <i>Remarks</i> Juster innbyrdes mengde etter behov	4,00	stk	50,0% ofYtterdør stål	1 062,90	4 252	7 200	0,6
2.3.010	2.3.G.024	Retail	Bi-inngangspartier <i>Remarks</i> Juster innbyrdes mengde etter behov	4,00	stk	Bi-inngang	1 544,50	6 178	7 200	0,9
2.3.011	2.3.G.025	Retail	Leddheiseporier i aluminium <i>Remarks</i> Juster innbyrdes mengde etter behov	6,00	stk	Porter	4 154,19	24 925	7 200	3,5
2.4.001	2.4.C.002	Retail	Lettklinkervegg, t = 200 mm, puss BS, >REI240/49dB	1 285,20	m2	30,0% ofInner wall (INW)	114,09	146 635	7 200	20,4
2.4.002	2.4.D.013	Retail	Gipsplatevegg EI60/44dB <i>Description</i> SE-22/100 M50 <i>Mrk</i> H<4,9m	1 285,20	m2	30,0% ofInner wall (INW)	71,81	92 293	7 200	12,8
2.4.003	2.4.D.049	Retail	Gipsskjørt komplett, h = 1100 mm, 44dB	428,40	m	10,0% ofInner wall (INW)	101,66	43 551	7 200	6,0
2.4.004	2.4.F.014	Retail	Innerdør, laminat, 9x21 M, trekarm, EI30	24,00	stk	0,3% ofGross surface (GRA)	899,43	21 586	7 200	3,0
2.4.005	2.4.F.038	Retail	Innerdør, stål, 10x21 M, stålarm, EI60	18,00	stk	0,3% ofGross surface (GRA)	1 212,72	21 829	7 200	3,0
2.4.006	2.4.F.042	Retail	Innerdør, stål, 20x21 M, tofløy, stålarm, EI60	12,00	stk	0,2% ofGross surface (GRA)	2 227,56	26 731	7 200	3,7
2.4.007	2.4.G.006	Retail	Keramisk flis, epoksybasert fugemasse	214,20	m2	5,0% ofInner wall (INW)	74,28	15 910	7 200	2,2
2.4.008	2.4.G.007	Retail	Akustisk felt, fast	128,52	m2	3,0% ofInner wall (INW)	108,93	14 000	7 200	1,9
2.4.009	2.4.H.005	Retail	Inspeksjonsluker	6,00	stk	0,082999996841% ofGross surface (GRA)	248,52	1 491	7 200	0,2
2.4.010	2.4.E.005	Retail	Stål + glassfronter <i>Remarks</i> Eksl. dører, juster innbyrdes fordeling etter behov	1 285,20	m2	30,0% ofInner wall (INW)	280,88	360 986	7 200	50,1
2.5.1.001	2.5.A.002	Retail	Gulv på grunn, isolert, t = 100 mm + 150 mm isolasjon. 40 kg armering pr m3 betong, B35 <i>Remarks</i> NB! Juster armeringsmengde og betongkvalitet etter behov	3 600,00	m2	Covered surface (FOT)	51,27	184 586	7 200	25,6
2.5.1.002	2.5.C.004	Retail	HD-element, t = 290 mm, med gysing og fuging, REI120 <i>Remarks</i> Bruksområde inntil 13,0 m	3 600,00	m2		79,61	286 588	7 200	39,8
2.5.2.001	2.5.G.015	Retail	Parkett store prosjekter, t = 14 mm, lakkert, fellesareal <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	2 160,00	m2	30,0% ofGross surface (GRA)	54,43	117 559	7 200	16,3















PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
2.5.2.002	2.5.G.003	Retail	Keramisk flis, sementbasert fugemasse <i>Remarks</i> Juster underlag, sokkel, etc etter behov	2 160,00	m2	30,0% ofGross surface (GRA)	67,64	146 098	7 200	20,3
2.5.2.003	2.5.G.025	Retail	Vannnett vinylbelegg <i>Remarks</i> Juster underlag etter behov	2 160,00	m2	30,0% ofGross surface (GRA)	30,10	65 016	7 200	9,0
2.5.2.004	2.5.G.039	Retail	Terrazzobelegg	720,00	m2	10,0% ofGross surface (GRA)	120,85	87 015	7 200	12,1
2.5.3.001	2.5.E.001	Retail	Fast gipshimling, 1x13 mm, nedforing < 200 mm	360,00	m2	5,0% ofGross surface (GRA)	27,35	9 846	7 200	1,4
2.5.3.002	2.5.E.026	Retail	Fast akustisk felt i himling, enkel standard	360,00	m2	5,0% ofGross surface (GRA)	54,90	19 763	7 200	2,7
2.5.3.003	2.5.F.001	Retail	T-profilhimling, gips, modul = 600 x 600 mm, overflatebehandlet <i>Remarks</i> Juster fordeling av kantutførelse etter behov	6 480,00	m2	90,0% ofGross surface (GRA)	36,93	239 276	7 200	33,2
2.6.001	2.6.A.012	Retail	Korrugert stålplatetak, H = 100 mm <i>Remarks</i> Max lengde ca 4,0 m	3 564,00	m2	99,0% ofCovered surface (FOT)	34,64	123 471	7 200	17,1
2.6.002	2.6.A.020	Retail	2 lag papptekking + fallisolasjon t = ca. 300 mm	3 564,00	m2	99,0% ofCovered surface (FOT)	55,52	197 881	7 200	27,5
2.6.003	2.6.G.002	Retail	Røykluker	36,00	m2	1,0% ofCovered surface (FOT)	867,23	31 220	7 200	4,3
2.6.004	2.6.A.027	Retail	Gesims, båndtekket <i>Remarks</i> H = 600 mm	300,00	m	8,3% ofCovered surface (FOT)	135,40	40 619	7 200	5,6
2.7.001	2.7.A.005	Retail	Fast inventar komplett. Forretningsbygg	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	2,99	21 536	7 200	3,0
2.8.001	2.8.A.002	Retail	Betongtrapp med repo, prefab, med keramisk flis, rekkverk i stål <i>Remarks</i> Etasjehøyde 4,2 m, bredde trapp 1,2 m	2,00	stk		10 257,07	20 514	7 200	2,8
2.8.002	2.8.B.012	Retail	Spiral ståltrapp, komplett med rekkverk og håndløper, rømningstrapp <i>Remarks</i> Etasjehøyde 4,2 m, bredde trapp 1,2 m	1,00	stk		3 297,52	3 298	7 200	0,5
2.9.001	2.9.A.3.2.001	Retail	Forretningsbygg. Malerarbeider komplette	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	10,59	76 279	7 200	10,6
Σ		SUM 2	Building Retail					3 841 878	7 200	533,6
2		Dwellings	Building Dwellings			51 elements				27 000
2.2.001	2.2.C.003	Dwellings	Stålsøyler, firkantformede hulprofiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	297 000,00	kg	11timesGross surface (GRA)	3,23	959 461	27 000	35,5
2.2.002	2.2.C.005	Dwellings	Stålbjelker, HEA / HEB / IPE profiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	135 000,00	kg	5timesGross surface (GRA)	3,02	407 893	27 000	15,1
2.2.003	2.2.C.006	Dwellings	Stålbjelker, hatteprofiler <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	216 000,00	kg	8timesGross surface (GRA)	3,22	695 695	27 000	25,8
2.3.001	2.3.A.001	Dwellings	Betongyttervegg over mark, t = 200 mm, RE1180 <i>Description</i> NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov	1 675,35	m2	8,5% ofExterior wall above ground level (FAC) <i>Mrk</i> 120 kg stål pr m3 betong, B35	151,69	254 132	27 000	9,4
2.3.002	2.3.C.005	Dwellings	Klimavegg, 200 mm stålstenderverk	9 756,45	m2	49,5% ofExterior wall above ground level (FAC)	69,29	676 022	27 000	25,0
2.3.003	2.3.D.001	Dwellings	Tegforblending + 150 mm mineralull mot betongvegg	1 675,35	m2	8,5% ofExterior wall above ground level (FAC)	119,22	199 732	27 000	7,4
2.3.004	2.3.D.003	Dwellings	Tegforblending mot klimavegg	6 799,95	m2	34,5% ofExterior wall above ground level (FAC)	108,09	735 017	27 000	27,2
2.3.005	2.3.E.009	Dwellings	Lakkerte stålsetter mot klimavegg	1 576,80	m2	8,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	79,96	126 088	27 000	4,7
2.3.006	2.3.E.001	Dwellings	Lektepanel mot klimavegg	1 379,70	m2	7,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	52,78	72 819	27 000	2,7
2.3.007	2.3.F.001	Dwellings	Glassfasader av aluminium og glass <i>Description</i> Profilsystem med isolerglass - utvendige dekklist.	394,20	m2	2,0% ofExterior wall above ground level (FAC) <i>Mrk</i> Med åpningsbare felt.	424,31	167 262	27 000	6,2










PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems						
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387	PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 2.3.008	2.3.G.001	Dwellings	Vinduer, aluminiumsmantlede	5 321,70	m2	27,0% ofExterior wall above ground level (FAC)	359,16	1 911 331	27 000	70,8
		Remarks	Juster innbyrde mengde etter behov							
 2.3.009	2.3.G.006	Dwellings	Inngangspartier, enkle	3,00	stk	Inngangsparti	1 843,64	5 531	27 000	0,2
		Remarks	Juster innbyrde mengde etter behov							
 2.3.012	2.3.G.011	Dwellings	Verandadør av tre, 9M	75,00	stk	Antall 2-roms leiligheter	973,60	73 020	27 000	2,7
		Remarks	Juster mengder innad							
 2.3.013	2.3.G.013	Dwellings	Verandadør av tre, 14M	175,00	stk	Antall 3-roms leiligheter	1 242,86	217 500	27 000	8,1
		Remarks	Juster mengder innad							
 2.3.014	2.3.G.014	Dwellings	Ytterdør av tre, 10M	250,00	stk		828,54	207 134	27 000	7,7
		Remarks	Juster mengder innad							
 2.4.001	2.4.A.002	Dwellings	Betonginnervegg, 180 mm, REI120/54dB	1 153,03	m2	4,5% ofInner wall (INW)	135,72	156 486	27 000	5,8
		Description	NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov		Mrk	80 kg stål pr m3 betong, B35				
 2.4.002	2.4.D.022	Dwellings	Gipsplatevegg EI60/55dB	4 355,91	m2	17,0% ofInner wall (INW)	93,59	407 677	27 000	15,1
		Description	SE-22/75-75 M2X50		Mrk	H<3,0m				
 2.4.003	2.4.D.018	Dwellings	Gipsplatevegg EI60/52dB	5 380,83	m2	21,0% ofInner wall (INW)	85,05	457 639	27 000	16,9
		Description	SE-22/75 M2X50		Mrk	H<3,0m				
 2.4.004	2.4.D.014	Dwellings	Gipsplatevegg EI60/44dB	3 074,76	m2	12,0% ofInner wall (INW)	62,99	193 694	27 000	7,2
		Description	SE-21/75 M75		Mrk	H<3,3m				
 2.4.005	2.4.D.003	Dwellings	Gipsplatevegg EI30/36dB	7 174,44	m2	28,0% ofInner wall (INW)	50,15	359 788	27 000	13,3
		Description	SE-11/75 M50		Mrk	H<3,3m				
 2.4.006	2.4.D.032	Dwellings	Gipsplatevegg EI30/34dB	640,58	m2	2,5% ofInner wall (INW)	51,09	32 724	27 000	1,2
		Description	SE-2/75 M50, sjaktvegg		Mrk	H<3,0m				
 2.4.007	2.4.G.003	Dwellings	Keramisk flis, sementbasert fugemasse	6 275,00	m2		59,69	374 558	27 000	13,9
 2.4.008	2.4.H.003	Dwellings	Diverse kompletteringer på lette innervegger	24 649,35	m2	96,2% ofInner wall (INW)	4,00	98 511	27 000	3,6
 2.4.009	2.4.F.060	Dwellings	Innerdør, tre, 8x21 M	425,00	stk		265,08	112 658	27 000	4,2
 2.4.010	2.4.F.061	Dwellings	Innerdør, tre, 9x21 M	250,00	stk		289,92	72 480	27 000	2,7
 2.4.011	2.4.F.045	Dwellings	Innerdør, glass+tre, 10x21 M, skyvedør, trekarm	250,00	stk		704,27	176 068	27 000	6,5
 2.4.013	2.4.F.031	Dwellings	Innerdør, stål + glass, 10x21 M, stålkarm	22,43	stk	0,087999999523% ofInner wall (INW)	1 234,39	27 684	27 000	1,0
 2.5.001	2.5.C.003	Dwellings	HD-element, t = 265 mm, med selvutjevne masse, REI60	26 460,00	m2	98,0% ofGross surface (GRA)	75,60	2 000 391	27 000	74,1
 2.5.002	2.5.G.001	Dwellings	Påstøp, t = 70 mm	3 780,00	m2	14,0% ofGross surface (GRA)	24,26	91 704	27 000	3,4
 2.5.003	2.5.G.005	Dwellings	Flytende lett undergulv, 25 mm trinnydplate + gulvspan	22 680,00	m2	84,0% ofGross surface (GRA)	28,48	645 890	27 000	23,9
 2.5.004	2.5.G.007	Dwellings	Linoleumsbelegg, t = 4 mm	529,20	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	45,44	24 045	27 000	0,9
		Remarks	Juster underlag, korkement etter behov							
 2.5.005	2.5.G.013	Dwellings	Parkett, t = 14 mm, lakkert	22 140,00	m2	82,0% ofGross surface (GRA)	65,75	1 455 775	27 000	53,9
		Remarks	Juster underlag etter behov							
 2.5.006	2.5.G.016	Dwellings	Keramisk flis, sementbasert fugemasse	3 780,00	m2	14,0% ofGross surface (GRA)	75,29	284 590	27 000	10,5
		Remarks	Juster underlag, sokkel, etc etter behov							
 2.5.007	2.5.E.002	Dwellings	Fast gipshimling, 1x13 mm, nedforing 200-500 mm	5 200,00	m2		30,50	158 585	27 000	5,9
 2.5.008	2.5.E.018	Dwellings	Utvendig panelt himling, inkl 200 mm isoalsjon	439,29	m2	2,5% ofProject Covered surface (PFOT)	69,05	30 332	27 000	1,1
 2.5.009	2.5.F.004	Dwellings	T-profilhimling, perforert gips 1200 x 600 mm, overflatebehandlet	529,20	m2	2,0% ofGross surface (GRA)	55,86	29 563	27 000	1,1
		Remarks	Juster fordeling av kantutførelse etter behov							
 2.6.001	2.6.A.006	Dwellings	HD-element, t = 265 mm	12 124,29	m2	69,0% ofProject Covered surface (PFOT)	71,32	864 661	27 000	32,0
 2.6.002	2.6.A.013	Dwellings	2 lag papptekking + fallisolasjon	12 124,29	m2	69,0% ofProject Covered surface (PFOT)	55,63	674 470	27 000	25,0

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387		PRICE: 95 562 456		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 798,3	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
2.6.003	2.6.A.017	Dwellings	Gesims, teglforblendet <i>Remarks</i> H = 600 mm	2 510,20	m	14,3% ofProject Covered surface (PFOT)	148,04	371 612	27 000	13,8	
2.6.004	2.6.A.021	Dwellings	Gesims, lektepanel <i>Remarks</i> H = 600 mm	502,04	m	2,9% ofProject Covered surface (PFOT)	93,00	46 691	27 000	1,7	
2.6.005	2.6.F.001	Dwellings	Takterrasse med tremmegulv	1 757,14	m2	10,0% ofProject Covered surface (PFOT)	178,26	313 237	27 000	11,6	
2.6.006	2.6.G.002	Dwellings	Røykluker	28,11	m2	0,2% ofProject Covered surface (PFOT)	650,09	18 277	27 000	0,7	
2.7.001	2.7.B.003	Dwellings	Kjøkkeninnredning. 2-roms leilighet	75,00	stk	Antall 2-roms leiligheter	2 983,62	223 771	27 000	8,3	
2.7.002	2.7.B.004	Dwellings	Kjøkkeninnredning. 3-roms leilighet	175,00	stk	Antall 3-roms leiligheter	3 193,83	558 920	27 000	20,7	
2.7.003	2.7.C.001	Dwellings	Øvrig innredning 2-roms	75,00	stk	Antall 2-roms leiligheter	1 055,46	79 159	27 000	2,9	
2.7.004	2.7.C.001	Dwellings	Øvrig innredning 3-roms	175,00	stk	Antall 3-roms leiligheter	1 455,25	254 670	27 000	9,4	
2.7.005		Dwellings	Postkasser	250,00	stk		55,76	13 940	27 000	0,5	
2.8.001	2.8.E.001	Dwellings	Komplett balkong m/ tremmegulv	247,00	stk		2 302,05	568 607	27 000	21,1	
2.8.002	2.8.G.001	Dwellings	Fotskraperister, galvaniserte	18,00	m2	6timesInngangsparti	187,50	3 375	27 000	0,1	
2.8.003	2.8.A.009	Dwellings	Betongtrapp med linoleum, rekkverk av stål. <i>Remarks</i> Etasjehøyde 3,0 m, bredde trapp 1,2 m	12,00	stk	Trapp	7 027,81	84 334	27 000	3,1	
2.9.001	2.9.A.1.5.001	Dwellings	Boligblokk. Komplette malerarbeider <i>Remarks</i> Boligdel	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	23,54	635 655	27 000	23,5	
SUM 2 Building Dwellings								18 610 858	27 000	689,3	
2	Dw. parking	Building Dw. parking					20 elements			9 000	
2.1.001	2.1.A.001	Dw. parking	Klargjøring av tomt <i>Description</i> Inkl. riving av ekst. fundamenter	9 900,00	m2	110,0% ofCovered surface (FOT) <i>Mrk</i> BYA + 10 %	8,99	89 047	9 000	9,9	
2.1.002	2.1.B.002	Dw. parking	Byggegrep <i>Description</i> Komplett byggegrube > 1.000 m2 BYA	9 000,00	m2	Covered surface (FOT) <i>Mrk</i> BYA	55,65	500 806	9 000	55,6	
2.1.003	2.1.E.001	Dw. parking	Kantbjelke på løsmasser, normal <i>Remarks</i> B x H = 600 x 400 mm	2 278,48	m	25,3% ofCovered surface (FOT)	188,79	430 153	9 000	47,8	
2.2.001	2.2.B.001	Dw. parking	Prefab betongsøyler, kvadratiske <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	750,00	m	8,3% ofGross surface (GRA)	219,85	164 887	9 000	18,3	
2.2.002	2.2.B.004	Dw. parking	Prefab betongbjelker, rektangulære <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	1 500,00	m	16,7% ofGross surface (GRA)	146,57	219 850	9 000	24,4	
2.4.001	2.4.A.003	Dw. parking	Betonginnervegg, 200 mm, RE1180/56dB <i>Description</i> NB! Juster stålmengde og betongkvalitet etter behov	259,20	m2	18,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk</i> 80 kg stål pr m3 betong, B35	140,95	36 533	9 000	4,1	
2.4.002	2.4.C.002	Dw. parking	Lettklinkervegg, t = 200 mm, puss BS, >RE1240/49dB	460,80	m2	32,0% ofInner wall (INW)	114,09	52 575	9 000	5,8	
2.4.003	2.4.D.003	Dw. parking	Gipsplatevegg EI30/36dB <i>Description</i> SE-1/75 M50	144,00	m2	10,0% ofInner wall (INW) <i>Mrk</i> H<3,3m	50,15	7 221	9 000	0,8	
2.4.004	2.4.E.007	Dw. parking	Bodvegger i netting	288,00	m2	20,0% ofInner wall (INW)	37,73	10 865	9 000	1,2	
2.4.005	2.4.F.005	Dw. parking	Innerdør, laminat, 9x21 M, trekarm	38,92	stk	2,7% ofInner wall (INW)	727,70	28 321	9 000	3,1	
2.4.006	2.4.F.025	Dw. parking	Innerdør, stål, 10x21 M, stålkarm, EI60	48,65	stk	3,4% ofInner wall (INW)	1 212,72	58 997	9 000	6,6	
2.4.007	2.4.F.028	Dw. parking	Innerdør, stål, 18x21 M, tofløy, stålkarm, EI60	19,46	stk	1,4% ofInner wall (INW)	2 040,65	39 710	9 000	4,4	
2.4.008	2.4.F.043	Dw. parking	Elskapsdører stål <i>Remarks</i> Juster innbyrde mengde etter behov	19,46	stk	1,4% ofInner wall (INW)	788,61	15 346	9 000	1,7	
2.5.001	2.5.A.003	Dw. parking	Asfalt på grusavretting ink. oppmerking <i>Remarks</i> Bærelag t = 100 mm	6 570,00	m2	73,0% ofCovered surface (FOT)	22,90	150 437	9 000	16,7	






















PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems				
SECTION : 2 Building				ELEMENTS: 387		PRICE: 95 562 456	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 798,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
 2.5.002	2.5.A.001	Dw. parking	Gulv på grunn, isolert, t = 100 mm + 0 mm isolasjon <i>Remarks</i> 40 kg armering pr m3 betong, C35	2 430,00	m2	27,0% of Covered surface (FOT)	35,46	86 156	9 000	9,6	
 2.5.003	2.5.E.020	Dw. parking	Fast garasjehimling, t = 300 mm	6 210,00	m2	69,0% of Covered surface (FOT)	40,47	251 309	9 000	27,9	
 2.6.001	2.6.F.003	Dw. parking	Dekke over P-kjeller utenfor fotavtrykk av bolig <i>Description</i> Juster innbyrdes mellom vekstjord og asfalt	2 790,00	m2	31,0% of Covered surface (FOT)	173,16	483 130	9 000	53,7	
 2.7.001	2.7.F.001	Dw. parking	Utstyr i parkeringsanlegg	7 200,00	m2	80,0% of Gross surface (GRA)	11,62	83 642	9 000	9,3	
 2.8.001	2.8.A.009	Dw. parking	Betongtrapp med linoleum, rekkverk av stål. <i>Remarks</i> Etasjehøyde 3,0 m, bredde trapp 1,2 m	4,00	stk	Trapp	7 027,81	28 111	9 000	3,1	
 2.9.001	2.9.A.1.5.002	Dw. parking	Boligblokk. Kjeller. Komplette malerarbeider <i>Remarks</i> Kjeller	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	14,13	127 131	9 000	14,1	
		SUM 2	Building Dw. parking				2 864 228	9 000	318,2		
		SUM 2	Building				95 562 456	119 700	798,3		







PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 3 Mechanical			ELEMENTS: 38		PRICE: 19 377 858		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 161,9	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
3			Mechanical							
3		Hotel/conf.	Mechanical Hotel/conf.						14 500	
3.1.001	3.1.4.001	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Armatur, WC, servanter ol. <i>Eks. kjøkken</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	39,64	574 843	14 500	39,6
3.2.001	3.2.0.5.001	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Hotell. Komplette varme vannbåren <i>Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for varmeinstallasjonener.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	44,73	648 551	14 500	44,7
3.3.001	3.3.0.5.001	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Hotell. Komplette brannsløkking <i>Alle typer anlegg som har til oppgave å slokke branner.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	27,49	398 623	14 500	27,5
3.5.001	3.5.0.5.001	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Hotell. Komplette kulde <i>Alle typer kuldeanlegg.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	3,93	56 946	14 500	3,9
3.6.001	3.6.7.001	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Komplette luftbehandlingssystem <i>Antall m3 justeres i reseptmengden</i>	14 500,00	m3/m2	Gross surface (GRA)	71,88	1 042 204	14 500	71,9
3.7.001	3.7.0.5.001	Hotel/conf. <i>Remarks</i>	Hotell. Komplette luftkjøling <i>Den komplette installasjonen for komfortkjøleanlegg.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	12,45	180 504	14 500	12,4
		SUM 3	Mechanical Hotel/conf.				2 901 671		14 500	200,1
3		Twr1 off/conf	Mechanical Twr1 off/conf						34 000	
3.1.001	3.1.0.3.001	Twr1 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette sanitær for kontordel <i>Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for sanitærinstallasjonene. Omfatter også bunnledninger</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	15,79	536 732	34 000	15,8
3.2.001	3.2.0.3.001	Twr1 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette varme for kontordel. Vannbårn varme. <i>Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for varmeinstallasjonener.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	49,99	1 699 651	34 000	50,0
3.3.001	3.3.0.3.001	Twr1 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette brannsløkking for kontordel <i>Alle typer anlegg som har til oppgave å slokke branner.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	23,56	801 173	34 000	23,6
3.5.001	3.5.0.3.001	Twr1 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette kulde for kontordel <i>Alle typer kuldeanlegg.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	2,62	89 020	34 000	2,6
3.6.001	3.6.7.001	Twr1 off/conf <i>Remarks</i>	Komplette luftbehandlingssystem <i>Antall m3 justeres i reseptmengden</i>	34 000,00	m3/m2	Gross surface (GRA)	78,41	2 665 952	34 000	78,4
3.7.001	3.7.0.3.001	Twr1 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette luftkjøling for kontordel <i>Den komplette installasjonen for komfortkjøleanlegg.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	32,37	1 100 451	34 000	32,4
		SUM 3	Mechanical Twr1 off/conf				6 892 979		34 000	202,7
3		Twr2 off/conf	Mechanical Twr2 off/conf						23 200	
3.1.001	3.1.0.3.001	Twr2 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette sanitær for kontordel <i>Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for sanitærinstallasjonene. Omfatter også bunnledninger</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	15,79	366 241	23 200	15,8
3.2.001	3.2.0.3.001	Twr2 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette varme for kontordel. Vannbårn varme. <i>Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for varmeinstallasjonener.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	49,99	1 159 762	23 200	50,0
3.3.001	3.3.0.3.001	Twr2 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette brannsløkking for kontordel <i>Alle typer anlegg som har til oppgave å slokke branner.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	23,56	546 683	23 200	23,6
3.5.001	3.5.0.3.001	Twr2 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette kulde for kontordel <i>Alle typer kuldeanlegg.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	2,62	60 743	23 200	2,6
3.6.001	3.6.7.001	Twr2 off/conf <i>Remarks</i>	Komplette luftbehandlingssystem <i>Antall m3 justeres i reseptmengden</i>	23 200,00	m3/m2	Gross surface (GRA)	78,41	1 819 120	23 200	78,4

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 3 Mechanical			ELEMENTS: 38		PRICE: 19 377 858		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 161,9	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 3.7.001	3.7.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplette luftkjøling for kontordel <i>Remarks</i> Den komplette installasjonen for komfortkjøleanlegg.	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	32,37	750 896	23 200	32,4
SUM 3			Mechanical Twr2 off/conf					4 703 445	23 200	202,7
3			Twr1 parking			Mechanical Twr1 parking			4 elements	2 400
 3.1.001	3.1.0.3.002	Twr1 parking	Kontor. Komplette sanitær for kjellerdel <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for sanitærinstallasjonene. Omfatter også bunnledninger	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	6,58	15 786	2 400	6,6
 3.2.001	3.2.0.3.002	Twr1 parking	Kontor. Komplette varme for kjellerdel. Vannbårn varme. <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for varmeinstallasjonene.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	13,16	31 572	2 400	13,2
 3.3.001	3.3.0.3.002	Twr1 parking	Kontor. Komplette brannsløkking for kjellerdel <i>Remarks</i> Alle typer anlegg som har til oppgave å slukke branner.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	20,95	50 270	2 400	20,9
 3.6.001	3.6.7.001	Twr1 parking	Komplette luftbehandlingssystem <i>Remarks</i> Antall m3 justeres i reseptmengden	2 400,00	m3/m2	Gross surface (GRA)	22,87	54 887	2 400	22,9
SUM 3			Mechanical Twr1 parking					152 516	2 400	63,5
3			Twr2 parking			Mechanical Twr2 parking			4 elements	2 400
 3.1.001	3.1.0.3.002	Twr2 parking	Kontor. Komplette sanitær for kjellerdel <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for sanitærinstallasjonene. Omfatter også bunnledninger	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	6,58	15 786	2 400	6,6
 3.2.001	3.2.0.3.002	Twr2 parking	Kontor. Komplette varme for kjellerdel. Vannbårn varme. <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for varmeinstallasjonene.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	13,16	31 572	2 400	13,2
 3.3.001	3.3.0.3.002	Twr2 parking	Kontor. Komplette brannsløkking for kjellerdel <i>Remarks</i> Alle typer anlegg som har til oppgave å slukke branner.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	20,95	50 270	2 400	20,9
 3.6.001	3.6.7.001	Twr2 parking	Komplette luftbehandlingssystem <i>Remarks</i> Antall m3 justeres i reseptmengden	2 400,00	m3/m2	Gross surface (GRA)	22,87	54 887	2 400	22,9
SUM 3			Mechanical Twr2 parking					152 516	2 400	63,5
3			Retail			Mechanical Retail			4 elements	7 200
 3.1.001	3.1.0.3.003	Retail	Forretning. Komplette sanitær <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for sanitærinstallasjonene. Omfatter også bunnledninger	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	17,10	123 133	7 200	17,1
 3.2.001	3.2.0.3.003	Retail	Forretning. Komplette varme. Vannbårn varme. <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for varmeinstallasjonene.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	22,36	161 020	7 200	22,4
 3.3.001	3.3.0.3.003	Retail	Forretning. Komplette brannsløkking <i>Remarks</i> Alle typer anlegg som har til oppgave å slukke branner.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	26,18	188 511	7 200	26,2
 3.6.001	3.6.0.3.004	Retail	Forretning. Utleiers del luftbehandling <i>Remarks</i> Kanalnett, luftfordelingsutstyr, luftbehandlingssystem og isolasjon.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	55,02	396 149	7 200	55,0
SUM 3			Mechanical Retail					868 813	7 200	120,7
3			Dwellings			Mechanical Dwellings			4 elements	27 000
 3.1.001	3.1.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplette sanitær for boligdel <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for sanitærinstallasjonene. Omfatter også bunnledninger	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	51,31	1 385 242	27 000	51,3


















PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 3 Mechanical			ELEMENTS: 38		PRICE: 19 377 858		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 161,9	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 3.2.001	3.2.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplette varme for boligdel. Vannbårn varme. <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for varmeinstallasjonener.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	43,41	1 172 125	27 000	43,4
 3.3.001	3.3.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplette brannsløkking for boligdel <i>Remarks</i> Alle typer anlegg som har til oppgave å slukke branner.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	1,96	53 017	27 000	2,0
 3.6.001	3.6.7.001	Dwellings	Komplette luftbehandlingssystem <i>Remarks</i> Antall m3 justeres i reseptmengden	27 000,00	m3/m2	Gross surface (GRA)	26,14	705 693	27 000	26,1
Σ		SUM 3	Mechanical Dwellings					3 316 078	27 000	122,8
 3		Dw. parking	Mechanical Dw. parking			4 elements			9 000	
 3.1.001	3.1.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplette sanitær for kjellerdel <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for sanitærinstallasjonene. Omfatter også bunnledninger	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	10,52	94 718	9 000	10,5
 3.2.001	3.2.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplette varme for kjellerdel. Vannbårn varme. <i>Remarks</i> Ledninger, armatur, utstyr og isolasjon for varmeinstallasjonener.	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	17,76	159 836	9 000	17,8
 3.3.001	3.3.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplette brannsløkking for kjellerdel <i>Remarks</i> Alle typer anlegg som har til oppgave å slukke branner.	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	1,96	17 672	9 000	2,0
 3.6.001	3.6.7.001	Dw. parking	Komplette luftbehandlingssystem <i>Remarks</i> Antall m3 justeres i reseptmengden	9 000,00	m3/m2	Gross surface (GRA)	13,07	117 616	9 000	13,1
Σ		SUM 3	Mechanical Dw. parking					389 842	9 000	43,3
 Σ		SUM 3	Mechanical					19 377 858	119 700	161,9

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 4 Electrical				ELEMENTS: 39	PRICE: 11 999 001	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 100,2			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
4			Electrical							39 elements
4		Hotel/conf.	Electrical Hotel/conf.							5 elements
4.1.001	4.1.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplette generelle anlegg <i>Remarks</i> Bæresystemer, jording og lynavledere.	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	19,57	283 815	14 500	19,6
4.3.001	4.3.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplette fordeling <i>Remarks</i> Sikringsskap, fordelinger, samt rengjøring av kabler.	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	33,75	489 337	14 500	33,7
4.4.001	4.4.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplette lys <i>Remarks</i> Belysningsarmaturer i våtrom, boder, opplegg for øvrig belysning	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	74,96	1 086 893	14 500	75,0
4.5.001	4.5.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplette elvarme <i>Remarks</i> Kursopplegg, varmekabler i gulv på våtrom.	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	5,40	78 294	14 500	5,4
4.6.001	4.6.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplette driftsteknisk <i>Remarks</i> Kursopplegg, utstyr for bygningsdrift, utstyr for virksomhet.	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	27,00	391 469	14 500	27,0
Σ		SUM 4	Electrical Hotel/conf.					2 329 809	14 500	160,7
4		Twr1 off/conf	Electrical Twr1 off/conf							6 elements
4.1.001	4.1.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplette generelle anlegg for kontordel <i>Remarks</i> Bæresystemer, jording og lynavledere.	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	22,03	749 031	34 000	22,0
4.2.001	4.2.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplette generelle anlegg for kontordel <i>Remarks</i> Fordelingskabler og nettstasjoner for høyspenning.	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	0,27	9 269	34 000	0,3
4.3.001	4.3.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplette fordeling for kontordel <i>Remarks</i> Sikringsskap, fordelinger, samt rengjøring av kabler.	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	31,36	1 066 176	34 000	31,4
4.4.001	4.4.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplette lys for kontordel <i>Remarks</i> Belysningsarmaturer i våtrom, boder, opplegg for øvrig belysning	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	48,08	1 634 796	34 000	48,1
4.5.001	4.5.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplette elvarme for kontordel <i>Remarks</i> Kursopplegg, varmekabler i gulv på våtrom.	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	1,32	44 980	34 000	1,3
4.6.001	4.6.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplette driftsteknisk for kontordel <i>Remarks</i> Kursopplegg, utstyr for bygningsdrift, utstyr for virksomhet.	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	13,63	463 552	34 000	13,6
Σ		SUM 4	Electrical Twr1 off/conf					3 967 804	34 000	116,7
4		Twr2 off/conf	Electrical Twr2 off/conf							6 elements
4.1.001	4.1.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplette generelle anlegg for kontordel <i>Remarks</i> Bæresystemer, jording og lynavledere.	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	22,03	511 103	23 200	22,0
4.2.001	4.2.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplette generelle anlegg for kontordel <i>Remarks</i> Fordelingskabler og nettstasjoner for høyspenning.	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	0,27	6 325	23 200	0,3
4.3.001	4.3.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplette fordeling for kontordel <i>Remarks</i> Sikringsskap, fordelinger, samt rengjøring av kabler.	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	31,36	727 508	23 200	31,4
4.4.001	4.4.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplette lys for kontordel <i>Remarks</i> Belysningsarmaturer i våtrom, boder, opplegg for øvrig belysning	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	48,08	1 115 508	23 200	48,1
4.5.001	4.5.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplette elvarme for kontordel <i>Remarks</i> Kursopplegg, varmekabler i gulv på våtrom.	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	1,32	30 692	23 200	1,3
4.6.001	4.6.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplette driftsteknisk for kontordel <i>Remarks</i> Kursopplegg, utstyr for bygningsdrift, utstyr for virksomhet.	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	13,63	316 306	23 200	13,6
Σ		SUM 4	Electrical Twr2 off/conf					2 707 443	23 200	116,7

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 4 Electrical				ELEMENTS: 39		PRICE: 11 999 001	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 100,2		
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 4		Twr1 parking	Electrical Twr1 parking						4 elements	2 400
 4.1.001	4.1.0.3.002	Twr1 parking	Kontor. Komplette generelle anlegg for kjellerdel <i>Remarks</i> Bæresystemer, jording og lynavledere.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	8,26	19 827	2 400	8,3
 4.3.001	4.3.0.3.002	Twr1 parking	Kontor. Komplette fordeling for kjellerdel <i>Remarks</i> Sikringsskap, fordelinger, samt rengjøring av kabler.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	10,91	26 177	2 400	10,9
 4.4.001	4.4.0.3.002	Twr1 parking	Kontor. Komplette lys for kjellerdel <i>Remarks</i> Belysningsarmaturer i våtrom, boder, opplegg for øvrig belysning	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	24,04	57 699	2 400	24,0
 4.6.001	4.6.0.3.002	Twr1 parking	Kontor. Komplette driftsteknisk for kjellerdel <i>Remarks</i> Kursopplegg, utstyr for bygningsdrift, utstyr for virksomhet.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	5,45	13 089	2 400	5,5
Σ		SUM 4	Electrical Twr1 parking					116 792	2 400	48,7
 4		Twr2 parking	Electrical Twr2 parking						4 elements	2 400
 4.1.001	4.1.0.3.002	Twr2 parking	Kontor. Komplette generelle anlegg for kjellerdel <i>Remarks</i> Bæresystemer, jording og lynavledere.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	8,26	19 827	2 400	8,3
 4.3.001	4.3.0.3.002	Twr2 parking	Kontor. Komplette fordeling for kjellerdel <i>Remarks</i> Sikringsskap, fordelinger, samt rengjøring av kabler.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	10,91	26 177	2 400	10,9
 4.4.001	4.4.0.3.002	Twr2 parking	Kontor. Komplette lys for kjellerdel <i>Remarks</i> Belysningsarmaturer i våtrom, boder, opplegg for øvrig belysning	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	24,04	57 699	2 400	24,0
 4.6.001	4.6.0.3.002	Twr2 parking	Kontor. Komplette driftsteknisk for kjellerdel <i>Remarks</i> Kursopplegg, utstyr for bygningsdrift, utstyr for virksomhet.	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	5,45	13 089	2 400	5,5
Σ		SUM 4	Electrical Twr2 parking					116 792	2 400	48,7
 4		Retail	Electrical Retail						5 elements	7 200
 4.1.001	4.1.0.3.003	Retail	Forretning. Komplette generelle anlegg <i>Remarks</i> Bæresystemer, jording og lynavledere.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	4,05	29 158	7 200	4,0
 4.3.001	4.3.0.3.003	Retail	Forretning. Komplette fordeling <i>Remarks</i> Sikringsskap, fordelinger, samt rengjøring av kabler.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	14,85	106 911	7 200	14,8
 4.4.001	4.4.0.3.003	Retail	Forretning. Komplette lys <i>Remarks</i> Belysningsarmaturer i våtrom, boder, opplegg for øvrig belysning	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	54,52	392 509	7 200	54,5
 4.5.001	4.5.0.3.003	Retail	Forretning. Komplette elvarme <i>Remarks</i> Kursopplegg, varmekabler i gulv på våtrom.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	2,02	14 579	7 200	2,0
 4.6.001	4.6.0.3.003	Retail	Forretning. Komplette driftsteknisk <i>Remarks</i> Kursopplegg, utstyr for bygningsdrift, utstyr for virksomhet.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	10,12	72 894	7 200	10,1
Σ		SUM 4	Electrical Retail					616 050	7 200	85,6
 4		Dwellings	Electrical Dwellings						5 elements	27 000
 4.1.001	4.1.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplette generelle anlegg for boligdel <i>Remarks</i> Bæresystemer, jording og lynavledere.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	3,44	92 941	27 000	3,4
 4.3.001	4.3.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplette fordeling for boligdel <i>Remarks</i> Sikringsskap, fordelinger, samt rengjøring av kabler.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	20,45	552 176	27 000	20,5
 4.4.001	4.4.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplette lys for boligdel <i>Remarks</i> Belysningsarmaturer i våtrom, kjøkken, boder, vindfang, opplegg for øvrig belysning.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	36,06	973 664	27 000	36,1
 4.5.001	4.5.0.1.009	Dwellings	Boligblokk. Komplette elvarme for boligdel, i våtrom <i>Remarks</i> Kursopplegg, varmekabler i gulv på våtrom.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	4,63	125 016	27 000	4,6

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 4 Electrical				ELEMENTS: 39		PRICE: 11 999 001	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 100,2		
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 4.6.001	4.6.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplette driftsteknisk for boligdel <i>Remarks</i> Kursopplegg, utstyr for bygningsdrift, utstyr for virksomhet.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	2,73	73 622	27 000	2,7
SUM 4			Electrical Dwellings				1 817 419	27 000	67,3	
 4	Dw. parking		Electrical Dw. parking	4 elements					9 000	
 4.3.001	4.3.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplette fordeling for kjellerdel <i>Remarks</i> Sikringsskap, fordelinger, samt rengjøring av kabler.	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	12,27	110 435	9 000	12,3
 4.4.001	4.4.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplette lys for kjellerdel <i>Remarks</i> Belysningsarmaturer i våtrom, boder, opplegg for øvrig belysning.	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	18,70	168 288	9 000	18,7
 4.5.001	4.5.0.1.010	Dw. parking	Boligblokk. Komplette elvarme for kjellerdel, i våtrom <i>Remarks</i> Kursopplegg, varmeovner.	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	3,31	29 765	9 000	3,3
 4.6.001	4.6.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplette driftsteknisk for kjellerdel <i>Remarks</i> Kursopplegg, utstyr for bygningsdrift, utstyr for virksomhet.	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	2,05	18 405	9 000	2,0
SUM 4			Electrical Dw. parking				326 893	9 000	36,3	
SUM 4			Electrical				11 999 001	119 700	100,2	























PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 5 Tel/automation							ELEMENTS: 42	PRICE: 5 371 590	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 44,9
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
5			Tel/automation							
5		Hotel/conf.	Tel/automation Hotel/conf.						14 500	
5.1.001	5.1.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplette generelle anlegg <i>Spesielle bæresystemer for tele- og automatisering.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	3,97	57 602	14 500	4,0
5.2.001	5.2.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplet datakommunikasjon <i>Alt materiell fra fordeling til og med uttak.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	6,62	96 003	14 500	6,6
5.3.001	5.3.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplet telefon <i>Høy tetthet telefonpunkter.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	10,59	153 604	14 500	10,6
5.4.001	5.4.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplet alarm og signal <i>Tyverialarm med sonedetektor. Brannalarm. Adgangskontroll.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	23,84	345 610	14 500	23,8
5.5.001	5.5.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplet lyd og bilde <i>Antennekontakter. Alt materiell til og med uttak.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	11,92	172 806	14 500	11,9
5.6.001	5.6.0.5.001	Hotel/conf.	Hotell. Komplet automatisering <i>Kursopplegg og utstyr.</i>	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	24,53	355 676	14 500	24,5
Σ		SUM 5	Tel/automation Hotel/conf.					1 181 301	14 500	81,5
5		Twr1 off/conf	Tel/automation Twr1 off/conf						34 000	
5.1.001	5.1.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplette generelle anlegg for kontordel <i>Spesielle bæresystemer for tele- og automatisering.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	6,62	225 111	34 000	6,6
5.2.001	5.2.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplet datakommunikasjon for kontordel <i>Alt materiell fra fordeling til og med uttak.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	9,43	320 781	34 000	9,4
5.3.001	5.3.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplet telefon for kontordel <i>Høy tetthet telefonpunkter.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	5,66	192 471	34 000	5,7
5.4.001	5.4.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplet alarm og signal for kontordel <i>Tyverialarm med sonedetektor. Brannalarm. Adgangskontroll.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	12,20	414 879	34 000	12,2
5.5.001	5.5.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplet lyd og bilde for kontordel <i>Antennekontakter. Alt materiell til og med uttak.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	7,06	240 193	34 000	7,1
5.6.001	5.6.0.3.001	Twr1 off/conf	Kontor. Komplet automatisering for kontordel <i>Kursopplegg og utstyr.</i>	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	23,79	808 980	34 000	23,8
Σ		SUM 5	Tel/automation Twr1 off/conf					2 202 414	34 000	64,8
5		Twr2 off/conf	Tel/automation Twr2 off/conf						23 200	
5.1.001	5.1.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplette generelle anlegg for kontordel <i>Spesielle bæresystemer for tele- og automatisering.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	6,62	153 605	23 200	6,6
5.2.001	5.2.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplet datakommunikasjon for kontordel <i>Alt materiell fra fordeling til og med uttak.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	9,43	218 886	23 200	9,4
5.3.001	5.3.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplet telefon for kontordel <i>Høy tetthet telefonpunkter.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	5,66	131 333	23 200	5,7
5.4.001	5.4.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplet alarm og signal for kontordel <i>Tyverialarm med sonedetektor. Brannalarm. Adgangskontroll.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	12,20	283 094	23 200	12,2
5.5.001	5.5.0.3.001	Twr2 off/conf	Kontor. Komplet lyd og bilde for kontordel <i>Antennekontakter. Alt materiell til og med uttak.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	7,06	163 896	23 200	7,1

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 5 Tel/automation			ELEMENTS: 42		PRICE: 5 371 590	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 44,9			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 5.6.001	5.6.0.3.001	Twr2 off/conf <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet automatisering for kontordel <i>Kursopplegg og utstyr.</i>	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	23,79	552 010	23 200	23,8
Σ			Tel/automation Twr2 off/conf				1 502 823		23 200	64,8
5		Twr1 parking	Tel/automation Twr1 parking	6 elements					2 400	
 5.1.001	5.1.0.3.002	Twr1 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette generelle anlegg for kjellerdel <i>Spesielle bæresystemer for tele- og automatisering.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	2,65	6 356	2 400	2,6
 5.2.001	5.2.0.3.002	Twr1 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet datakommunikasjon for kjellerdel <i>Alt materiell fra fordeling til og med uttak.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	0,50	1 208	2 400	0,5
 5.3.001	5.3.0.3.002	Twr1 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet telefon for kjellerdel <i>Lav tetthet telefonpunkter.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	0,25	604	2 400	0,3
 5.4.001	5.4.0.3.002	Twr1 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet alarm og signal for kjellerdel <i>Tyverialarm med sonedetektor. Brannalarm. Adgangskontroll.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	7,06	16 955	2 400	7,1
 5.5.001	5.5.0.3.002	Twr1 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet lyd og bilde for kjellerdel <i>Antennekontakter. Alt materiell til og med uttak.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	1,28	3 083	2 400	1,3
 5.6.001	5.6.0.3.002	Twr1 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet automatisering for kjellerdel <i>Kursopplegg og utstyr.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	3,97	9 518	2 400	4,0
Σ			Tel/automation Twr1 parking				37 723		2 400	15,7
5		Twr2 parking	Tel/automation Twr2 parking	6 elements					2 400	
 5.1.001	5.1.0.3.002	Twr2 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplette generelle anlegg for kjellerdel <i>Spesielle bæresystemer for tele- og automatisering.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	2,65	6 356	2 400	2,6
 5.2.001	5.2.0.3.002	Twr2 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet datakommunikasjon for kjellerdel <i>Alt materiell fra fordeling til og med uttak.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	0,50	1 208	2 400	0,5
 5.3.001	5.3.0.3.002	Twr2 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet telefon for kjellerdel <i>Lav tetthet telefonpunkter.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	0,25	604	2 400	0,3
 5.4.001	5.4.0.3.002	Twr2 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet alarm og signal for kjellerdel <i>Tyverialarm med sonedetektor. Brannalarm. Adgangskontroll.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	7,06	16 955	2 400	7,1
 5.5.001	5.5.0.3.002	Twr2 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet lyd og bilde for kjellerdel <i>Antennekontakter. Alt materiell til og med uttak.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	1,28	3 083	2 400	1,3
 5.6.001	5.6.0.3.002	Twr2 parking <i>Remarks</i>	Kontor. Komplet automatisering for kjellerdel <i>Kursopplegg og utstyr.</i>	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	3,97	9 518	2 400	4,0
Σ			Tel/automation Twr2 parking				37 723		2 400	15,7
5		Retail	Tel/automation Retail	6 elements					7 200	
 5.1.001	5.1.0.3.003	Retail <i>Remarks</i>	Forretning. Komplette generelle anlegg <i>Spesielle bæresystemer for tele- og automatisering.</i>	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	1,32	9 534	7 200	1,3
 5.2.001	5.2.0.3.003	Retail <i>Remarks</i>	Forretning. Komplet datakommunikasjon <i>Alt materiell fra fordeling til og med uttak.</i>	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	1,32	9 534	7 200	1,3
 5.3.001	5.3.0.3.003	Retail <i>Remarks</i>	Forretning. Komplet telefon <i>Lav tetthet telefonpunkter.</i>	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	1,32	9 534	7 200	1,3
 5.4.001	5.4.0.3.003	Retail <i>Remarks</i>	Forretning. Komplet alarm og signal <i>Tyverialarm med sonedetektor. Brannalarm. Adgangskontroll.</i>	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	9,27	66 739	7 200	9,3

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 5 Tel/automation				ELEMENTS: 42	PRICE: 5 371 590	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 44,9			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
5.5.001	5.5.0.3.003	Retail	Forretning. Komplettd lyd og bilde <i>Remarks</i> Antennekontakter. Alt materiell til og med uttak.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	1,99	14 301	7 200	2,0
5.6.001	5.6.0.3.003	Retail	Forretning. Komplettd automatisering <i>Remarks</i> Kursopplegg og utstyr.	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	8,18	58 870	7 200	8,2
		SUM 5	Tel/automation Retail					168 513	7 200	23,4
5		Dwellings	Tel/automation Dwellings						27 000	
5.3.001	5.3.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplettd telefon for boligdel <i>Remarks</i> Telefonpunkter i flere rom.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	2,52	67 932	27 000	2,5
5.4.001	5.4.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplettd alarm og signal for boligdel <i>Remarks</i> Tyverialarm med sonedetektor.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	2,57	69 359	27 000	2,6
5.5.001	5.5.0.1.007	Dwellings	Boligblokk. Komplettd lyd og bilde for boligdel <i>Remarks</i> Antennekontakter i flere rom. Alt materiell til og med uttak.	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	2,57	69 359	27 000	2,6
		SUM 5	Tel/automation Dwellings					206 651	27 000	7,7
5		Dw. parking	Tel/automation Dw. parking						9 000	
5.3.001	5.3.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplettd telefon for kjellerdel <i>Remarks</i> Telefonpunkter i flere rom (andel).	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	1,26	11 322	9 000	1,3
5.4.001	5.4.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplettd alarm og signal for kjellerdel <i>Remarks</i> Tyverialarm med sonedetektor (andel).	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	1,93	17 340	9 000	1,9
5.5.001	5.5.0.1.008	Dw. parking	Boligblokk. Komplettd lyd og bilde for kjellerdel <i>Remarks</i> Antennekontakter i flere rom (andel). Alt materiell til og med uttak.	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	0,64	5 780	9 000	0,6
		SUM 5	Tel/automation Dw. parking					34 441	9 000	3,8
		SUM 5	Tel/automation					5 371 590	119 700	44,9

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 6 Other installations				ELEMENTS: 22	PRICE: 3 384 974	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 28,3			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
6			Other installations							
6		Hotel/conf.	Other installations Hotel/conf.						14 500	
6.1.001	6.1.001	Hotel/conf.	Reservekraft diverse	1,00	stk	Hotell	25 571,64	25 572	14 500	1,8
6.2.001	6.2.001	Hotel/conf.	Heiser forskjellige	40,00	stk		19 219,28	768 771	14 500	53,0
6.4.001	6.4.003	Hotel/conf.	Kantinekjøkken	1,00	stk	Kjøkken	227 535,42	227 535	14 500	15,7
		<i>Remarks</i>	<i>Budsjettpris</i>							
6.5.001	6.5.005	Hotel/conf.	Avfallsanlegg i hotell	1,00	stk	Hotell	33 989,49	33 989	14 500	2,3
6.5.002	6.5.009	Hotel/conf.	Sentralstøvsuging i kontor	9 357,14	m2		5,25	49 119	14 500	3,4
		SUM 6	Other installations Hotel/conf.					1 104 987	14 500	76,2
6		Twr1 off/conf	Other installations Twr1 off/conf							34 000
6.1.001	6.1.001	Twr1 off/conf	Reservekraft diverse	1,00	stk		25 571,64	25 572	34 000	0,8
6.2.001	6.2.001	Twr1 off/conf	Heiser forskjellige	4,00	stk	Heiser	59 793,32	239 173	34 000	7,0
6.4.001	6.4.003	Twr1 off/conf	Kantinekjøkken	1,00	stk	Kantinekjøkken	217 667,81	217 668	34 000	6,4
6.5.001	6.5.005	Twr1 off/conf	Sentralstøvsuging i kontor	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	5,25	178 479	34 000	5,2
6.5.002	6.5.003	Twr1 off/conf	Avfallsanlegg i kontor	1,00	stk	Avfallsbehandling	28 324,58	28 325	34 000	0,8
		SUM 6	Other installations Twr1 off/conf					689 216	34 000	20,3
6		Twr2 off/conf	Other installations Twr2 off/conf							23 200
6.1.001	6.1.001	Twr2 off/conf	Reservekraft diverse	1,00	stk		25 571,64	25 572	23 200	1,1
6.2.001	6.2.001	Twr2 off/conf	Heiser forskjellige	4,00	stk	Heiser	59 793,32	239 173	23 200	10,3
6.4.001	6.4.003	Twr2 off/conf	Kantinekjøkken	1,00	stk	Kantinekjøkken	217 667,81	217 668	23 200	9,4
6.5.001	6.5.005	Twr2 off/conf	Sentralstøvsuging i kontor	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	5,25	121 785	23 200	5,2
6.5.002	6.5.003	Twr2 off/conf	Avfallsanlegg i kontor	1,00	stk	Avfallsbehandling	28 324,58	28 325	23 200	1,2
		SUM 6	Other installations Twr2 off/conf					632 523	23 200	27,3
6.2.001	6.2.001	Twr1 parking	Heiser forskjellige	2,00	stk	Heis	25 625,71	51 251	2 400	21,4
6.2.001	6.2.001	Twr2 parking	Heiser forskjellige	2,00	stk	Heis	25 625,71	51 251	2 400	21,4
6		Retail	Other installations Retail							7 200
6.2.001	6.2.002	Retail	Heis	6,00	stk	Heiser	32 032,14	192 193	7 200	26,7
6.5.001	6.5.006	Retail	Avfallsanlegg i forretningsbygg	1,00	stk	Avfallsbehandling	24 681,87	24 682	7 200	3,4
		SUM 6	Other installations Retail					216 875	7 200	30,1
6		Dwellings	Other installations Dwellings							27 000
6.2.001	6.2.001	Dwellings	Heiser forskjellige	12,00	stk		8 541,90	102 503	27 000	3,8
6.6.001	6.6.003	Dwellings	Pipe i boligblokk, 2-løps	1 200,00	m	Piper	418,50	502 200	27 000	18,6
		SUM 6	Other installations Dwellings					604 703	27 000	22,4
6.2.001	6.2.001	Dw. parking	Heiser forskjellige	4,00	stk		8 541,90	34 168	9 000	3,8
		SUM 6	Other installations					3 384 974	119 700	28,3

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems				
SECTION : 7 Outdoor				ELEMENTS: 36		PRICE: 4 571 134		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 38,2	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
7			Outdoor	36 elements							
7.3.002		Hotel/conf.	Vannspeil, komplett	1,00	R.S.	Hotell	115 000,00	115 000	14 500	7,9	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 7 Outdoor				ELEMENTS: 36	PRICE: 4 571 134	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 38,2			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	LAN	price/LAN
 7		Public off.style	Outdoor Public off.style	21 elements					15 000	
 7.1.001	7.1.A.001	Public off.style	Rydding av tomt	15 000,00	m2	Outside surface (LAN)	0,58	8 665	15 000	0,6
 7.1.002	7.1.A.003	Public off.style <i>Description</i>	Grovtterrassering bortkjøring masser <i>0,4 m dybde, gjennomsnittlig</i>	6 000,00	m3	40,0% ofOutside surface (LAN)	10,40	62 423	15 000	4,2
 7.2.001	7.2.A.001	Public off.style <i>Description</i>	Hovedgrøft VVS <i>Dyp hovedgrøft med kummer og VVS-rør og 2-kabelkanalrør Medtatt ca. 20 meter</i>	200,00	m	<i>Mrk</i> Graving og gjenfylling	575,26	115 053	15 000	7,7
 7.2.002	7.2.A.002	Public off.style <i>Description</i>	Hovedgrøft El-tilførsel <i>Medtatt ca. 20 meter</i>	200,00	m	<i>Mrk</i> Graving og gjenfylling	345,16	69 032	15 000	4,6
 7.2.003	7.2.B.001	Public off.style <i>Description</i>	Støttemur - Ensidig tørrmur <i>Medtatt 1 % av UMA</i>	150,00	m2	1,0% ofOutside surface (LAN)	6 319,64	947 947	15 000	63,2
 7.2.004	7.2.C.001	Public off.style <i>Description</i>	Terrengrapp <i>Medtatt ca. 10 meter lang terrengrapp (utgjør ca. 24 m2)</i>	225,00	m	1,5% ofOutside surface (LAN)	966,44	217 449	15 000	14,5
 7.3.001	7.3.A.002	Public off.style <i>Description</i>	Avvanning <i>Avvanning av harde flater. Regner 50 % av UMA til harde flater til biloppstillingsplasser og lignende.</i>	7 500,00	m2	50,0% ofOutside surface (LAN) <i>Mrk</i> På harde flater	6,90	51 774	15 000	3,5
 7.4.001	7.4.A.002	Public off.style <i>Description</i>	Grøft EI <i>Grunn grøft med 2 kabelrør. For trekking av ledninger til utendørs belysning og annen automatikk. Regner 0,05 meter pr. UMA</i>	15 000,00	m	Outside surface (LAN) <i>Mrk</i> Utstyr og kursopplegg	3,45	51 774	15 000	3,5
 7.4.002	7.4.A.003	Public off.style <i>Description</i>	Utendørs belysning <i>Forutsetter 4 belysningspunkter</i>	15 000,00	stk	Outside surface (LAN)	44,69	670 412	15 000	44,7
 7.6.001	7.6.C.002	Public off.style <i>Description</i>	Asfalterte plasser, parkeringsplasser <i>Plass avsatt til biloppstilling, mm. Trukket fra 24 m2 for terrengrapp</i>	5 976,00	m2	39,8% ofOutside surface (LAN) <i>Mrk</i> med kantstein, 0.03 m pr. m2	15,75	94 107	15 000	6,3
 7.6.003	7.6.C.003	Public off.style	Skifer	750,00	m2	5,0% ofOutside surface (LAN)	92,08	69 060	15 000	4,6
 7.6.004	7.6.C.001	Public off.style	Gatestein	750,00	m2	5,0% ofOutside surface (LAN)	100,69	75 515	15 000	5,0
 7.6.005	7.6.D.001	Public off.style	Utstyr veier og plasser	1,00	stk		7 478,42	7 478	15 000	0,5
 7.7.001	7.7.A.001	Public off.style <i>Description</i>	Grasplen <i>50% grønt-areal.</i>	7 200,00	m2	48,0% ofOutside surface (LAN)	20,91	150 542	15 000	10,0
 7.7.002	7.7.B.001	Public off.style	Vannspeil komplett med VVS og Elektro	300,00	m2	2,0% ofOutside surface (LAN)	451,02	135 305	15 000	9,0
 7.7.003	7.7.A.005	Public off.style <i>Description</i>	Løvtrær <i>Regner ca. 2 trær pr. mål</i>	150,00	stk	1,0% ofOutside surface (LAN)	544,35	81 653	15 000	5,4
 7.7.004		Public off.style	Busker og planter	300,00	stk	2,0% ofOutside surface (LAN)	17,75	5 324	15 000	0,4
 7.7.005	7.7.B.005	Public off.style <i>Description</i>	Søppelkasser <i>1 spøplekasse pr. mål</i>	75,00	stk	0,5% ofOutside surface (LAN)	174,24	13 068	15 000	0,9
 7.7.006	7.7.B.002	Public off.style <i>Description</i>	Møbler <i>Sittemøbler, solide</i>	75,00	stk	0,5% ofOutside surface (LAN)	357,77	26 833	15 000	1,8
 7.7.007	7.7.B.004	Public off.style <i>Description</i>	Sykkelstativ <i>20 sykkel-plasser</i>	300,00	stk	2,0% ofOutside surface (LAN)	638,87	191 662	15 000	12,8
 7.7.008	7.7.D.001	Public off.style <i>Description</i>	Kunstnerisk utsmykking <i>22 kr. pr. UMA</i>	15 000,00	R.S.	Outside surface (LAN)	23,00	345 000	15 000	23,0
Σ		SUM 7	Outdoor Public off.style				3 390 074		15 000	226,0

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 7 Outdoor				ELEMENTS: 36		PRICE: 4 571 134	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 38,2		
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	LAN	price/LAN
7		Public dw.style	Outdoor Public dw.style	14 elements					10 000	
7.3.001	7.3.A.002	Public dw.style <i>Description</i>	Avvanning <i>Avvanning av harde flater. Regner 8 % av UMA til harde flater til gangveier, biloppstillingsplasser og lignende.</i>	10 000,00	m2	Outside surface (LAN) <i>Mrk På harde flater</i>	0,55	5 523	10 000	0,6
7.4.001	7.4.A.002	Public dw.style <i>Description</i>	Grøft EI <i>Grunn grøft med 2 kabelrør. For trekking av ledninger til utendørs belysning og annen automatikk. Regner 0,05 meter pr. UMA</i>	10 000,00	m	Outside surface (LAN) <i>Mrk Utstyr og kursopplegg</i>	3,45	34 516	10 000	3,5
7.4.002	7.4.A.003	Public dw.style <i>Description</i>	Utendørs belysning <i>Forutsetter 1 belysningspunkt pr. 250 UMA</i>	10 000,00	stk	Outside surface (LAN)	62,56	625 634	10 000	62,6
7.6.001	7.6.C.002	Public dw.style <i>Description</i>	Asfalterte plasser <i>Plass avsatt til biloppstilling, gjesteparkering</i>	1 000,00	m2	10,0% ofOutside surface (LAN) <i>Mrk med kantstein, 0.3 m pr. m2</i>	28,34	28 336	10 000	2,8
7.6.002	7.6.A.002	Public dw.style <i>Description</i>	Asfaltert gangvei <i>Gangvei(er) mellom ytterdør(er) og biloppstillingsplass(er)</i>	500,00	m2	5,0% ofOutside surface (LAN) <i>Mrk med kantstein, 2.0 m pr. m2</i>	111,14	55 571	10 000	5,6
7.6.003	7.6.C.004	Public dw.style	Betongheller	500,00	m2	5,0% ofOutside surface (LAN)	28,83	14 413	10 000	1,4
7.6.004	7.6.C.001	Public dw.style	Gatestein	500,00	m2	5,0% ofOutside surface (LAN)	100,69	50 343	10 000	5,0
7.7.001	7.7.A.001	Public dw.style	Grasplen	7 500,00	m2	75,0% ofOutside surface (LAN)	20,91	156 815	10 000	15,7
7.7.002	7.7.A.004	Public dw.style <i>Description</i>	Hekkplanter <i>Regner 1,2 stk pr. meter</i>	100,00	m	1,0% ofOutside surface (LAN)	21,54	2 154	10 000	0,2
7.7.003	7.7.A.005	Public dw.style	Løvtrær	25,00	stk	0,3% ofOutside surface (LAN)	204,59	5 115	10 000	0,5
7.7.004	7.7.B.002	Public dw.style	Møbler	15,00	stk	0,2% ofOutside surface (LAN)	1 068,66	16 030	10 000	1,6
7.7.005	7.7.B.004	Public dw.style	Sykelstativ	100,00	stk	1,0% ofOutside surface (LAN)	638,87	63 887	10 000	6,4
7.7.006	7.7.B.005	Public dw.style	Søppelkasser	15,00	stk	0,2% ofOutside surface (LAN)	174,24	2 614	10 000	0,3
7.7.007	7.7.D.004	Public dw.style	Flaggstang i aluminium 7 m, 11 m og 14 m	4,00	stk		1 277,75	5 111	10 000	0,5
		SUM 7	Outdoor Public dw.style					1 066 060	10 000	106,6
		SUM 7	Outdoor					4 571 134	119 700	38,2

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : 8 Design				ELEMENTS: 86	PRICE: 21 091 298	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 176,2			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
8			Design							
8		Hotel/conf.	Design Hotel/conf.						14 500	
8.2.001	8.2.001	Hotel/conf.	Prosjekteringsledelse	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	9,01	130 596	14 500	9,0
8.2.002	8.2.002	Hotel/conf.	Byggeteknikk	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	17,26	250 308	14 500	17,3
8.2.003	8.2.003	Hotel/conf.	Arkitekt	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	71,30	1 033 883	14 500	71,3
8.2.004	8.2.005	Hotel/conf.	VVS	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	17,26	250 308	14 500	17,3
8.2.005	8.2.004	Hotel/conf.	Elkraft, tele og andre installasjoner	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	15,76	228 542	14 500	15,8
8.2.006	8.2.006	Hotel/conf.	Andre	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	12,01	174 128	14 500	12,0
8.3.001	8.3.001	Hotel/conf.	Administrasjon	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	36,03	522 383	14 500	36,0
8.4.001	8.4.001	Hotel/conf.	Bikostnader	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	6,03	87 376	14 500	6,0
8.5.001	8.5.001	Hotel/conf.	Forsikringer, gebyrer	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	3,10	44 893	14 500	3,1
8.5.002	8.5.001	Hotel/conf.	Tilknytningsavgifter	14 500,00	m2	Gross surface (GRA)	15,01	217 662	14 500	15,0
		SUM 8	Design Hotel/conf.					2 940 078	14 500	202,8
8		Twr1 off/conf	Design Twr1 off/conf							34 000
8.1.001	8.1.003	Twr1 off/conf	Program for kontorbygg	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	1,96	66 583	34 000	2,0
8.2.001	8.2.001	Twr1 off/conf	Prosjekteringsledelse	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	19,51	663 486	34 000	19,5
8.2.002	8.2.002	Twr1 off/conf	Byggeteknikk	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	18,76	637 968	34 000	18,8
8.2.003	8.2.003	Twr1 off/conf	Arkitekt	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	56,29	1 913 903	34 000	56,3
8.2.004	8.2.005	Twr1 off/conf	VVS	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	21,02	714 524	34 000	21,0
8.2.005	8.2.004	Twr1 off/conf	Elkraft, tele og andre installasjoner	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	20,26	689 005	34 000	20,3
8.2.006	8.2.006	Twr1 off/conf	Andre	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	5,25	178 631	34 000	5,3
8.3.001	8.3.001	Twr1 off/conf	Administrasjon	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	37,53	1 275 935	34 000	37,5
8.4.001	8.4.001	Twr1 off/conf	Bikostnader	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	6,03	204 881	34 000	6,0
8.5.001	8.5.001	Twr1 off/conf	Forsikringer	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	3,10	105 265	34 000	3,1
8.5.002	8.5.001	Twr1 off/conf	Tilknytningsgebyrer	34 000,00	m2	Gross surface (GRA)	15,01	510 380	34 000	15,0
		SUM 8	Design Twr1 off/conf					6 960 559	34 000	204,7
8		Twr2 off/conf	Design Twr2 off/conf							23 200
8.1.001	8.1.003	Twr2 off/conf	Program for kontorbygg	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	1,96	45 433	23 200	2,0
8.2.001	8.2.001	Twr2 off/conf	Prosjekteringsledelse	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	19,51	452 732	23 200	19,5
8.2.002	8.2.002	Twr2 off/conf	Byggeteknikk	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	18,76	435 319	23 200	18,8
8.2.003	8.2.003	Twr2 off/conf	Arkitekt	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	56,29	1 305 957	23 200	56,3
8.2.004	8.2.005	Twr2 off/conf	VVS	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	21,02	487 557	23 200	21,0
8.2.005	8.2.004	Twr2 off/conf	Elkraft, tele og andre installasjoner	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	20,26	470 145	23 200	20,3
8.2.006	8.2.006	Twr2 off/conf	Andre	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	5,25	121 889	23 200	5,3
8.3.001	8.3.001	Twr2 off/conf	Administrasjon	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	37,53	870 638	23 200	37,5
8.4.001	8.4.001	Twr2 off/conf	Bikostnader	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	6,03	139 801	23 200	6,0
8.5.001	8.5.001	Twr2 off/conf	Forsikringer	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	3,10	71 828	23 200	3,1
8.5.002	8.5.001	Twr2 off/conf	Tilknytningsgebyrer	23 200,00	m2	Gross surface (GRA)	15,01	348 259	23 200	15,0
		SUM 8	Design Twr2 off/conf					4 749 558	23 200	204,7

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems					
SECTION : 8 Design				ELEMENTS: 86		PRICE: 21 091 298		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 176,2	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
8		Twr1 parking	Design Twr1 parking				9 elements		2 400		
8.2.001	8.2.001	Twr1 parking	Prosjekteringsledelse	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	7,51	18 013	2 400	7,5	
8.2.002	8.2.002	Twr1 parking	Byggeteknikk	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	16,51	39 629	2 400	16,5	
8.2.003	8.2.003	Twr1 parking	Arkitekt	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	21,02	50 437	2 400	21,0	
8.2.004	8.2.005	Twr1 parking	VVS	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	8,26	19 815	2 400	8,3	
8.2.005	8.2.004	Twr1 parking	Elkraft, tele og andre installasjoner	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	6,00	14 411	2 400	6,0	
8.2.006	8.2.006	Twr1 parking	Andre	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	3,00	7 205	2 400	3,0	
8.3.001	8.3.001	Twr1 parking	Administrasjon	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	18,01	43 232	2 400	18,0	
8.4.001	8.4.001	Twr1 parking	Bikostnader	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	6,03	14 462	2 400	6,0	
8.5.001	8.5.001	Twr1 parking	Forsikringer, gebyrer	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	3,10	7 430	2 400	3,1	
		SUM 8	Design Twr1 parking					214 634	2 400	89,4	
8		Twr2 parking	Design Twr2 parking				9 elements		2 400		
8.2.001	8.2.001	Twr2 parking	Prosjekteringsledelse	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	7,51	18 013	2 400	7,5	
8.2.002	8.2.002	Twr2 parking	Byggeteknikk	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	16,51	39 629	2 400	16,5	
8.2.003	8.2.003	Twr2 parking	Arkitekt	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	21,02	50 437	2 400	21,0	
8.2.004	8.2.005	Twr2 parking	VVS	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	8,26	19 815	2 400	8,3	
8.2.005	8.2.004	Twr2 parking	Elkraft, tele og andre installasjoner	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	6,00	14 411	2 400	6,0	
8.2.006	8.2.006	Twr2 parking	Andre	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	3,00	7 205	2 400	3,0	
8.3.001	8.3.001	Twr2 parking	Administrasjon	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	18,01	43 232	2 400	18,0	
8.4.001	8.4.001	Twr2 parking	Bikostnader	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	6,03	14 462	2 400	6,0	
8.5.001	8.5.001	Twr2 parking	Forsikringer, gebyrer	2 400,00	m2	Gross surface (GRA)	3,10	7 430	2 400	3,1	
		SUM 8	Design Twr2 parking					214 634	2 400	89,4	
8		Retail	Design Retail				10 elements		7 200		
8.2.001	8.2.001	Retail	Prosjekteringsledelse	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	6,00	43 232	7 200	6,0	
8.2.002	8.2.002	Retail	Byggeteknikk	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	14,26	102 675	7 200	14,3	
8.2.003	8.2.003	Retail	Arkitekt	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	43,53	313 430	7 200	43,5	
8.2.004	8.2.005	Retail	VVS	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	12,76	91 867	7 200	12,8	
8.2.005	8.2.004	Retail	Elkraft, tele og andre installasjoner	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	11,26	81 059	7 200	11,3	
8.2.006	8.2.006	Retail	Andre	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	6,75	48 636	7 200	6,8	
8.3.001	8.3.001	Retail	Administrasjon	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	36,03	259 390	7 200	36,0	
8.4.001	8.4.001	Retail	Bikostnader	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	6,03	43 387	7 200	6,0	
8.5.001	8.5.001	Retail	Forsikringer	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	3,10	22 291	7 200	3,1	
8.5.002	8.5.001	Retail	Tilknytningsgebyrer	7 200,00	m2	Gross surface (GRA)	15,01	108 080	7 200	15,0	
		SUM 8	Design Retail					1 114 048	7 200	154,7	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems					
SECTION : 8 Design				ELEMENTS: 86		PRICE: 21 091 298		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 176,2	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
8		Dwellings	Design Dwellings				9 elements		27 000		
8.2.001	8.2.001	Dwellings	Prosjekteringsledelse	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	7,51	202 649	27 000	7,5	
8.2.002	8.2.002	Dwellings	Byggeteknikk	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	15,76	425 562	27 000	15,8	
8.2.003	8.2.003	Dwellings	Arkitekt	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	52,54	1 418 540	27 000	52,5	
8.2.004	8.2.005	Dwellings	VVS	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	12,76	344 502	27 000	12,8	
8.2.005	8.2.004	Dwellings	Elkraft, tele og andre installasjoner	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	11,26	303 973	27 000	11,3	
8.2.006	8.2.006	Dwellings	Andre	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	3,00	81 059	27 000	3,0	
8.3.001	8.3.001	Dwellings	Administrasjon	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	13,51	364 767	27 000	13,5	
8.4.001	8.4.001	Dwellings	Bikostnader	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	6,03	162 699	27 000	6,0	
8.5.001	8.5.001	Dwellings	Forsikringer, gebyrer	27 000,00	m2	Gross surface (GRA)	18,11	488 895	27 000	18,1	
Σ		SUM 8	Design Dwellings					3 792 646	27 000	140,5	
8		Dw. parking	Design Dw. parking				9 elements		9 000		
8.2.001	8.2.001	Dw. parking	Prosjekteringsledelse	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	6,00	54 040	9 000	6,0	
8.2.002	8.2.002	Dw. parking	Byggeteknikk	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	14,26	128 344	9 000	14,3	
8.2.003	8.2.003	Dw. parking	Arkitekt	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	21,02	189 139	9 000	21,0	
8.2.004	8.2.005	Dw. parking	VVS	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	6,00	54 040	9 000	6,0	
8.2.005	8.2.004	Dw. parking	Elkraft, tele og andre installasjoner	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	3,75	33 775	9 000	3,8	
8.2.006	8.2.006	Dw. parking	Andre	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	3,00	27 020	9 000	3,0	
8.3.001	8.3.001	Dw. parking	Administrasjon	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	10,51	94 569	9 000	10,5	
8.4.001	8.4.001	Dw. parking	Bikostnader	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	6,03	54 233	9 000	6,0	
8.5.001	8.5.001	Dw. parking	Forsikringer, gebyrer	9 000,00	m2	Gross surface (GRA)	3,10	27 864	9 000	3,1	
Σ		SUM 8	Design Dw. parking					663 023	9 000	73,7	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems					
SECTION : 8 Design				ELEMENTS: 86		PRICE: 21 091 298		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 176,2	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	LAN	price/LAN	
8		Public off.style	Design Public off.style			4 elements			15 000		
8.2.001	8.2.007	Public off.style	Landskapsarkitekt	15 000,00	m2	Outside surface (LAN)	11,26	168 874	15 000	11,3	
8.3.001	8.3.001	Public off.style	Administrasjon	15 000,00	m2	Outside surface (LAN)	9,76	146 357	15 000	9,8	
8.4.001	8.4.002	Public off.style	Bikostnader utendørsarbeider	3 627 379,05	m2		0,000959999976	3 469	15 000	0,2	
8.5.001	8.5.002	Public off.style	Forsikringer og gebyrer utendørs	3 627 379,05	m2		0,000469999999	1 704	15 000	0,1	
		SUM 8	Design Public off.style					320 403	15 000	21,4	
8		Public dw.style	Design Public dw.style			4 elements			10 000		
8.2.001	8.2.007	Public dw.style	Landskapsarkitekt	10 000,00	m2	Outside surface (LAN)	7,51	75 055	10 000	7,5	
8.3.001	8.3.001	Public dw.style	Administrasjon	10 000,00	m2	Outside surface (LAN)	4,50	45 033	10 000	4,5	
8.4.001	8.4.002	Public dw.style	Bikostnader utendørsarbeider	1 140 684,05	m2		0,000959999976	1 091	10 000	0,1	
8.5.001	8.5.002	Public dw.style	Forsikringer og gebyrer utendørs	1 140 684,05	m2		0,000469999999	536	10 000	0,1	
		SUM 8	Design Public dw.style					121 714	10 000	12,2	
		SUM 8	Design					21 091 298	119 700	176,2	








PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 9 Financial				ELEMENTS: 10		PRICE: 4 835 733	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 40,4		
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
9						Financial			10 elements	
9.3.001	9.3.001	Hotel/conf. <i>Description</i>	Finansieringskostnader <i>Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41)</i> <i>Prosentvis andel av prosjektkostnad</i> <i>Formel blir (K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41</i> <i>Prosentatsen reguleres i reseptmengden.</i> <i>inkl mva</i>	15 918 253,14	£	<i>Mrk</i> <i>Komplette avsetninger for finansieringskostnader</i>	0,05	795 913	14 500	54,9
9.3.001	9.3.001	Twr1 off/conf <i>Description</i>	Finansieringskostnader <i>Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41)</i> <i>Prosentvis andel av prosjektkostnad</i> <i>Formel blir (K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41</i> <i>Prosentatsen reguleres i reseptmengden.</i> <i>inkl mva</i>	36 910 919,68	kr	<i>Mrk</i> <i>Komplette avsetninger for finansieringskostnader</i>	0,05	1 845 546	34 000	54,3
9.3.001	9.3.001	Twr2 off/conf <i>Description</i>	Finansieringskostnader <i>Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41)</i> <i>Prosentvis andel av prosjektkostnad</i> <i>Formel blir (K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41</i> <i>Prosentatsen reguleres i reseptmengden.</i> <i>inkl mva</i>	23 518 386,94	kr	<i>Mrk</i> <i>Komplette avsetninger for finansieringskostnader</i>	0,05	1 175 919	23 200	50,7
9.3.001	9.3.001	Twr1 parking <i>Description</i>	Finansieringskostnader <i>Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41)</i> <i>Prosentvis andel av prosjektkostnad</i> <i>Formel blir (K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41</i> <i>Prosentatsen reguleres i reseptmengden.</i> <i>inkl mva</i>	491 685,63	kr	<i>Mrk</i> <i>Komplette avsetninger for finansieringskostnader</i>	0,05	24 584	2 400	10,2
9.3.001	9.3.001	Twr2 parking <i>Description</i>	Finansieringskostnader <i>Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41)</i> <i>Prosentvis andel av prosjektkostnad</i> <i>Formel blir (K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41</i> <i>Prosentatsen reguleres i reseptmengden.</i> <i>inkl mva</i>	491 685,63	kr	<i>Mrk</i> <i>Komplette avsetninger for finansieringskostnader</i>	0,05	24 584	2 400	10,2
9.3.001	9.3.001	Retail <i>Description</i>	Finansieringskostnader <i>Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41)</i> <i>Prosentvis andel av prosjektkostnad</i> <i>Formel blir (K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41</i> <i>Prosentatsen reguleres i reseptmengden.</i> <i>inkl mva</i>	3 457 474,55	kr	<i>Mrk</i> <i>Komplette avsetninger for finansieringskostnader</i>	0,05	172 874	7 200	24,0
9.3.001	9.3.001	Dwellings <i>Description</i>	Finansieringskostnader <i>Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41)</i> <i>Prosentvis andel av prosjektkostnad</i> <i>Formel blir (K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41</i> <i>Prosentatsen reguleres i reseptmengden.</i> <i>inkl mva</i>	14 306 237,72	kr	<i>Mrk</i> <i>Komplette avsetninger for finansieringskostnader</i>	0,05	715 312	27 000	26,5

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SECTION : 9 Financial				ELEMENTS: 10		PRICE: 4 835 733		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 40,4	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
9.3.001	9.3.001	Dw. parking Description	Finansieringskostnader Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. inkl mva	994 222,77	kr	Mrk Komplette avsetninger for finansieringskostnader	0,05	49 711	9 000	5,5	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : 9 Financial				ELEMENTS: 10		PRICE: 4 835 733	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 40,4		
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	LAN	price/LAN
9.3.001	9.3.001	Public off.style	Finansieringskostnader	539 530,24	kr		0,05	26 977	15 000	1,8
		Description	Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. inkl mva		Mrk	Komplette avsetninger for finansieringskostnader				
9.3.001	9.3.001	Public dw.style	Finansieringskostnader	86 263,90	kr		0,05	4 313	10 000	0,4
		Description	Beregnes med utgangspunkt i byggetid og rentenivå, ca. tyngdepunkt (0,41) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente'0,41$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. inkl mva		Mrk	Komplette avsetninger for finansieringskostnader				
		SUM 9	Financial					4 835 733	119 700	40,4

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems							
SECTION : RM Reserves						ELEMENTS: 38		PRICE: 30 372 854		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 253,7	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA			
RM			Reserves								38 elements		
RM		Hotel/conf.	Reserves Hotel/conf.								14 500		
RM.1.001	0.1.001	Hotel/conf.	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	28 201 800,41	£	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,08	2 256 144	14 500	155,6			
RM.2.001	0.2.001	Hotel/conf.	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	28 201 800,41	£	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,05	1 410 090	14 500	97,2			
RM.3.001	RM.3.001	Hotel/conf.	Prisstigning frem til byggestart <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader, } K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	14 100 900,20	£	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	423 027	14 500	29,2			
RM.3.002	RM.3.002	Hotel/conf.	Prisstigning i byggeperioden <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader, } K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	23 572 004,84	£	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	707 160	14 500	48,8			
Σ		SUM RM	Reserves Hotel/conf.					4 796 421	14 500	330,8			
RM		Twr1 off/conf	Reserves Twr1 off/conf								4 elements		
RM.1.001	0.1.001	Twr1 off/conf	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Fellekostnader, } K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	65 393 757,76	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,07	4 577 563	34 000	134,6			
RM.2.001	0.2.001	Twr1 off/conf	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Fellekostnader, } K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	65 393 757,76	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,05	3 269 688	34 000	96,2			
RM.3.001	RM.3.001	Twr1 off/conf	Prisstigning frem til byggestart <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader, } K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	76 292 717,39	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	2 288 782	34 000	67,3			

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : RM Reserves						ELEMENTS: 38	PRICE: 30 372 854	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 253,7	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
RM.3.002	RM.3.002	Twr1 off/conf	Prisstigning i byggeperioden <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9) * mnd / 12 * rente * 0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Fellekostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	54 658 282,53	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	1 639 749	34 000	48,2
SUM RM			Reserves Twr1 off/conf				11 775 781		34 000	346,3
RM		Twr2 off/conf	Reserves Twr2 off/conf	4 elements					23 200	
RM.1.001	0.1.001	Twr2 off/conf	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Fellekostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	41 666 685,96	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,07	2 916 668	23 200	125,7
RM.2.001	0.2.001	Twr2 off/conf	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Fellekostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	41 666 685,96	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,05	2 083 334	23 200	89,8
RM.3.001	RM.3.001	Twr2 off/conf	Prisstigning frem til byggstart <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9) * mnd / 12 * rente * 1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Fellekostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	48 611 133,62	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	1 458 334	23 200	62,9
RM.3.002	RM.3.002	Twr2 off/conf	Prisstigning i byggeperioden <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9) * mnd / 12 * rente * 0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Fellekostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	34 826 405,01	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	1 044 792	23 200	45,0
SUM RM			Reserves Twr2 off/conf				7 503 129		23 200	323,4
RM		Twr1 parking	Reserves Twr1 parking	4 elements					2 400	
RM.1.001	0.1.001	Twr1 parking	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Fellekostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	1 823 434,13	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,07	127 640	2 400	53,2
RM.2.001	0.2.001	Twr1 parking	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden.	1 823 434,13	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,05	91 172	2 400	38,0

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : RM Reserves						ELEMENTS: 38	PRICE: 30 372 854	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 253,7	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
 RM.3.001	RM.3.001	Twr1 parking	Prisstigning frem til byggestart <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	911 717,07	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	27 352	2 400	11,4
 RM.3.002	RM.3.002	Twr1 parking	Prisstigning i byggeperioden <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	717 217,43	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	21 517	2 400	9,0
SUM RM			Reserves Twr1 parking				267 680	2 400	111,5	
RM			Twr2 parking	Reserves Twr2 parking					2 400	
						4 elements				
 RM.1.001	0.1.001	Twr2 parking	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	1 823 434,13	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,07	127 640	2 400	53,2
 RM.2.001	0.2.001	Twr2 parking	Marginer (byggerens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden.	1 823 434,13	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggerens sikkerhetsmargin basert på %	0,05	91 172	2 400	38,0
 RM.3.001	RM.3.001	Twr2 parking	Prisstigning frem til byggestart <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	911 717,07	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	27 352	2 400	11,4
 RM.3.002	RM.3.002	Twr2 parking	Prisstigning i byggeperioden <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	717 217,43	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	21 517	2 400	9,0
SUM RM			Reserves Twr2 parking				267 680	2 400	111,5	
RM			Retail	Reserves Retail					7 200	
						2 elements				
 RM.1.001	RM.1.001	Retail	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	7 957 056,59	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,08	636 565	7 200	88,4

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)							Norconsult Information Systems			
SECTION : RM Reserves				ELEMENTS: 38	PRICE: 30 372 854	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 253,7			
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA
RM.2.001	RM.2.001	Retail	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av projektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader}$, $K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	7 957 056,59	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,04	318 282	7 200	44,2
SUM RM			Reserves Retail				954 847		7 200	132,6
RM		Dwellings	Reserves Dwellings	4 elements					27 000	
RM.1.001	0.1.001	Dwellings	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av projektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	32 924 477,49	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,05	1 646 224	27 000	61,0
RM.2.001	0.2.001	Dwellings	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av projektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	32 924 477,49	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,02	658 490	27 000	24,4
RM.3.001	RM.3.001	Dwellings	Prisstigning frem til byggestart <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av projektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*\text{mnd}/12*\text{rente}*1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader}$, $K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	32 924 477,49	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	987 734	27 000	36,6
RM.3.002	RM.3.002	Dwellings	Prisstigning i byggeperioden <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av projektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*\text{mnd}/12*\text{rente}*0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader}$, $K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	21 044 228,53	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	631 327	27 000	23,4
SUM RM			Reserves Dwellings				3 923 775		27 000	145,3
RM		Dw. parking	Reserves Dw. parking	4 elements					9 000	
RM.1.001	0.1.001	Dw. parking	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av projektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	4 899 578,30	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,04	195 983	9 000	21,8
RM.2.001	0.2.001	Dw. parking	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av projektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	4 899 578,30	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,02	97 992	9 000	10,9

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SECTION : RM Reserves				ELEMENTS: 38		PRICE: 30 372 854		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 253,7	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	GRA	price/GRA	
RM.3.001	RM.3.001	Dw. parking	Prisstigning frem til byggestart Description Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	2 449 789,15	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	73 494	9 000	8,2	
RM.3.002	RM.3.002	Dw. parking	Prisstigning i byggeperioden Description Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*mnd/12*rente*0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.	1 445 375,60	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	43 361	9 000	4,8	
		SUM RM	Reserves Dw. parking					410 830	9 000	45,6	

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)						Norconsult Information Systems				
SECTION : RM Reserves						ELEMENTS: 38	PRICE: 30 372 854	GRA: 119 700	PRICE/GRA: 253,7	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	LAN	price/LAN
RM		Public off.style	Reserves Public off.style			4 elements			15 000	
RM.1.001	0.1.001	Public off.style	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	3 974 758,75	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,03	119 243	15 000	7,9
RM.2.001	0.2.001	Public off.style	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	3 974 758,75	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,01	39 748	15 000	2,6
RM.3.001	RM.3.001	Public off.style	Prisstigning frem til byggestart <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*\text{mnd}/12*\text{rente}*1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader, } K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	5 962 138,13	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	178 864	15 000	11,9
RM.3.002	RM.3.002	Public off.style	Prisstigning i byggeperioden <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*\text{mnd}/12*\text{rente}*0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader, } K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	781 702,55	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	23 451	15 000	1,6
Σ		SUM RM	Reserves Public off.style					361 306	15 000	24,1
RM		Public dw.style	Reserves Public dw.style			4 elements			10 000	
RM.1.001	0.1.001	Public dw.style	Reserver (forventede tillegg) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	1 266 711,72	kr	Mrk Komplette avsetninger for reserver (forventede tillegg) basert på %	0,03	38 001	10 000	3,8
RM.2.001	0.2.001	Public dw.style	Marginer (byggherrens sikkerhetsmargin) <i>Description</i> Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader osv.}$	1 266 711,72	kr	Mrk Komplette avsetninger for byggherrens sikkerhetsmargin basert på %	0,01	12 667	10 000	1,3
RM.3.001	RM.3.001	Public dw.style	Prisstigning frem til byggestart <i>Description</i> Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (1,00), det vil si det regnes full prisstigning på hele beløpet Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9)*\text{mnd}/12*\text{rente}*1,00$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. $K1 = \text{summen av konto 1 Felleskostnader, } K2 = \text{summen av konto 2 Bygning osv.}$	1 900 067,57	kr	Mrk Komplette avsetninger for prisstigning basert på %	0,03	57 002	10 000	5,7

PROJECT : Team 1 London Live Site Est #3 Final (London UK cost level in £)				Norconsult Information Systems							
SECTION : RM Reserves				ELEMENTS: 38		PRICE: 30 372 854		GRA: 119 700		PRICE/GRA: 253,7	
Reference	Org. Nr.	Building	Description	Quantity	Unit	Information	Unit Pr.	price	LAN	price/LAN	
RM.3.002	RM.3.002	Public dw.style	Prisstigning i byggeperioden	124 559,99	kr		0,03	3 737	10 000	0,4	
		Description	Beregnet for tyngdepunkt for utbetalinger (0,59) Prosentvis andel av prosjektkostnad Formel blir $(K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9) * mnd / 12 * rente * 0,59$ Prosentatsen reguleres i reseptmengden. K1 = summen av konto 1 Felleskostnader, K2 = summen av konto 2 Bygning osv.		Mrk	Komplette avsetninger for prisstigning basert på %					
		SUM RM	Reserves Public dw.style					111 407	10 000	11,1	
		SUM RM	Reserves					30 372 854	119 700	253,7	